

# Miljø- og Planlægningsudvalget

Referat fra ordinært møde  
23-04-2015

Torsdag 23.04.2015 kl. 8:00  
Mødelokale D2

## Følgende sager behandles på mødet

## Side

Meddelelser	2
Vejbelysning Hørsholm Kommune	3
Vejadgang fra Rungsted Strandvej til Kokkedal Alle	4
Konkurrenceudsættelse Materielgården	8
Høring af Vandområdeplan Øresund 2015-2021	11
Ændring af vejstatus - Nedlæggelse af offentlig vej (mindre parkeringsareal)	17
Kommunal overtagelse af bådebro fra Rungsted Roklub og Rungsted kajakklub	20
Bilagsoversigt	23

## Fraværende

Troels Moe (I)

## Bemærkninger til dagsorden



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 1  
Acadre sagsnr.:  
Journalnr.:  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 23.04.2015  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Marianne Godtfredsen

## Meddelelser

### Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 23-04-2015

Troels Moe har afbud.

Thorkild Gruelund spurgte til forsinkelse med videre på byggeriet på Sophielund. Administrationen udarbejder et notat om sagen til Miljø- og Planlægningsudvalget.

Kristin Arendt orienterede om indslag i TV2 Lorry den 22. april 2015 om dialogen om parkering i Hørsholm Midtby.

### Fraværende:

Troels Moe (I)



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 2  
Acadre sagsnr.: 15/3201  
Journalnr.: 05.01.12G00  
Sagsforløb: MPU - ØU - KB - Lukket sag  
Mødedato: 23.04.2015  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Eva Larsen

## Vejbelysning Hørsholm Kommune

### Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 23-04-2015

MPU indstillede administrationens forslag 1, 4, 5 og 6 godkendt.

#### Fraværende:

Troels Moe (I)



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 3  
Acadre sagsnr.: 14/12283  
Journalnr.: 01.05.10P17  
Sagsforløb: MPU - ØU - KB - Åben sag  
Mødedato: 23.04.2015  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Susanne Koch

## Vejadgang fra Rungsted Strandvej til Kokkedal Alle

### Baggrund

Hørsholm Kommune har modtaget en ansøgning fra Goldschmidt Holding på vegne af Kokkedal Slot Copenhagen om, at etablere vejadgang til slottet via skovstien fra Rungsted Strandvej. Kokkedal Slot foreslår, at vejadgangen bliver ensrettet fra Rungsted Strandvej og op til slottet og kun må benyttes af slottets gæster. Der påregnes 10-15 biler om dagen. Der ønskes samtidig ret til at ankomme med hestevogn (brudepar) fra Strandvejen. Der etableres fjernstyret afspærring inden for porten mod strandvejen, som styres fra slottets reception.

### Forslag

Administrationen indstiller, at Miljø- og Planlægningsudvalget anbefaler ØU og KB at meddele afslag på at udlægge skovstien som privat fællesvej og samtidig meddeler afslag på dispensation fra adgangsbegrænsningen. I forlængelse heraf meddeles det ansøger, at Hørsholm Kommune ikke kan anbefale det ansøgte overfor Fredningsnævnet.

### Sagsfremstilling

For at det ansøgte kan realiseres, skal der udlægges et areal til vej, der skal gives dispensation fra vejadgangsbegrænsningen og dispensation fra fredningen

### Vejarealets status

Stien fra Rungsted Strandvej op igennem skoven til Kokkedal Slot har i dag status som privat sti. Dvs. det er en privat sti på en privat ejendom (som er ejet af kommunen). Stien er ikke optaget i kommunens fortegnelse over offentlige stier.

For at Kokkedal Slot kan bruge denne sti som adgangsvej, skal der enten tinglyses en færdselsret på matriklen eller arealet skal skifte status. En ny status på arealet kan f.eks. være privat fællesvej eller offentlig vej.

#### 1.1 Tinglysning af en færdselsret

Ved tinglysning af en færdselsret, indgås der en privatretlig aftale mellem brugeren (Kokkedal Slot) og ejeren (Hørsholm Kommune). Her er der principielt ingen begrænsninger for hvad aftalen kan indeholde. Det skal bemærkes, at en tinglyst færdselsret opfylder privatvejslovens definition på en privat fællesvej og skal derfor i praksis håndteres efter privatvejslovens bestemmelser.

#### 1.2 Udlæg af privat fællesvej

Hvis der udlægges en privat fællesvej, skal Kokkedal Slot erhverve sig en vejret. Erhvervelse af en vejret til en privat fællesvej sker fortrinsvist på et privatretligt grundlag. Under særlige omstændigheder kan vejmyndigheden dog tildele en vejret (med vilkår). Ved en privatretlig forhandling om vejret kan vejejer (her kommunen) kræve forskellige ting af Kokkedal Slot, som f.eks. udbetaling af et pengebeløb og aftale om fremtidigt vedligehold (istandsættelse, snerydning, glatførebekæmpelse og renhold) af vejen.

Hvis der ikke laves en privatretlig aftale om vedligehold, vil privatvejslovens regler være gældende på det område. Andre forhold omkring den private fællesvej vil blive reguleret af privatvejslovens bestemmelser.

### 1.3 Udskillelse af offentlig vej

Hvis vejen udskilles som offentlig vej, vil kommunen som vejmyndighed få en del forpligtigelser, nemlig primært vedligehold. Kommunen mister også muligheden for at stille krav til Kokkedal Slot mht. vilkår for benyttelsen, og kan kun regulere trafikken på samme måde som ved andre offentlige veje.

Uanset hvad vil en ny vej mellem Strandvejen og Kokkedal Slot skulle håndteres efter offentligretlige vejlove. At overlade kontrollen med, hvem der kan og må færdes på en offentlig reguleret vejstrækning til en privat virksomhed, strider imod offentligretlige principper og giver ikke Hørsholm Kommune som vejmyndighed mulighed for at kontrollere om mængden og arten af trafik holdes inden for rammerne af det ansøgte.

## Forholdene på Rungsted Strandvej

### 1. Trafiksikkerhed

Det vil ikke kunne accepteres, at dette skaber trafikfarlige situationer på Rungsted Strandvej, ligesom det heller ikke vil kunne accepteres, at det giver anledning til tilbagestuvning af trafikken. Der vil derfor som minimum blive stillet krav om, at der etableres svingbane i Rungsted Strandvej. På den pågældende strækning er der ikke mulighed for at etablere svingbaner, idet der i det sydgående spor ikke vil være plads til at etablere en højresvingbane pga. porthuset, og der vil ikke være mulighed for at etablere en venstresvingbane fra det nordgående spor, idet det vil betyde, at vejarealet skal udvides ud i strandarealerne, der både er omfattet af strandbeskyttelseslinie og omfattet af naturbeskyttelseslovens § 3 om beskyttede naturtyper. Inde på "matriklen" skal der være plads til et antal biler, som holder i venteposition foran adgangskontrollen, ligesom der skal være plads til at vende for biler/lastbiler, som ikke kan komme igennem. Der skal laves en overkørsel, som er bred nok til, at 2 biler kan passere hinanden.

### 2. Adgangsbegrænsningen

Jf. Amtets fortegnelse er der her en adgangsbegrænsning. Der er registreret en overgang til et 2-familieshus. Adgangsbegrænsningen er pålagt med baggrund i trafikale hensyn. Der er ved den oprindelige fastsættelse af adgangsbestemmelserne taget hensyn til, at Rungsted Strandvej skal kunne tjene som en i sikkerhedsmæssig og trafikale henseende tilfredsstillende færdselsåre. Adgangsbegrænsningen tjener til at begrænse antallet af overgange og mængden af trafik ved hver overgang, idet det mindsker risikoen for trafikuheld. Rungsted Strandvej er p.t. klassificeret som trafikvej, der er på strækningen skiltet med 60 km/t, og der er ingen midterbane, hvor evt. venstresvingende trafik kan holde uden at genere den øvrige trafik. Disse forhold taler ikke for, at der kan dispenseres for den tinglyste adgangsbegrænsning.

### 3. Overkørsel

For at undgå trafikfarlige situationer og risiko for tilbagestuvning af trafikken på Rungsted Strandvej, samt at trafikanter som er nødt til at køre ud på Rungsted Strandvej igen faktisk kan komme ud, skal der anlægges en ny og bredere overkørsel. Dette kræver en overkørselstilladelse. Heri vil der som minimum bl.a. blive stillet krav om udførelse af svingbane i Rungsted Strandvej, som der ikke er plads til at etablere.

### **Præcedens - positiv særbehandling**

Hørsholm Kommune har som vejmyndighed og vejbestyrelse i mange år været meget restriktiv med at tillade forbud mod færdsel uden specifikt ærinde (f.eks. hvis en privat fællesvej ønsker et forbud mod alt andet end beboer-kørsel). Det har hidtil været Hørsholm Kommunes praksis, at alle må færdes på alle veje, også private fællesveje, med mindre helt særlige omstændigheder gør sig gældende som f. eks. tekniske begrænsninger på veje og broer. Herudover har kommunen også været særdeles tilbageholdende med at positivt særbehandle enkeltpersoner og virksomheder i trafikalt henseende, f.eks. ved skiltning til enkelte virksomheder eller ved tildeling af særlige rettigheder.

Hvis Hørsholm Kommune jf. ansøgningen, skal medvirke til etablering af en ny vej, hvor alle andre end kunder (og personale, leverandører?) ikke kan færdes, vil det bryde med både kommunens praksis om at alle må færdes på alle veje og praksis om ikke at positivt særbehandle enkelt-virksomheder. Der er overhængende risiko for at dette kan skabe præcedens, og dermed bevirke at kommunen i fremtiden vil få svært ved at håndhæve den hidtidige praksis. Der findes umiddelbart heller ikke nogle vej- og trafiktekniske begrundelser for, at kommunen kan indføre en sådan adgangskontrol som i praksis administreres af en privatvirksomhed på en offentlig vej eller en privat fællesvej.

Hvis vejen etableres med fri adgang for alle, vil den daglige trafik langt overstige 10-15 biler per døgn. Et forsigtigt skøn vil lyde på 200-300 biler i døgnnet. En sådan trafikmængde rejser helt nye problemstillinger, som ikke er behandlet i nærværende dagsordenspunkt. Til sammenligning blev hverdagsdøgntrafikken i 2013 målt til 630 biler på Kokkedal Alle (ca. midt imellem Lågegyde og Kokkedal Slot).

### **Forholdet til fredningen**

Tidligere afgørelser om vejadgang fra Strandvejen

Spørgsmålet om vejadgang har tidligere været behandlet af henholdsvis fredningsnævn og naturklagenævnet. Senest i 1996 ophævede naturklagenævnet en dispensation til at køre fra Strandvejen gennem det fredede område til Kokkedal Slot. Naturklagenævnet lagde vægt på at en åbning af Kokkedal alle for bilkørsel fra Strandvejen til Kokkedal Slot, vil være i strid med de hensyn, der ligger til grund for fredningskendelsen og at der i øvrigt er andre tilkørselsmuligheder til området. Afgørelsen er principiel og må tolkes således, at Fredningsnævnet ikke kan give dispensation til at åbne for bilkørsel, fordi det vil være så vidtgående en afvigelse fra fredningen, at det ikke kan rummes inden for dispensationsmuligheden.

Konkret vurderes det, at den eksisterende vej ikke er dimensioneret for en trafikmængde som der bliver foreslået. Vejkassen skal ombygges for at kunne holde. Det er ikke nok bare at udlægge slotsgrus, vejen skal have den rette opbygning for at kunne holde til kørsel og voldsom regn.

Vejkassen kan ikke ombygges uden at rodnettet på de eksisterende træer langs stien blive beskadiget i en grad så træerne vil gå ud.

På den del af stien der ligger nærmest Kokkedal slot er stigningen på omtrent 10 %. Det vurderes at det næppe er realistisk at en almindelig kare eller hestevogn vil kunne forcere



denne stigning uden vanskeligheder. Det skal i øvrigt oplyses at der i dag er færdselsforbud for heste på denne stejle strækning.

Med hensyn til trafiksikkerhed er stien en del af skolestisystemet i området. Her færdes gående, cyklende, motionister og heste i den østlige ende. For alle parter vil bilkørsel betyde en forringelse af sikkerheden på det smalle trace. Selv hvis der anlægges en cykel/gangsti ved siden af en ny vej vil sikkerheden være forringet i forbindelse med krydsninger af vejen

### **Vurdering**

På denne baggrund vurderes følgende:

- En ny vej ville være underlagt vejlov om enten private fællesveje eller offentlige veje. Her må alle færdes, og kun særlige tekniske forhold som f. eks akseltryk, kan begrunde at lukke en privat fællesvej eller offentlig vej lukkes for bestemte slags trafik. Udvælgelsen af hvilke trafikanter der kan få adgang til at køre på en offentlig tilgængelig vej, kan ikke lægges i hænderne på en privat virksomhed. Udgangspunktet er altså at enten er vejen offentlig tilgængelig for alle trafikanter eller også er den lukket.
- På Strandvejen er der ikke plads til at udbygge med nødvendige svingbaner, trafiksikkerheden vil derfor blive forringet på Rungsted Strandvej.
- Trafiksikkerheden for de mange gående og cyklende på den eksisterende skovsti vil blive forringet
- De eksisterende træer langs den eksisterende skovsti vil gå ud, idet der skal etableres en ny vejkasse og det vil beskadige rødderne.
- Med Naturklagenævnets afgørelse i 1996 er det afgjort at en dispensation til bilkørsel er mere vidtgående end hvad der kan rummes inden for dispensationsmulighederne i fredningen
- Der findes anden vejadgang til området.

### **Bilag**

- Anmodning om vejadgang fra Strandvejen.pdf
- bilag 1- 6 Anmodning om vejadgang fra Strandvejen via Kokkedal Allé til Kokkedal Slot
- naturklagenævnets afgørelse 24. juni 1996.pdf

## **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 23-04-2015**

Sagen udsættes, idet Miljø- og Planlægningsudvalget ønsker sagen yderligere belyst.

### **Fraværende:**

Troels Moe (I)



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 4  
Acadre sagsnr.: 14/18237  
Journalnr.: 00.01.00P05  
Sagsforløb: MPU - ØU - KB - Åben sag  
Mødedato: 23.04.2015  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Katrine Langer

## Konkurrenceudsættelse Materielgården

### Baggrund

Udbudsstrategi for konkurrenceudsættelse af Materielgårdens driftsopgaver blev behandlet og godkendt på Økonomiudvalgets møde d. 4. december 2014. Administrationen foreslår nærmere drøftelser omkring forhold vedrørende overdragelse af medarbejdere til en evt. privat leverandør.

### Forslag

Administrationen foreslår Miljø- og planlægningsudvalget overfor Økonomiudvalget at drøfte sagen.

### Sagsfremstilling

Økonomiudvalget traf i december og i marts en lang række beslutninger omkring rammerne for konkurrenceudsættelsen af Materielgården, herunder at medarbejdere på Materielgården skal virksomhedsoverdrages.

Virksomhedsoverdragelseslovens bestemmelser – som er minimumsbestemmelser – er til en overenskomstperiodes udløb. Hvis der sker overdragelse til privat leverandør i 2016 vil overenskomsten løbe indtil 31.03.2018.

Organisatorisk er der i forbindelse med arbejdet, nedsat en følgegruppe bestående af Lokal MED-udvalget på Materielgården samt repræsentanter fra de faglige organisationer. Følgegruppens formål er at formidle information og synspunkter mellem medarbejderne og resten af organisationen til arbejdet omkring konkurrenceudsættelsen.

Der har været afholdt fire møder efter beslutningen om konkurrenceudsættelse, og på baggrund af møderne har medarbejderrepræsentanterne og de faglige organisationer fremsat flere synspunkter, der ønskes fremført i forbindelse med fastlæggelse af udbuddet.

De faglige organisationers synspunkter er vedhæftede som bilag samt gengivet herunder med administrationens bemærkninger.

### 1. Virksomhedsoverdragelse af medarbejdere

3F Gartnernes fagforening ønsker, at der bliver konstrueret en "kattedem" således, at kommunen forpligter sig til at tage egne evt. virksomhedsoverdragne medarbejdere tilbage i tilfælde af, at den private leverandør går konkurs.



Administrationens bemærkninger:

Kommunen er ikke rent ansættelsesretligt forpligtet hertil.

Fordele:

- Forslaget giver en tryghed for personalet.

Ulemper:

- De stillingskategorier, som er på Materielgården, er ikke personale som "bare" kan ansættes i eventuelt ledige stillinger andre steder i kommunen. Det er også usandsynligt, at der er ledige stillinger i det omfang overhovedet.
- Rent økonomisk indebærer det en stor økonomisk risiko, der kan være problematisk at indarbejde i et budget.

## **2. Løn- og ansættelsesvilkår**

3F Specialarbejdere ønsker at eksisterende løn- og ansættelsesvilkår skal gælde i hele kontraktperioden og gerne ved et evt. genudbud.

Administrationens bemærkninger:

Virksomhedsoverdragelseslovens bestemmelser – som er minimumsbestemmelser – er til en overenskomstperiodes udløb. Fra 01.04.2015 er der aftalt nye overenskomster, som løber i 3 år. Hvis der sker overdragelse til privat leverandør i 2016 vil overenskomsten løbe indtil 31.03.2018.

Fordele:

- Forslaget giver tryghed for personalet.

Medarbejdere der primært er boende i lokalt, kan bibeholde deres job

Ulemper:

- Det er dyrere for en ikke offentlig virksomhed, at køre med vores overenskomster, hvilket kan betyde at de private firmaer ikke vil byde med en binding som dette.
- Der er også en anden vinkel, og det er, at vores ansatte og firmaets øvrige ansatte får et dårligt arbejdsmiljø pga. de (måske) store vilkårsforskelle.

## **Sagens tidligere behandling**

MPU: 27.11.2014

ØU: 4.12.2014

MPU: 26.2.2015

ØU: 11.3.2015

## **Bilag**

- Bemærkninger fra Walter Markusen af 25.11.2014.pdf
- Til Projektgruppen vedr videreførelse af kollektive og individuelle rettigheder..docx
- Konkurrenceudsættelse Materielgården Hørsholm.msg

## **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 23-04-2015**

Miljø- og Planlægningsudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget, at konkurrenceudsættelsen af Materielgården køres efter reglerne om virksomhedsoverdragelse uden yderligere beskyttelsesklausuler.

### **Fraværende:**

Troels Moe (I)

## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 5  
Acadre sagsnr.: 15/5894  
Journalnr.: 01.05.00G00  
Sagsforløb: MPU-ØU-KB - Åben sag  
Mødedato: 23.04.2015  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Tina Weile

## Høring af Vandområdeplan Øresund 2015-2021

### Baggrund

De statslige vandområdeplaner for planperioden 2015-2021 og udkast til bekendtgørelse om miljømål og bekendtgørelse om indsatsprogrammer er i seks måneders offentlig høring fra 22. december 2014 til 23. juni 2015. Høringen er åben for alle.

Udkast til Vandområdeplan 2015-2021 er baseret på en opdatering og videreførelse af vandplanerne fra den første planperiode 2009-2015. Indsatsen overfor et antal overløbsbygværker samt en indsats overfor ejendomme, hvor der skal ske en reduktion af kvælstof og fosfor fra private spildevandsanlæg til recipienter, som fremgår af kommunens Vandhandleplan 2009-2015, forudsættes udført eller iværksat inden den nye planperiode træder i kraft.

### Forslag

Administrationen anbefaler, at Miljø- og Planlægningsudvalget overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen indstiller at følgende tages til efterretning og afgives som Hørsholm Kommunes høringssvar:

- at bevare retningslinjer i vandområdeplan 2015-2021 for myndighedernes administration af miljø- og sektorlovgivningen
- at fastholde en indsats overfor spærringerne i Usserød Å i denne planperiode, samt
- at administrationen har beføjelse til at afgive høringssvar på konkrete tekniske stedspecifikke elementer i Vandområdeplan 2015-2021

### Sagsfremstilling

#### Indledning

EU vedtog i 2000 vandrammedirektivet (direktiv nr. 2000/60/EF af 23. oktober 2000). Direktivet fastlægger bindende rammer for vandplanlægningen i EU's medlemslande, og direktivets overordnede mål er, at alt vand, overfladevand og grundvand inden udgangen af 2015 skal have opnået mindst "god tilstand" eller "godt økologisk potentiale". Til dette formål udarbejdes statslige vandområdeplaner, der bl.a. indeholder oplysninger om påvirkningerne af vandområderne, beskrivelse af overvågningen af vandområderne, vurderinger af tilstanden i vandområderne, de miljømål, der gælder for det enkelte område, samt et resumé af de indsatser, der gennemføres med henblik på at opfylde de fastlagte mål.

Der udarbejdes en vandområdeplan for hvert af de fire vandområdedistrikter i Danmark. Det foreliggende udkast til vandområdeplan gælder for Vandområdedistrikt 2, Sjælland, og dækker planperioden 2015 – 2021.

De første vandplaner for perioden 2009 – 2015 blev vedtaget endeligt den 30. oktober 2014. Disse planer kan ses på [www.naturstyrelsen.dk](http://www.naturstyrelsen.dk).

Vandområdeplanerne for den kommende planperiode baseres på en opdatering og videreførelse af vandplanerne for første planperiode. Vandområdeplanerne er udarbejdet på baggrund af data frem til og med 2012, idet det for søer og kystvande dog har været muligt at inddrage data fra 2013. Vandområdeplanerne er herudover baseret på det aktuelle videngrundlag. Dette videngrundlag udvikles og forbedres fortløbende i en fremadrettet proces, hvor bl.a. nye forskningsresultater inddrages, og hvor forsknings- og udviklingsprojekter konkret iværksættes for at forbedre videngrundlaget for vandområdeplanerne. I den forbindelse skabes også grundlaget for at inddrage flere kvalitetselementer i vurderingen af vandområdenes miljøtilstand. Herudover giver overvågningen også fortløbende ny viden, som skal lægges til grund for vandplanlægningen.

Den konkrete vandplanlægning omfatter alle de konkret afgrænsede og målsatte vandområder, kaldet vandforekomster, der er fastsat i bekendtgørelsen om miljømål (som er sendt i høring samtidig med nærværende udkast til vandområdeplan) og som samtidig fremgår af kortene på Naturstyrelsens hjemmeside, den såkaldte MiljøGIS. For de øvrige vandområder i Danmark, der ikke er målsat i vandområdeplanerne, varetages hensynet til tilstanden gennem myndighedernes administration af sektorlovgivningen.

Vandområdeplanerne udarbejdes under inddragelse af andre statslige myndigheder og kommunerne, og især kommunerne har en helt central rolle, når indsatserne konkret skal gennemføres. Som grundlag for vandområdeplanerne for anden planperiode har der også været nedsat lokale vandråd, som i samarbejde med kommunerne har udarbejdet forslag til de fysiske indsatser på vandløbsområdet.

Miljømålene for vandområderne skal nås ved at anvende en række omkostningseffektive virkemidler. Virkemidlerne er beskrevet i virkemiddelkatalogerne, der kan ses på Naturstyrelsens hjemmeside.

### **Tidsplan og Lovgrundlag**

Vandrammedirektivets bestemmelser er i Danmark gennemført ved lov nr. 1606 af 26. december 2013 om vandplanlægning samt en række tilhørende bekendtgørelser.

Loven beskriver blandt andet faserne i den arbejds- og planlægningsproces, der skal føre til opfyldelse af de fastlagte mål for vandområderne.

Vandplanlægningen består af følgende elementer og tidsplan

a. Udarbejdelse af en basisanalyse (Basisanalysen for den kommende planperiode blev offentliggjort den 18. februar 2014, (se [www.naturstyrelsen.dk](http://www.naturstyrelsen.dk)).

b. Offentliggørelse af et arbejdsprogram for udarbejdelse af de kommende vandområdeplaner, hvor Naturstyrelsen redegør for, hvilke elementer der vil indgå i forberedelsen af vandområdeplanerne (forslag til arbejdsprogram var i 6 måneders høring frem til den 18. november 2013, se [www.naturstyrelsen.dk](http://www.naturstyrelsen.dk))

c. Udarbejdelse af en oversigt over væsentlige vandforvaltningsmæssige opgaver, som skal løses. Oversigten var i 6 måneders høring frem til den 18. august 2014, se [www.naturstyrelsen.dk](http://www.naturstyrelsen.dk).

d. Nedsættelse af Vandråd. Kommunerne har med bistand fra lokale vandråd udarbejdet forslag til foranstaltninger til forbedring af de fysiske forhold i vandløb. Der blev i foråret 2014 oprettet 23 vandråd - ét i hvert hovedvandopland. Læs mere om vandråd på [www.naturstyrelsen.dk](http://www.naturstyrelsen.dk).

e. Udarbejdelse af forslag til vandområdeplan og udsendelse af forslaget i offentlig høring i 6 måneder (nærværende forslag til vandområdeplan).

- f. Bekendtgørelser om miljømål og indsatsprogrammer, som sendes i høring samtidig med nærværende udkast til vandområdeplan.
- g. Offentliggørelse af endelige vandområdeplaner (senest 22. december 2015).
- h. Udstedelse af endelige bekendtgørelser om miljømål og indsatsprogrammer (senest 22. december 2015).

### **Mål og indsatser for Vandområdeplan Øresund 2015-2021**

- Bedre tilstand i vandløb ved at forbedre de fysiske forhold.
- Bedre tilstand i fjorde og ved kyster ved at reducere udledning af kvælstof.
- Bedre tilstand i søerne ved at reducere udledningen af fosfor.
- Bedre tilstand i vandløb og søer ved at reducere forurening fra f.eks. hjem uden kloak, renseanlæg og kloakoverløb.
- Mere vand i vandløb ved at sikre, at vandindvindinger ikke dræner naturen for vand.

### **Mål, tilstand og indsatser for Hørsholm Kommune i Vandområdeplan Øresund 2015-2021**

#### Vandløb

Mål: God økologisk tilstand i 5 vandløb

Tilstand

- Usserød Å - ringe
- Gedevalsrenden - ringe
- Ulvemoserenden incl. Flakvad Rende - moderat
- Marens Rende - ukendt
- Degnebækken - ukendt

Indsats:

- Usserød Å – udskiftning af bundmateriale på en strækning mellem Fabriksdam og Mølledam, samt indsats overfor 14 bygværker
- Gedevalsrenden – indsats overfor et regnbetinget udløb
- Ulvemoserenden incl. Flakvad Rende – indsats i form af udlægning af groft materiale på en strækning, samt indsats overfor flere regnbetingede udløb
- Marens Rende og Degnebækken – ingen indsats

Udsat krav til fjernelse af spærring:

- For Usserød Å og Gedevalsrenden vurderes det, at alle de nødvendige forbedringer i vandløbenes tilstand ikke med rimelighed kan opnås inden 22. december 2021, selvom spærringerne fjernes. Det vurderes tillige, at der vil være uforholdsmæssigt store omkostninger forbundet hermed.

#### Søer

Mål:

God økologisk tilstand i 2 søer

Tilstand:

- Sjælsø – ringe
- Hørsholm Slotssø – god – mål opnået

Indsats:

- For Sjælsø vurderes det, at der vil være uforholdsmæssigt store omkostninger forbundet med en færdiggørelse af forbedringerne inden for fristen. Det vurderes desuden, at de naturlige forhold ikke muliggør en forbedring af vandområdets tilstand inden for fristen, idet vandområdet er påvirket af intern belastning. Krav om god økologisk tilstand udsendt til efter 2021.

#### Kystvande

Mål; god økologisk og kemisk tilstand

Tilstand; moderat økologisk og kemisk tilstand

Indsats;

- da planen vurderer at der ikke er proportionalitet mellem udgifter og gevinster på området er krav om god økologisk tilstand udsendt til efter 2021.
- mens en god kemisk tilstand skal være opfyldt i 2021. Kommunens regulerings muligheder er spildevandsområdet (miljøfremmede stoffer) og vejevand (tungmetaller og olie-/benzinstoffer)

#### Grundvand

Mål; god økologisk tilstand

Tilstand; ringe kemisk kvalitet og visse områder også ringe kvantitativ tilstand

Begrundelse for udsættelse af målopfyldelse:

- Kvantitativ tilstand; at da der udestår en afklaring af, hvordan forekomstens overudnyttelse konkret kan håndteres er målopfyldelse udsat til efter 2021
- Kemisk tilstand; som følge af, at de naturlige forhold ikke muliggør en forbedring af grundvandsforekomstens tilstand inden dette tidspunkt er målopfyldelse udsat til efter 2021

#### Spildevand

Indsats

Indsatsen overfor spildevand rettes mod kommunens overløbsbygværker og spredt bebyggelse.

Overløbsbygværker:

Naturstyrelsen anbefaler, at der gøres en indsats ved alle overløbsbygværker, der aflaster til målsatte åer, der ikke lever op til målsætningen. Det drejer sig i Hørsholm Kommune om 14 bygværker, der aflaster til Usseø å og to bygværker, der aflaster til Flakvadrenden. Der er desuden krav om indsats over for to bygværker, der aflaster til søer. I alt er der krav om indsats over for 18 bygværker i Hørsholm Kommune.

Spredt bebyggelse:

Hørsholm Kommune har i 2012 og 2013 meddelt påbud til 5 ejendomme om forbedret spildevandsrensning. De 5 ejendomme er efter analyse af data og konkret tilsyn vurderet at være de ejendomme, der er omfattet af kravet om forbedret rensning efter vandplanen. Af de 5 påbud er de tre med sikkerhed opfyldt. Hørsholm Kommune vil i 2015 sikre, at de resterende påbud efterkommes.

### **Administrationens generelle bemærkninger til vandområdeplan 2015-2021**

Retningslinjer er afskaffet:

I Vandområdeplan 2015-2021 er der ikke retningslinjer for myndighedernes administration af miljølovgivningen, spildevand, vandløb, søer kystvande og grundvand. Retningslinjer til

støtte for konkrete vurderinger og som grundlag for meddelelse af tilladelser, har været en fast bestanddel af den danske vandplanlægning siden de første recipientkvalitetsplaner og senest i Vandplan 2010-2015. Retningslinjerne har haft til formål at understøtte foranstaltninger, der har til formål at opfylde målene i vandplanlægningen. I forbindelse med ny planlægning er retningslinjerne blevet udbygget og justeret efter den nyeste viden. Retningslinjerne har således været et centralt element i myndighedernes konkrete vurdering af vilkår for projekter, der har krævet behandling efter miljølovgivningen. Retningslinjerne i Vandplan 2010-2015 har haft bindende virkning overfor myndigheders fysiske planlægning og administration, herunder i relation til konkrete sager. Hørsholm Kommune mener det er en naturlig del af vandplanlægningen, at der fastsættes retningslinjer på baggrund af den nyeste viden indenfor området. Retningslinjerne er yderst vigtige i forbindelse med kommunens planlægning og administration af miljølovgivningen. Hørsholm Kommune mener at naturstyrelsen bør udarbejde opdaterede retningslinjer og indarbejde dem i Vandområdeplan 2015-2021.

Krav om fjernelse af spærringer er udsat:

Naturstyrelsen har udskudt kravet om etablering af faunapassager ved de tre damme i Usserød Å.

Naturstyrelsen vurderer, at nyttevirkningen ved at gennemføre alle nødvendige indsatser for vandmiljøet som sådan i planperioden ikke er proportional med omkostningerne herved. Forlængelse af fristen for målopfyldelse til planperioden efter 22. december 2021, vurderes ikke at ville medføre yderligere forringelse af vandløbets tilstand.

Hørsholm Kommune mener, at det vil være bedst at fastholde en indsats overfor spærringerne i denne planperiode, samtidig med at de fysiske forhold forbedres og der sker indsatser overfor overløbsbygværkerne. Den samlede indsats vil klart være medvirkende til at Usserød Å hurtigere vil opnå målopfyldelse.

## **Økonomi/personale**

Overløbsbygværker:

Indsatsen indenfor spildevandsområdet afholdes af Hørsholm Vand ApS.

Spredt bebyggelse:

Grundejer har selv ansvaret for at udføre en evt. løsning.

Vandløb:

Kommunerne kan søge om midler til udførelse af indsatser.

## **Sagens tidligere behandling**

Forhøring:

MPU 28. august 2014 Godkendelse af forslag til indsatser i nye vandplaner (2015-2021)

Acadre 14/2524

ØU 25/09/2014

KB 29/09/2014

## **Bilag**

- Udkast til vandområdeplan 2015-2021 distrikt Sjælland.pdf
- Notat om mål, tilstand og indsatser
- kort over indsatser

## Noter til bilag

1. Udkast til Vandområdeplan 2015-2021 for Vandområdedistrikt Sjælland
2. Notat om konkrete mål, tilstand og indsatser for vandløb, søer, kystvande, grundvand og spildevand i Hørsholm kommune
3. Kort over indsatser i Hørsholm Kommune

## **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 23-04-2015**

Miljø- og Planlægningsudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at følgende tages til efterretning og afgives som Hørsholm Kommunes høringssvar:

- at retningslinjer i vandområdeplan 2015-2021 for myndighedernes administration af miljø- og sektorlovgivningen bevares
- at en indsats overfor spærringerne i Usserød Å i denne planperiode fastholdes

Administrationen bemyndiges til at afgive høringssvar på konkrete tekniske stedspecifikke elementer i Vandområdeplan 2015-2021.

### **Fraværende:**

Troels Moe (I)





## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 6  
Acadre sagsnr.: 14/23783  
Journalnr.: 05.01.22G01  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 23.04.2015  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Jacob Gulstad

## Ændring af vejstatus - Nedlæggelse af offentlig vej (mindre parkeringsareal)

### Baggrund

For at give mulighed for at opføre bebyggelse på en del af den eksisterende parkeringsplads øst for den sydlige ende af Kammerrådensvej, som angivet i lokalplan 154 for Hørsholm Bymidte, skal en mindre del af parkeringsarealet nedlægges som offentlig vej.

### Forslag

Administrationen indstiller, at Miljø- og Planlægningsudvalget træffer afgørelse om at nedlægge en del af kommunevejen "a1" for at kunne realisere lokalplanforslag 154 (Hørsholm Bymidte), som offentlig vej i henhold til vejlovens § 23, samt at arealet udgår som færdselsareal jf. § 90, stk. 1. Kommunen kan herefter frit råde over arealet jf. vejlovens § 91, stk. 3, 1. pkt.

### Sagsfremstilling

Arealet som foreslås nedlagt, ligger øst for den sydlige ende af Kammerrådensvej, og er vist med skravering på kortbilag 3 til lokalplan 154.

For at give mulighed for at opføre bebyggelse på dette og tilstødende arealer skal det nedlægges som offentlig vej og udgå som færdselsareal, jf. vejlovens (Lov om offentlige veje - Lovbekendtgørelse nr. 1048 af 3. november 2011) §§ 23 og 90, stk. 1.

Når der forudgående er vedtaget en lokalplan, som udlægger et offentligt vejareal til anden anvendelse end vejareal, kan kommunen råde over arealet i overensstemmelse med lokalplanen uden at skulle tilbyde det nedlagte vejareal til de ejendomme, der ligger op til parkeringsarealet, jf. vejlovens § 91, stk. 3, 1. pkt.

Beslutningen omfatter tillige, at arealet ikke bibeholdes som privat fællesvej, men helt udgår som færdselsareal.

Med annoncering i Ugebladet d. 16. december 2014 ("nedlæggelse af del af offentlig vej") er den påtænkte beslutning blevet kundgjort i de stedlige blade jf. vejlovens bestemmelser. Der skal ligeledes ske underretning af ejere og brugere af ejendomme, der må skønnes at blive berørt af ændringerne. Der er efter administrationens vurdering ingen ejere eller brugere som er direkte berørt.

Der er ikke indkommet nogen bemærkninger til den annoncerede nedlæggelse.

Ved nedlæggelse af offentlig vej der ikke længere skal anvendes til vejformål skal arealet normalt tilbydes de omkringliggende ejendomme efter nærhedsprincippet, jf. vejlovens § 91. Efter vejlovens § 91, stk. 3, 1. pkt., kan vejbestyrelsen (kommunalbestyrelsen) dog undlade dette og frit råde over (det tidligere) vejareal, når hel eller delvis nedlæggelse af vejen er forudsat i en lokalplan. Formålet med bestemmelsen i vejlovens § 91, stk. 3, 1. pkt., er at undgå at gennemførelse af lokalplanen besværliggøres, ved at arealet først skal afhændes til ejerne af de tilgrænsende ejendomme, jf. § 91, stk. 1, og efterfølgende erhverves - om fornødent ved ekspropriation - for at anvende arealet i overensstemmelse med lokalplanen. Det er en forudsætning for at kommunen kan råde frit over vejarealerne, at der i lokalplanen er taget stilling til, hvad de tidligere vejarealer fremover skal anvendes til og at vejbestyrelsens (kommunalbestyrelsens) råden sker med henblik på lokalplanens gennemførelse.

### **Økonomi/personale**

Nedlæggelse af del af eksisterende parkeringsareal som offentlig vej er en forudsætning for at kunne udbyde og bebygge arealet som muliggjort ved lokalplan 154.

### **Kommunikation**

Vejbestyrelsens (kommunalbestyrelsens) beslutninger om nedlæggelse af offentlig vej efter § 23 i vejloven, skal i henhold til vejlovens § 90 kundgøres i de stedlige blade efter vejbestyrelsens bestemmelse. Ejere og brugere af ejendomme, der må skønnes at blive berørt af beslutningen, skal samtidig underrettes om denne. Partshøring i henhold til § 90 i vejloven, samt § 19 i forvaltningsloven er foretaget.

### **Sagens tidligere behandling**

Med vedtagelsen af lokalplan 154 d. 23. marts 2015 er der tilvejebragt det nødvendige planlægningsmæssige grundlag for ændringerne af vejarealers status.

Syd for vej-skellet til det areal som foreslås nedlagt, har der indtil for nyligt eksisteret en privatretlig tinglyst færdselsret. Færdselsretten anviste ind- og udkørsel fra nabogrunden over det areal som nu foreslås nedlagt. Færdselsretten er dog nu omlagt, således at ind- og udkørsel sker direkte til Kammerrådensvej. Denne færdselsret er med omlægningen blevet uvæsentlig for denne sag.

### **Bilag**

- Kortbilag 3 til Lokalplan 154

### **Noter til bilag**

Arealet som foreslås nedlagt, ligger øst for den sydlige ende af Kammerrådensvej, og er vist med skravering på kortbilag 3 til lokalplan 154.

### **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 23-04-2015**

Thorkild Gruelund deltog i behandlingen af dette punkt pga. inhabilitet.

Miljø- og Planlægningsudvalget beslutter at nedlægge en del af kommunevejen "al" for at kunne realisere lokalplanforslag 154 (Hørsholm Bymidte), som offentlig vej i henhold til vejlovens § 23, samt at arealet udgår som færdselsareal jf. § 90, stk. 1. Kommunen kan herefter frit råde over arealet jf. vejlovens § 91, stk. 3, 1. pkt.

**Fraværende:**

Thorkild Gruelund (C), Troels Moe (I)



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 7  
Acadre sagsnr.: 14/22435  
Journalnr.: 18.00.00G00  
Sagsforløb: SFKU, MPU, ØU, KB - Åben sag  
Mødedato: 23.04.2015  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Peter Skjøt-Rasmussen

## Kommunal overtagelse af bådebro fra Rungsted Roklub og Rungsted kajakklub

### Baggrund

Formanden fra Rungsted Roklub, har efter indledende drøftelser med formanden for Sport-, Fritid og Kulturudvalget og efterfølgende administrationen, fremsendt ansøgning om en kommunal overtagelse af bådebroen beliggende på strandstykket ud for Rungsted Kajakklub og Rungsted Roklub.

### Forslag

Administrationen indstiller en stillingtagen til om Sport-, Fritid- og Kulturudvalget ønsker at Hørsholm Kommune overtager Rungsted Kajakklubs og Rungsted Roklubs bådebro.

Punktet sendes til orientering i Miljø- og Planlægningsudvalget den 26. marts. Administrationen anbefaler at Sport-, Fritid- og Kulturudvalget indstiller til at Miljø- og Planlægningsudvalget tager orienteringen til efterretning.

### Sagsfremstilling

Rungsted Kajakklub og Rungsted Roklub søger om at Hørsholm Kommune vederlagsfrit overtager den eksisterende bådebro, mod at kommunen driver og vedligeholder broen. Aftalen skal være så længe de to klubber har brugsretsaf tale med kommunen om brug af de matrikler, hvorpå deres klubhuse ligger.

Rungsted Kajakklub og Rungsted Roklub argumenterer endvidere for, at en kommunal overtagelse af broen vil sidestille foreningerne med de øvrige folkeoplysende foreninger hvor kommunen stiller egnede faciliteter til rådighed uden modkrav om store investeringer.

Broen består af en fast del og en flydedel. Den flydende del, som er tre sammenkoblede pontoner, er på land om vinteren. Om sommeren er de fastgjort med betonankre og kæder.

I forhold til den nuværende praksis omkring drifts- og vedligehold af foreningernes bådebro henvises til bilag 1.

I forhold til faktuelle forhold omkring broen henvises til bilag 2.

Foreningerne pointerer i deres ansøgning, at en kommunal overtagelse ikke vil medføre de store praktiske forandringer i forhold de opgaver kommunen allerede varetager på foreningens vegne, se evt. bilag 1. Her tænkes der på optagning og udlægning af broen, tangoptagning og rendegravning. Foreningen finder at den eneste konsekvens ved en kommunal overtagelse, vil være drift- og vedligeholdelsesansvaret samt myndighedsopgaven. Se evt. bilag 2. Dette indebærer at kommunen skal reparere og genanskaffe materiel i det omfang at forsikring, storme eller almen slitage påkræver investeringer og handlinger.

Bådebroen er købt i 2008 og foreningerne pointerer, at man endnu ikke har erfaring med vedligeholdelsesomkostninger, og kan ikke vurdere hvilke fremtidige omkostninger en overtagelse vil medføre for kommunen. Ydermere kender foreningerne ikke den forventede levetid.

Rungsted Kajakklub og Rungsted Roklub finder, at det er hensigtsmæssigt at Hørsholm Kommune samtidigt påtager sig ansvar for opsyn i forhold til myndighedsfunktioner, men at det daglige opsyn varetages af klubberne.

Samlet set vil en kommunal overtagelse umiddelbart medføre følgende:

- Anskaffer og hæfter for et aktiv til en værdig af 357.000 kr.
- Skal påtage sig forsikringsforhold, 11.000 kr./år.
- Skal administrere, leverer og tilkøbe service og vedligehold af broen i forhold almen slitage. Budget ukendt da der ikke er et erfaringsgrundlag.
- Indgå som part i potentielt klageforhold omkring tangproblematik
- Påtage sig det formelle myndighedsansvar og det formelle ansvar i forhold til tilladelse fra Kystdirektoratet

Vælger Sport-, Fritid- og Kulturudvalget at kommunen overtager bådebroen, da igangsætter administrationen et arbejde, der skal resultere i en formel overtagelse.

Miljø- og Planlægningsudvalget orienteres om sagen.

## Bilag

- Ansøgning bådebro.pdf
- Bilag 1
- Bilag 2

## Beslutning Sport-, Fritid- og Kulturudvalget den 25-03-2015

Sport-, Fritid- og Kulturudvalget indstiller til, at Hørsholm Kommune overtager Rungsted Kajakklubs og Rungsted Roklubs bådebro og anbefaler at broen indgår i Miljø- og Planlægningsudvalgets vedligeholdelsesopgaver.

## Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 23-04-2015

Miljø- og Planlægningsudvalget tager orienteringen til efterretning, idet Sport-, Fritid- og Kulturudvalget sikrer, at sagen indgår i den forestående budgetproces.

## Fraværende:

Troels Moe (I)



## Bilagsoversigt

<b>Pkt. nr.</b>	<b>Tilgang</b>	<b>Titel</b>	<b>Refnr.</b>
3	Åben	bilag 1- 6 Anmodning om vejadgang fra Strandvejen via Kokkedal Allé til Kokkedal Slot	1949465
3	Åben	naturklagenævnets afgørelse 24. juni 1996.pdf	1949473
3	Åben	Anmodning om vejadgang fra Strandvejen.pdf	1949920
4	Åben	Bemærkninger fra Walter Markusen af 25.11.2014.pdf	1949394
4	Åben	Til Projektgruppen vedr videreførelse af kollektive og individuelle rettigheder..docx	1949393
4	Åben	Konkurrenceudsættelse Materielgården Hørsholm.msg	1949397
5	Åben	Udkast til vandområdeplan 2015-2021 distrikt Sjælland.pdf	1945776
5	Åben	Notat om mål, tilstand og indsatser	1949341
5	Åben	kort over indsatser	1949259
6	Åben	Kortbilag 3 til Lokalplan 154	1953984
7	Åben	Ansøgning bådebro.pdf	1933230
7	Åben	Bilag 1	1935363
7	Åben	Bilag 2	1935365



## Miljø- og Planlægningsudvalgets møde 23-04-2015

Peter Antonsen (T)

Formand

---

Thorkild Gruelund (C)

Næstformand

---

Ove Petersen (V)

Medlem

---

Kristin Arendt (C)

Medlem

---

Troels Moe (I)

Medlem

---