



Miljø- og Planlægningsudvalget

Referat fra ordinært møde
Fællesmøde MPU og EBU

Onsdag 20.05.2015 kl. 7:30
Mødelokale D2

Følgende sager behandles på mødet

Side

Forslag til ny udbudspolitik
Bilagsoversigt

2
6

Fraværende

Bemærkninger til dagsorden

Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 1
Acadre sagsnr.: 15/8343
Journalnr.: 85.02.02P20
Sagsforløb: EBU/MPU - EBU - MPU - ØU - KB - Åben sag
Mødedato: 20.05.2015
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice
Sagsbehandler: Nils Kaas

Forslag til ny udbudspolitik

Baggrund

Igennem det sidste år er der blevet arbejdet på en ny udbudspolitik for bygge- og anlægsopgaver i Hørsholm Kommune.

Processen startede med en politisk beslutning om at der skulle udarbejdes en ny udbudspolitik og at håndværkerne skulle inkluderes i processen. Inputs fra tre dialogmøder med håndværkerne er blevet indarbejdet i den nye udbudspolitik, der senest blev præsenteret på fællesmødet mellem Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget og Miljø- og Planlægningsudvalget d. 26-3-15. En identisk udgave af udbudspolitikken blev præsenteret på et 3. dialogmøde med håndværkerne d. 20-4-15. Håndværkerne udtrykte generelt tilfredshed med udformningen af den fremlagte udbudspolitik. (Bilag 1)

Forslag

Administrationen anbefaler, at Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget og Miljø- og Planlægningsudvalget indstiller overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

- 1) At udbudspolitikken indføres i sin fulde form, eller
- 2) At udbudspolitikken indføres (uden sociale klausuler)
- 3) At der fremsættes driftsønske på 140.000 kr. i år 2017 og frem i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2016-19, svarende til de meromkostninger der vil være ved at omlægge fra driftspartnerskab til rammeaftaler

Sagsfremstilling

Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget og Miljø- og Planlægningsudvalget besluttede på sidste fællesmøde at invitere håndværkere til dialogmøde om udkast til udbudspolitik. Udvalgene ønskede desuden en juridisk vurdering af øvrige kommuners formuleringer på hjemmesider omkring udbud samt at andre kommuners eksempler på udbudspolitik, f.eks. Rudersdal eller Gentofte.

Forud for møderne i Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget og Miljø- og Planlægningsudvalget afholdes der et fællesmøde med henblik på at drøfte sagen, efterfølgende afholdes der møde henholdsvis i Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget og Miljø- og Planlægningsudvalget med henblik på udvalgenes indstilling i sagen.

På dialogmødet med håndværkerne blev der taget godt imod det fremlagte forslag til en udbudspolitik, af hvilken det fremgår at Hørsholm Kommune i fremtiden skal operere med to sæt rammeaftaler med håndværkere til håndtering af mindre vedligeholdelses- og driftsopgaver.

Den ene rammeaftale skal dække det område, der i dag i forvejen har en rammeaftale, mens den anden skal dække det område, der i dag har driftspartnerskab. Det anslås at de administrative omkostninger herved er ¼ årsværk fra januar 2017.

Indhold i den nye udbudspolitik

Der lægges op til at de to rammeaftaler hver skal indeholde to kontrakter med håndværksfirmaer fra de seks udvalgte fagområder: Tømrer, El, VVS, Glarmester, Murer, Maler. (bilag 1, s. 9)

Udfasningen af driftspartnerskabet var et ønske, der blev rejst af håndværkerne på det første dialogmøde. Med nedlæggelsen af driftspartnerskabet, går administrationen således væk fra den helhedsorienterede drift, hvor brugere og håndværkere inddrages i planlægning og beslutninger.

For at gøre det nemmere for mindre håndværkere at byde ind på kommunens bygge- og anlægsopgaver er der lagt op til at der oprettes en håndværkerliste. Den er skitseret i bilag 3. Når håndværkerne skriver sig på listen skal de blandt andet skrive hvilke håndværksfag de vil byde ind på, hvilken type og størrelse af håndværksopgaver de er interesserede i at byde på og virksomhedens kapacitet.

Med den nye udbudspolitik vil det sociale ansvar i Hørsholm Kommune følge Forbruger- og Konkurrencestyrelsens vejledning for sociale klausuler. Dette betyder, at der ved indgåelse af kontrakter med en varighed på over 6 måneder og lønudgifter på minimum 4 mio. kr. og/eller en entreprisesum på minimum 10 mio. kr. stilles det som et krav at 10 % af årsværkene skal besættes med arbejdstagere, der tilhører persongruppen af praktikanter. Retningslinjerne findes i bilag 2.

Hvad gør andre Kommuner

I bilag 4 indgår en juridisk vurdering af muligheden for at angive støtte til lokale håndværkere i en udbudspolitik. anbefaling er at Hørsholm Kommune ikke indarbejder lignende formuleringer på hjemmeside eller i udbudspolitikken, da disse, selvom de er velmente, kan stille kommunen dårligt i en eventuel klagesag.

Administrationen har undersøgt, hvordan nabokommunernes udbudspolitik fungerer. Rudersdal Kommunes udbudspolitik dækker alle kommunens udbud og indkøb. Derfor er det nogle overordnede retningslinjer, der blandt andet gælder på området for bygge- og anlæg. På bygge- og anlægsområdet har Rudersdal valgt at indgå en partnerskabsaftale med Dansk Byggeri og en række erhvervsskoler i området. I Hørsholm Kommune har Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget besluttet at benytte de sociale klausuler som er beskrevet i bilag 2.

I Gentofte Kommune er det op til administrationen at bruge sociale klausuler i den udstrækning det giver mening. Ydermere er det forventet af entreprenører at de deltager i et møde med forvaltningen.

I Randers Kommune er udbudspolitikken specifik for netop udbud af håndværkerydelser. Her angives flere beløbsgrænser end dem der eksisterer i den udbudspolitik som administrationen i Hørsholm Kommune har udarbejdet.

I Hørsholm Kommune har fokus været på at forsimple politikken og derfor er det valgt at nøjes med fire forskellige beløbsgrænser: udbud under 300.000 kr., udbud mellem 300.000 kr. og 3 mio. kr., udbud mellem 3 mio. kr. og EU's-udbudsgænse og udbud over EU's tærskelværdi.

I bilag 5 kan der findes links til de andre kommuners forskellige udbudspolitikker.

Økonomi/personale

Det er tidligere anslået at der ved skiftet fra driftspartnerskab til rammeaftale vil blive brug for ¼ årsværk i Team Ejendom svarende til 140.000 kr. til at håndtere byggestyring. På fællesmødet mellem Miljø- og Planlægningsudvalget og Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget 2-10-14 blev det besluttet at det skal drøftes i forbindelse med budget 2016-2019.

Sagens tidligere behandling

Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget og Miljø- og Planlægningsudvalget d. 26.03.15
På fællesmødet blev det besluttet at håndværkerne skulle inviteres til et tredje fællesmøde. Ydermere skulle en række andre kommuners udbudspolitik for bygge- og anlægsområdet indgå i dagsordenspunktet for næste møde inklusiv én juridisk vurdering.

Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget 27.01.2015

På mødet besluttede Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget besluttede at der indføres sociale klausuler i fremtidige udbud ved at godkende administrationens forslag med bemærkning om, at kædeansvar for virksomheder evalueres om et år.

Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget d. 16.12.2014

På mødet den 16.12.2014 diskuterede Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget den videre proces om udformning af sociale klausuler, inkl. de politiske signaler inden endelige politisk behandling i Erhvervs- og beskæftigelsesudvalget, Miljø- og Planlægningsudvalget, Økonomiudvalget samt Kommunalbestyrelsen.

Erhvervs og Beskæftigelsesudvalget og Miljø- og Planlægningsudvalget d. 02.10.2014
Miljø- og Planlægningsudvalget samt Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget afholdt fællesmøde med henblik på drøftelse af oplægget.

Økonomiudvalget: d. 10.04.2014

Erhvervs og Beskæftigelsesudvalget og Miljø- og Planlægningsudvalget: d. 27.02.2014

Miljø- og planlægningsudvalget: d. 28.05.2008 – Beslutning om etablering af driftspartnerskab i Sydøst

Bilag

- Bilag 1 - Udbudspolitik rev af 20-05-2015
- Bilag 2 - Sociale klausuler
- Bilag 3 - Håndværkerliste
- Bilag 4 - MOLT WENGEL juridisk vurdering
- Bilag 5 - Henvisning til udbudspolitikker i andre kommuner

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 20-05-2015

Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget og Miljø- og Planlægningsudvalget indstiller overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen:

- 1) At udbudspolitikken indføres i sin fulde form

- 3) At der fremsættes driftsønske på 140.000 kr. i år 2017 og frem i forbindelse med budgetforhandlingerne for 2016-19, svarende til de meromkostninger der vil være ved at omlægge fra driftspartnerskab til rammeaftaler

Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalget - imod stemte V
Miljø- og Planlægningsudvalget - imod stemte V og LA



Bilagsoversigt

Pkt. nr.	Tilgang	Titel	Refnr.
1	Åben	Bilag 1 - Udbudspolitik rev af 20-05-2015	1963544
1	Åben	Bilag 2 - Sociale klausuler	1963545
1	Åben	Bilag 3 - Håndværkerliste	1963546
1	Lukket	Bilag 4 - MOLT WENGEL juridisk vurdering	1963547
1	Åben	Bilag 5 - Henvisning til udbudspolitikker i andre kommuner	1963548



Miljø- og Planlægningsudvalgets møde 20-05-2015

Peter Antonsen (T)

Formand

Thorkild Gruelund (C)

Næstformand

Ove Petersen (V)

Medlem

Kristin Arendt (C)

Medlem

Troels Moe (I)

Medlem
