



Miljø- og Planlægningsudvalget

Referat fra ordinært møde
Ekstraordinært fællesmøde med SFKU

Onsdag 23.09.2015 kl. 14:00
Mødelokale D2

Følgende sager behandles på mødet

Side

Lokalplan for Idrætsparken
Bedømmelse af tilbud
Bilagsoversigt

2
4
6

Fraværende

Bemærkninger til dagsorden



Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 1
Acadre sagsnr.: 15/6175
Journalnr.: 02.00.00A50
Sagsforløb: SFKU - Åben sag
Mødedato: 23.09.2015
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Marie Kyhn

Lokalplan for Idrætsparken

Baggrund

Administrationen informerer Sport-, Fritid- og Kulturudvalget om det videre indhold af ny lokalplan for Idrætsparken. En ny lokalplan for området vil kun give mulighed for en ny skøjtetræningshal. Øvrige ønsker til fremtidig anvendelse og byggemuligheder indarbejdes ikke, som følge af den overordnede tidsplan.

Forslag

Det anbefales, at Sport-, Fritid- og Kulturudvalget godkender det videre arbejde med lokalplanen i forhold til, at lokalplanen udelukkende skal åbne mulighed for ny skøjtetræningshal med tilhørende parkering. Lokalplanen skal åbne mulighed for en placering på offentlig vejareal. Det betyder, at vejarealet skal nedlægges efter procedure herom i vejlovgivningen.

Sagsfremstilling

Miljø- og Planlægningsudvalget har besluttet at igangsætte ny lokalplan for Hørsholm Idrætspark. Jf. den overordnede tidsplan forventes forslag til ny lokalplan behandlet på Miljø- og Planlægningsudvalgets møde i december med henblik på efterfølgende offentlig høring. Sport-, Fritid- og Kulturudvalget har samtidig besluttet at igangsætte projekteringen af skøjtetræningshallen, hvilket medfører en risiko for bygherre. Det betyder, at projekteringen af skøjtetræningshallen skal koordineres og tilpasses efter den løbende lokalplanproces og efterfølgende myndighedsbehandlinger, herunder bl.a. nedlæggelse af vejareal.

Arbejdet med lokalplanen koncentrerer sig udelukkende om den nye skøjtetræningshal med tilhørende parkering, som følge af ændrede parkeringsforhold i området. I og med, at placeringen af en ny skøjtetræningshal ønskes placeret på offentlig vejareal udlagt til parkering, betyder det, at vejareal skal nedlægges, og der skal findes plads til parkering andre steder inden for området.

Administrationen medtager således ikke nedenstående bygninger i nærværende lokalplan:

- Klubhus til udendørsidrætterne
- Boldhal
- Kommerciel bygning

Bilag

- Bilag 1 - 2175_rev150921_skitse generalplan
- Bilag 2 - Plantegning - eksisterende forhold



- Bilag 3 - Plantegning - fremtidige forhold
- Bilag 4 - Planudsnit - eksisterende forhold
- Bilag 5 - Planudsnit - fremtidige forhold
- Bilag 6 - Rambøll notat vedr. parkeringsanalyse i Hørsholm Idrætspark

Beslutning Sport-, Fritid- og Kulturudvalget den 23-09-2015

Sport-, Fritid- og Kulturudvalget og Miljø- og Planlægningsudvalget drøftede og kommenterede oplægget til lokalplan.

Sport-, Fritid- og Kulturudvalget besluttede efterfølgende med stemmerne 4 for og 1 imod (Alexander Jonsbak (V)) at godkende, at lokalplanen udelukkende skal åbne mulighed for ny skøjtetræningshal med tilhørende parkering.

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 23-09-2015

Sport-, Fritid- og Kulturudvalget og Miljø- og Planlægningsudvalget drøftede og kommenterede oplægget til lokalplan.

Miljø- og Planlægningsudvalget besluttede efterfølgende, at godkende, at lokalplanen udelukkende skal åbne mulighed for ny skøjtetræningshal med tilhørende parkering.



Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 2
Acadre sagsnr.: 15/6175
Journalnr.: 02.00.00A50
Sagsforløb: SFKU - Åben sag
Mødedato: 23.09.2015
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Marie Kyhn

Bedømmelse af tilbud

Baggrund

Administrationen ønsker at Sport-, Fritid- og Kulturudvalget samt Miljø og planlægningsudvalget tager stilling til og godkender vægtningen af de bedømmelseskriterier, som bygherrerådgiver har opstillet i forbindelse med de indkomne tilbud på skøjtetræningshallen:

- Arkitektur og funktionalitet 40 %
- Omfang, kvalitet og drift 40 %
- Projektorganisation, nøglemedarbejdere og procesbeskrivelse inkl. tidsplan. 20 %

Kriterierne og vægtningen heraf kan læses i vedlagte bilag.

Forslag

Det anbefales, at bedømmelseskriterier og vægtningen heraf godkendes af sport-, Fritid- og Kulturudvalget samt Miljø- og planlægningsudvalget.

Sagsfremstilling

På det første møde d. 27. november vil bedømmelsesudvalget efter hver præsentation af tilbud bedømme de enkelte bud ud fra beskrevne kriterier. Bedømmelsesudvalget er sammensat af hhv. medlemmer fra SFKU, MPU samt brugere fra relevante idrætter og endelig en rådgivergruppe. Bedømmelsesudvalget har til opgave at kvalificere de indkomne bud.

På det andet møde d. 16. december vil bygherrerådgiver redegøre for evalueringsmodel og tilbudt økonomi. Projekterne gennemgås hvorefter de drøftes i forhold til de givne kriterier og endelig evalueres.

Bilag

- Bedømmelse af tilbud

Beslutning Sport-, Fritid- og Kulturudvalget den 23-09-2015

Sport-, Fritid- og Kulturudvalget og Miljø- og Planlægningsudvalget drøftede oplægget til bedømmelse af tilbud.

Sport-, Fritid- og Kulturudvalget besluttede efterfølgende, at administrationen skal udarbejde et revideret forslag, der skal foreligges til et nyt møde mellem Sport-, Fritid- og Kulturudvalget og Miljø- og Planlægningsudvalget.

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 23-09-2015

Sport-, Fritid- og Kulturudvalget og Miljø- og Planlægningsudvalget drøftede oplægget til bedømmelse af tilbud.

Miljø- og Planlægningsudvalget besluttede efterfølgende, at administrationen skal udarbejde et revideret forslag, der skal foreligges til et nyt møde mellem Sport-, Fritid- og Kulturudvalget og Miljø- og Planlægningsudvalget.



Bilagsoversigt

Pkt. nr.	Tilgang	Titel	Refnr.
1	Åben	Bilag 1 - 2175_rev150921_skitse generalplan	2034066
1	Åben	Bilag 2 - Plantegning - eksisterende forhold	2034069
1	Åben	Bilag 3 - Plantegning - fremtidige forhold	2034070
1	Åben	Bilag 4 - Planudsnit - eksisterende forhold	2034072
1	Åben	Bilag 5 - Planudsnit - fremtidige forhold	2034074
1	Åben	Bilag 6 - Rambøll notat vedr. parkeringsanalyse i hørsholm idrætspark	2034076
2	Åben	Bedømmelse af tilbud	2031645



Miljø- og Planlægningsudvalgets møde 23-09-2015

Peter Antonsen (T)

Formand

Kristine Ansted Schmidt (C)

Næstformand

Ove Petersen (V)

Medlem

Kristin Arendt (C)

Medlem

Troels Moe (I)

Medlem
