

# Miljø- og Planlægningsudvalget

Referat fra ordinært møde  
02-04-2014

Onsdag 02.04.2014 kl. 8:00  
Mødelokale D2

## Følgende sager behandles på mødet

	<b>Side</b>
Meddelelser	2
Årsregnskab 2013, Miljø- og Planlægningsudvalget	3
Model for udbud og fremtidig drift af kørsel	6
Erhverv i egen bolig	11
Opførelse af to dobbelthuse på Stolbergsvej 24 B-C	13
Nedlæggelse af bolig Rungstedvej 79	16
Status på Mikkelborg Vognport, Stejlepladser og Rungsted Ladegård	18
Kokkedal Slot - opførelse af væksthuse	20
Udskiftning/renovering af vinduer, Hørsholm Lilleskole	23
Forslag til Lokalplan 151	27
Miljøvurdering af sti rundt om Sjælsø	29
Masterplan for Blårendens opland - projekt regnvand	32
Orientering om status for affaldsplan 2014 - 2020	36
Trafikbestilling 2015	39
Orientering - Ansøgninger til hhv. Regionens og Vejdirektoratets Cykelpuljer 2014	44
Godkendelse af projekt, Rungsted Kyst Station	48
Gasværksvej - anmodning om optagelse som kommunevej	51
Etablering af ekstra bump på Mortenstrupvej	53
Frigivelse af midler til cykelprojekter med tilskud fra Regionen	55
Frigivelse af anlægsbevilling til Energirenovering af Sophielund Aktivitetscenter	58
Bilagsoversigt	61

## Fraværende

## Bemærkninger til dagsorden

## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 1  
Acadre sagsnr.:  
Journalnr.:  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Marianne Godtfredsen

## Meddelelser

### Noter til bilag

Miljø- og Planlægningsudvalget blev orienteret om borgermøde om Klimatilpasningsplan den 1. april 2014. De fremmødte borgere

Udvalget drøftede reglerne om at nyttehaveejere ikke kan være villaejere. Udvalget ønsker vedtægter for nyttehavehold taget op på det kommende udvalgs møde.

Udvalget drøftede et administrativt afslag på etablering af en tredje terrasse på Rungsted Kro. Udvalget ønsker ansøgningen behandlet på et kommende udvalgs møde, idet sagen samtidig skal indeholde en vurdering af om det samlede projekt, som kræver, at der udarbejdes en lokalplan.

Udvalget blev mindet om møde om Affaldsplanlægning den 2. april 2014.

### **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Miljø- og Planlægningsudvalget blev orienteret om borgermøde om Klimatilpasningsplan den 1. april 2014. De fremmødte borgere

Udvalget drøftede reglerne om at nyttehaveejere ikke kan være villaejere. Udvalget ønsker vedtægter for nyttehavehold taget op på det kommende udvalgs møde.

Udvalget drøftede et administrativt afslag på etablering af en tredje terrasse på Rungsted Kro. Udvalget ønsker ansøgningen behandlet på et kommende udvalgs møde, idet sagen samtidig skal indeholde en vurdering af om det samlede projekt så kræver at der udarbejdes en lokalplan.

Udvalget blev mindet om møde om Affaldsplanlægning den 2. april 2014.



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 2  
Acadre sagsnr.: 14/73  
Journalnr.: 00.32.10S00  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Bente Rask

## Årsregnskab 2013, Miljø- og Planlægningsudvalget

### Resume

Der er udarbejdet årsregnskab på Miljø- og Planlægningsudvalgets område. Driften på det skattefinansierede område viser et netto mindreforbrug på 3,2 mio. kr. Driften på det brugerfinansierede område viser et netto merforbrug på 2,4 mio. kr. Anlæg udviser et netto mindreforbrug på 15,6 mio. kr. Der er kun anlæg på det skattefinansierede område.

### Forslag

Administrationen foreslår, at Miljø- og Planlægningsudvalget drøfter og godkender bilag 2-8. Bilag 2-8 indgår som en del af det endelige regnskab for 2013, der godkendes af Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

### Sagsfremstilling

Tallene for regnskabet på Miljø- og Planlægningsudvalget fremgår af bilag 1. Nedenfor følger en kort beskrivelse af forhold vedrørende regnskab 2013 på de forskellige områder. I bilag 2-8 er der uddybende bemærkninger til alle områder.

#### Byudvikling

På byudvikling er der et mindreforbrug på 0,4 mio. kr. på driften. Mindreforbruget skyldes hovedsageligt at projektet kystplanlægning, handleplan for udvikling af kysten ikke er afsluttet, men fortsætter i 2014, at færre har ønsket støtte til istandsættelse af bevaringsværdige bygninger samt at der har været færre sager om skimmelsvamp.

#### Veje og grønne områder

På veje og grønne områder er der et mindreforbrug på 1,4 mio. kr. på driften.

*Veje og stier* udviser et netto merforbrug på 1,9 mio. kr. Det fremkommer ved et mindreforbrug på 1,9 mio. kr. på konti på fælles formål, som hovedsageligt skyldes et stort salg af mandskabstimer. På driftbygninger og pladser har der været et merforbrug på 1,3 mio. kr. som hovedsageligt er fremkommet på udbedring af pladsen foran Materielgården, som er igangsat efter krav i forbindelse med miljøtilsyn. Der har været et merforbrug på vejvedligeholdelse på 2,2 mio. kr. pga. af den høje effektivitet på fælles formål har det været muligt at udvide omfanget af

reparationsarbejder. Derudover har der været et merforbrug på vintertjeneste på 0,4 mio. kr. på grund af den lange vinter 2012/2013.

*Trafik* udviser et mindreforbrug på 3,4 mio. kr. På konti på fælles formål er der et mindreforbrug på 2,3 mio. kr. Det skyldes primært overførsel fra 2012. Busdrift udviser et mindreforbrug på 1,0 mio. kr. som skyldes acontoudbetaling af efterregulering.

*Grønne områder og Fritidsaktiviteter* balancerer samlet.

*Anlæg* udviser et mindreforbrug på 8,9 mio. kr. Dette skyldes at flere anlæg ikke er afsluttet i 2013, men videreføres i 2014.

#### Miljø, skattefinansieret

Miljø udviser et netto mindreforbrug på 1,3 mio. kr. på det skattefinansierede område. Det skyldes hovedsageligt forsinkelser, så udgifterne først kommer i 2014 samt et tilskud fra EU projekt som modtages i 2014.

#### Miljø brugerfinansieret – Affald

Området udviser et merforbrug på 2,4 mio. kr. Det skyldes primært, at der var fejl i forudsætninger for beregning af grundgebyret for husholdningerne.

#### Bygningsvedligehold

Området udviser et mindreforbrug på 0,1 mio. kr. på driften. Dette skyldes en række mindre afvigelser. Der har dog været lidt større mindreforbrug på 0,7 mio. på konti for beboelse, som skyldes, at udgifter til analyse af ejendomsportefølge endnu ikke er afholdt samt et merforbrug på Vallerødskolens bygninger på 0,6 mio. kr. på grund af skader ved efterårets storme. Dette søges dækket af forsikringen.

På anlægssiden er der et mindreforbrug på 6,7 mio. kr. Dette skyldes anlæg der ikke er afsluttet i 2013, men videreføres i 2014.

## **Sagens tidligere behandling**

Sagen har ikke været behandlet tidligere. Hvert fagudvalg træffer beslutning om årsregnskabet 2013, hvorefter administrationen udarbejder et opsamlende dagsordenspunkt til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen træffer beslutning om årsregnskabet på møderne henholdsvis den 15. maj 2014 og 26. maj 2014

Overførslerne fra regnskab 2013 til budget 2014 behandles særskilt af Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen på møderne henholdsvis den 10. april 2014 og 28. april 2014

## **Bilag**

- Bilag 1: MPU Tabel.
- Bilag 2: 10 Byudvikling. Beretning, opfølgning på økonomi og politiske mål indeholdt i budgetaftalen
- Bilag 3: 11 Veje og grønne områder. Beretning, opfølgning på økonomi og politiske mål indeholdt i budgetaftalen
- Bilag 4 11 Veje og grønne områder Anlægsoversigt 2013.pdf
- Bilag 5: 12 Miljø. Beretning, opfølgning på økonomi og politiske mål indeholdt i budgetaftalen

- Bilag 6 12 Miljø Anlægsoversigt 2013.pdf
- Bilag 7: 13 Bygningsvedligeholdelse Beretning, opfølgning på økonomi og politiske mål indeholdt i budgetaftalen
- Bilag 8 13 Bygningsvedligehold Anlægsoversigt 2013.pdf

### **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Administrationens indstilling anbefales.



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 3  
Acadre sagsnr.: 13/22314  
Journalnr.: 27.00.00P20  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Marianne Marker

## Model for udbud og fremtidig drift af kørsel

### Resume

Kommunalbestyrelsen har i Budgetaftale 2014 besluttet, at kørselsopgaven skal effektiviseres for at opnå en årlig besparelse på 1,3 mio. kr. fra 2015 og frem. Effektiviseringen kan ifølge beslutningen ske ved både bedre planlægning og udbud af kørselsopgaven (0,9 mio. kr.) samt tilpasning af serviceniveauer (0,4 mio. kr.). Miljø- og Planlægningsudvalget skal under dette dagsordenspunkt drøfte udbud og fremtidig drift af kørselsopgaven.

### Forslag

Administrationen anbefaler, at Miljø- og Planlægningsudvalget drøfter de mulige modeller for udbud og fremtidig drift af kørselsopgaven.

Økonomiudvalget træffer beslutning herom den 10. april på baggrund af fagudvalgenes drøftelser.

### Sagsfremstilling

Hørsholm Kommune varetager kørselsordninger på en række områder, se bilag 1. Administrationen har analyseret områderne og vurderer, at der er et potentiale i at udbyde kørslen til og fra kommunale tilbud samlet. En del af besparelsen skal findes her. Der er ligeledes potentiale i at tilrettelægge udflugtskørslen på børneområdet anderledes, men denne kørsel egner sig ikke til udbud. Endeligt er der et potentiale i at tilpasse serviceniveauerne. Den resterende del af besparelsen skal findes på udflugtskørslen og tilpasning af serviceniveauer. Beslutning om serviceniveauer og udflugtskørslen er uafhængig af denne beslutning og behandles særskilt. Der er altså tre beslutninger i effektiviseringen af kørselsopgaven:

1. Beslutning om model for udbud og fremtidig drift af kørsel til og fra tilbud
2. Beslutning om anderledes tilrettelæggelse af udflugtskørslen.
3. Beslutning om serviceniveau for kørsel, herunder både visitationskriterier og serviceniveauet i selve kørslen

Dette dagsordenspunkt vedrører alene beslutningen om model for udbud og fremtidig drift af kørsel til og fra tilbud. Administrationen anbefaler, at Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen træffer beslutning om valg af serviceniveau på baggrund af drøftelser i fagudvalgene senere i 2014.

### **Det økonomiske potentiale ved samlet udbud af kørslen**

En analyse af kørselsudgifter i andre kommuner viser, at de bedste priser på kørselsopgaven realiseres gennem udbud, stordriftsfordele og bedre planlægning. Det mest effektive udbud er et udbud, der udbyder mest mulig kørsel. Det skyldes, at vognmænd der byder på kørslen kan byde de laveste priser, når de har mulighed for at udnytte deres kapacitet optimalt, samt at udbud af en stor kørselsmængde kan gøre det interessant for flere aktører at byde. Bedre planlægning af kørslen bidrager til optimal kapacitetsudnyttelse, men kan ikke stå alene.

Administrationen har peget på fire mulige modeller for udbud og drift, der i varierende grad indebærer udbud, stordriftsfordele og bedre planlægning. Det er vigtigt at slå fast, at valget af udbuds- og driftsmodeller ikke afgør serviceniveauet for kørslen. Konsekvenserne for brugerne ved valg af den ene eller anden model handler alene om, hvem der leverer kørslen - ikke hvilken service der leveres. Eneste undtagelse til denne regel, er at den variable kørsel i Movia regi i model 1 og 2 indebærer standardiserede ventetider, se beskrivelsen af modellen i bilag 2. Det er samtidigt vigtigt at holde sig for øje, at desto højere fleksibilitet i kørslen Kommunalbestyrelsen ønsker, desto lavere kan potentialet blive. For eksempel leveres der i dag på ældreområdet en høj grad af fleksibilitet, og det er svært på forhånd at skønne, hvad denne fleksibilitet koster i en anden driftsmodel, end den eksisterende.

### **Fire mulige udbuds- og driftsmodeller**

Modellerne indebærer, at kørslen enten varetages af Beredskabet, udbydes af Movia eller udbydes af Hørsholm selv – eller kombinationer heraf. Tabel 1 nedenfor viser kørselsmængden angivet som udgifter samt det skønnede potentiale for hver model. I bilag 1 kan man se, hvilke kørselsordninger det drejer sig om. Når Kommunalbestyrelsen har truffet beslutning om driftsmodel, vil administrationen sammen med samarbejdspartneren analysere, hvordan kørslen bedst tilrettelægges; det betyder, at der kan ske mindre ændringer i fordelingen af kørselsordninger.

**Tabel 1: Overblik over kørselsmængde opgjort som udgifter i 2013 (1.000 kr.) i dag og fremadrettet**

<b>Fremtidigt leverandørforhold/ samarbejdspartner</b>	<b>Nuværende situation</b>	<b>Model 1</b>	<b>Model 2</b>	<b>Model 3</b>	<b>Model 4</b>
Beredskabet	2.307	0	2.307	7.111	0
Movia	4.171	8.363	6.056	1.251	1.251
Hørsholm	1.884	0	0	0	7.111
<b>Potentiale i model</b>	<b>0</b>	<b>740</b>	<b>320 i 2015 stigende til 520 i 2019</b>	<b>90 i 2015 stigende til 290 i 2019</b>	<b>ikke skønnet</b>



*Administrationen anbefaler model 1, da denne indebærer den største sandsynlighed for at realisere det største økonomiske potentiale, som Kommunalbestyrelsens beslutning i Budgetaftale 2014 om at finde 0,9 mio. kr. på effektivisering kræver. Administrationen kan ikke anbefale model 3 og 4. Begge modeller frarådes, fordi det økonomiske potentiale sandsynligvis ikke er stort nok.*

De fire modeller opsummeres nedenfor og er nærmere beskrevet i bilag 2; her besvares også nogle af de spørgsmål fagudvalgene har stillet ved drøftelserne i januar 2014. Fagudvalgenes spørgsmål kan ses i bilag 3.

**Model 1** indebærer, at Hørsholm Kommune **samarbejder med Trafikselskabet Movia om at udbyde al kørsel til og fra tilbud**. Et samarbejde med Trafikselskabet Movia fungerer på den måde, at Movia udbyder kørslen for kommunen, og at private vognmænd varetager kørslen. Den nye drift vil være på plads medio 2015. Det er således ikke Movia der udfører kørslen. Samarbejdet findes allerede i Hørsholm på det specialiserede socialområde, for eksempel køres børn til og fra specialskoler udenfor kommunen. Samarbejdet fungerer tilfredsstillende, og vognmændene håndterer dagligt borgere med særlige behov.

Der er gode muligheder for stordriftsfordele, fordi Movia udbyder Hørsholm Kommunes kørsel sammen med andre kommuners kørsel. Konkret vil Fredensborg og Allerøds kørsel blive udbudt på samme tid, hvilket markant øger kørselsmængden i nærområdet. I det omfang andre nabokommuner slutter sig til senere, vil dette påvirke prisen positivt. Potentialet vurderes til ca. 740.000 kroner, men de endelige priser kendes ikke på forhånd, og potentialet kan således være både højere og lavere.

*Administrationen anbefaler model 1, da det økonomiske potentiale skønnes at være størst.*

**Model 2** indebærer, at Hørsholm Kommune fortsætter sit **samarbejde med Beredskabet på ældre kørslen og samarbejder med Movia på den øvrige kørsel**. Beredskabet varetager i dag hovedparten af kørslen på ældreområdet, og der opleves stor tilfredshed med ordningen både blandt personalet på ældreinstitutioner og i Seniorrådet. Således opleves kørslen som fleksibel og omsorgsfuld.

Mulighederne for stordriftsfordele er mindre end ved model 1, fordi ældre kørslen ikke vil indgå i den udbudte pulje, ligesom der fortsat ikke vil være konkurrence på ældre kørslen. Potentialet vurderes til ca. 320.000 i 2015 stigende med ca. 50.000 kr. årligt til 520.000 kr. i 2019. Heraf stammer ca. 50.000 kr. i 2015 stigende til 250.000 i 2019 fra effektiviseringer i Beredskabets kørselstjeneste. Beredskabet understreger, at potentialet er udtryk for en konservativ vurdering. De resterende ca. 270.000 kr. stammer fra et skønnet potentiale ved et begrænset Movia samarbejde, der ligesom i model 1 kan være både højere og lavere i praksis. Samarbejdet med Movia vil være som i model 1, mens samarbejdet med Beredskabet vil fortsætte uændret.

*Kommunalbestyrelsen kan vælge model 2, og fortsat realisere noget potentiale; potentialet er dog umiddelbart mindre, end det forudsatte i Budgetaftale 2014, og den resterende besparelse frem vil derfor skulle findes andetsteds.*

**Model 3** indebærer, at **Beredskabet overtager alle kørselsopgaver** udover den individuelle handicap kørsel, som Movia skal udbyde ifølge lovgivningen. Modellen indebærer meget begrænsede stordriftsfordele, da Beredskabet kun vil kunne køre Hørsholm og



Rudersdal borgere; og da Allerød og Fredensborg har tilsluttet sig et Movia samarbejde, vil kørslen heller ikke umiddelbart kunne udvides i forbindelse med et eventuelt fremtidigt beredskabssamarbejde. Hertil kommer, at priserne ikke prøves på markedet. Beredskabet har tilkendegivet interesse i at administrere og eventuelt udføre en større andel af kørslen, med det forbehold, at en nærmere skal analyse vise, hvilke ordninger det giver mening at lægge ind under Beredskabet. Potentialet skønnes til ca. 90.000 kr. i 2015 stigende til 290.000 kr. i 2019 i takt med at Beredskabets kørselstjeneste effektiviseres.

*Administrationen anbefaler ikke model 3, da potentialet er for lavt og der ikke er udsigt til at øge stordriften i samarbejde med andre kommuner.*

**Model 4** indebærer, at **Hørsholm udbyder al kørslen selv** udover den individuelle handicapkørsel, som Movia skal udbyde ifølge lovgivningen. Hørsholm er en lille kommune og kan derfor realisere størst muligt potentiale gennem et fælleskommunalt udbud. Et eget udbud muliggør ikke stordriftsfordele. Blandt andet ville Hørsholm skulle afholde omkostninger til et kørselskontor, uden at kunne fordele omkostningerne hertil på en stor kørselsmængde. Potentialet er ikke skønnet, da der ikke findes pålidelige tal at bygge en vurdering på.

*Administrationen anbefaler ikke model 4, da potentialet er for lavt på grund af manglende stordriftsfordele.*

#### **Påvirkning af Flexkurs-ordningen**

Udgifterne til Flexkursordningen er generelt stigende. Antallet af ture er i sidste halvår af 2013 gennemsnitligt steget med 8 pct. om måneden. Valget af driftsmodel påvirker ikke antallet af Flexkurs. Model 1 kan dog påvirke gennemsnitsprisen på en Flexkurs gunstigt. Prisen ligger lige nu på ca. 100 kr. ekskl. administrationsbidrag: desto flere Movia-vogne, der er i nærheden og i højere grad vognene kan fyldes op, desto lavere bliver prisen per tur.

Effektivisering af kørselsopgaven handler dog også om serviceniveauet, som beskrevet ovenfor. I det omfang Kommunalbestyrelsen senere i processen beslutter, at reducere antallet af borgere i kørselsordningerne, kan forbruget af Flexkurs stige. Denne mulighed vil indgå i sagsfremstillingerne, når eventuelle ændringer i serviceniveauet behandles.

#### **Sagens tidligere behandling**

*Effektivisering af kørselsopgaven er tidligere drøftet på følgende fagudvalg:*

Social- og Seniorudvalgets møde d. 27. januar 2014  
Erhvervs- og Beskæftigelsesudvalgets møde d. 28. januar 2014  
Børne- og Skoleudvalgets møde d. 28. januar 2014  
Miljø- og Planlægningsudvalgets møde d. 29. januar 2014  
Sundhedsudvalgets møde d. 4. februar 2014

*Dette dagsordenspunkt drøftes på følgende fagudvalg:*

Social- og Seniorudvalgets møde d. 24. marts 2014  
Børne- og Skoleudvalgets møde d. 25. marts 2014  
Sundhedsudvalgets møde d. 27. marts 2014  
Miljø- og Planlægningsudvalgets møde d. 2. april 2014

Beslutningen træffes på Kommunalbestyrelsesmødet den 28. april på baggrund af indstilling fra Økonomiudvalget, som træffer beslutning den 10. april.

### **Bilag**

- Bilag 1: Oversigt over kørselsordninger
- Bilag 2: Nærmere beskrivelse af modellerne
- Bilag 3: Tilbagemeldinger fra fagudvalgene

### **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Miljø og Planlægningsudvalget anbefaler model 2.

## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 4  
Acadre sagsnr.: 14/4852  
Journalnr.: 01.02.00P00  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Rune Munch Christensen

## Erhverv i egen bolig

### Resume

Miljø- og Planlægningsudvalget har bedt om en orientering om, hvilke regler der gælder for udøvelse af erhverv i egen bolig.

### Forslag

Miljø- og Planlægningsudvalget forelægges sagen til orientering.

### Sagsfremstilling

Udgangspunktet er, at det er tilladt at drive liberalt erhverv i egen bolig. Parkeringsforhold, bebyggelsens ydre fremtræden, skiltning, omfang og placering m.v. kan reguleres nærmere i en lokalplan.

Der kan udøves erhverv i egen bolig både i by- og i landzone. Butik i landzonen kræver dog landzonetilladelse. Der skelnes heller ikke mellem helårsbolig og fritidsboliger.

Der skal altid søges byggetilladelse, hvis:

- hvis det liberale erhverv kræver en udvidelse af ejendommen, eller
- skattemæssige årsager gør at det liberale erhverv skal registreres i BBR (byggnings- og boligregisteret).
- En ændring til rent erhverv kræver altid tilladelse.

Erhverv i egen bolig kan ikke hindres ved lokalplanbestemmelser, når der ikke beskæftiges andre end boligens beboere, og ejendommens karakter af bolig ikke forsvinder. Dette er slået fast i praksis fra Natur- og Miljøklagenævnet.

Eksempler på erhverv, der kan drives i boligområder, er frisør, advokat-, revisor- og arkitektvirksomhed og lignende liberale erhverv samt dagpleje.

Det skal derfor ikke i lokalplanen angives som noget, der kræver tilladelse, men det kan være hensigtsmæssigt at oplyse, at det er umiddelbart tilladt, fx i en bemærkning til anvendelsesbestemmelsen.

I Kommuneplanen er ovenstående formuleret som:



- Der må ikke indrettes erhvervsvirksomheder. Det skal dog være tilladt at indrette privatkontorer, atelierer, konsultationsværelser og lign. I boligen, når virksomheden drives af en af husstandens medlemmer, og området karakter som boligområde fastholdes. Erhvervsarealet i den enkelte bolig må højst udgøre 25 % af etagearealet. Udover husstandens medlemmer må der ikke være ansatte i virksomheden. Parkering skal etableres på egen grund.
- Der må ikke ved skiltning eller reklamering ændres ved boligens karakter af beboelsesejendom.

### **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Administrationens orientering er taget til efterretning.

## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 5  
Acadre sagsnr.: 13/8396  
Journalnr.: 02.34.02G01  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Jørn Hansen

## Opførelse af to dobbelthuse på Stolbergsvej 24 B-C

### Resume

Ejeren af Stolbergsvej 24 B og C har ansøgt om principiel godkendelse til opførelse af et dobbelthus på hver af de to grunde.

Projektet har været sendt i parthøring hos naboer og ejere af ejendomme rundt om søen. Høringen har givet anledning til indsigelser fra de hørte naboer samt end del øvrige beboere i området. Da der har været ualmindeligt mange indsigelser forelægges sagen udvalget til beslutning.

### Forslag

Administrationen indstiller, at Miljø- og planlægningsudvalget beslutter:

1. om projektet skal principgodkendes, eller
2. om der skal nedlægges et forbud mod bebyggelsen efter planlovens § 14 – med efterfølgende udarbejdelse af en lokalplan.

### Sagsfremstilling

Opførelse af de to dobbelthuse er i overensstemmelse med plangrundlaget og holder sig inden for byggeretten, hvorfor administrationen anbefaler, at projektet godkendes.

### Ansøgningen

Der ansøges om principiel godkendelse om opførelse af et dobbelthus på hver af de to grunde. Hvert dobbelthus har et samlet boligareal på ca. 308 m<sup>2</sup> svarende til en bebyggelsesprocent på hhv. ca. 20 % på den ene grund og 22 % på den anden. De to grunde er tilsammen 2989m<sup>2</sup>. Dobelthusene ønskes opført i 1½ etage og med et arkitektonisk udtryk, der læner sig op af Dianas Have, der er nærmeste nabo mod øst – projektet er vedlagt som bilag. Det har været ansøgers ambition at projekttere dobbelthusene i overensstemmelse med helhedsplanens rammer for området og i øvrigt indenfor bygningsreglementets byggeret.

Søens omgivelser og et billede af området er vedlagt som bilag.

### Indsigelser

Høringssvarene er overvejende negative. Der er indkommet svar fra borgere, som administrationen vurderer som parter i sagen. Hertil kommer at en del øvrige beboere i området er medunderskrivere på indsigelserne. Indsigelserne går på, at:

- Projektet på flere punkter er i strid med bygningsreglementet.
- Bebyggelsens samlede omfang svarer ikke til det sædvanlige i området.



- Adgangsvejen opfylder ikke bygningsreglementets krav.
- Bygningshøjde og afstand til skel mellem ejendommene overholder ikke bygningsreglementets krav
- Projektet er i strid med Kommuneplanens krav om min. 800m<sup>2</sup> grund pr. bolig
- Søbredden er ikke dokumenteret
- Bebyggelsen vil være visuelt påtrængende set fra ejendomme omkring søen
- Skelgrænserne vist på skitseprojektet er ikke korrekte
- Etablering af parkering på grundene vil medføre uro og støjgener for ejendomme omkring søen

Indsigelserne og ansøgers svar på samme er vedlagt som bilag.

### **Administrationens bemærkninger til indsigelserne**

- Projektet holder sig indenfor byggeretten jfr. BR 10 kap. 2.2. Vurdering af bebyggelsens samlede omfang i forhold til det sædvanlige i området (helhedsvurdering) er derfor ikke aktuel.
- Adgangsvejen (fælles privat vej) er godkendt i henhold til vejlovgivningen 13.12.2012 og er ikke omfattet af bygningsreglementets regler.
- Den fremsendte situationsplanskitse redegør ikke entydigt for skel mellem de to ejendomme. I forbindelse med en godkendelse af et konkret projekt, vil det blive påset at projektet overholder byggeretten m.h.t. højde og afstandsforhold til naboskel.
- Projektet overholder ikke helhedsplanens krav om grundstørrelse på 800m<sup>2</sup> pr bolig. Såfremt kravet ønskes gennemtvunget kan det ske ved et forbud efter planlovens § 14 og efterfølgende udarbejdelse af en lokalplan.
- I forbindelse med byggemodning og udskiftning af bød bund i vinteren 2001-12 førte Team Miljø tilsyn med at søbredden forblev intakt. Sagen er afsluttet, og der er ingen udeståender.
- De matrikulære forhold i sagen beror på landinspektør Henrik Hjorts oplysninger.
- Projektet vil ikke medføre støjgener der overstiger den almindelige nabotålegrænse.

### **Regelgrundlaget**

Området er ikke omfattet af lokalplan, så det er bygningsreglementets (BR10) bestemmelser, der er gældende. Hvis helhedsplanens bestemmelser for området skal gøres retligt bindende kan det ske ved udarbejdelse af en lokalplan, eller i nogle tilfælde ved at nedlægge forbud med hjemmel i planlovens § 12, stk. 3.

Ejendommene er beliggende i et område der i helhedsplanen 2009-2020 er betegnet 2B4. I området kan der bl.a. opføres tæt- lav boligbebyggelse i 1½ etage, som ansøgt. Helhedsplanen indeholder et krav om en grundstørrelse på min. 800m<sup>2</sup> pr. bolig. Bestemmelsen kan dog ikke gøre gældende, da Planlovens § 12, stk. 3 giver ikke hjemmel til at nedlægge forbud om grundstørrelser. Projektet indebærer en gennemsnitlig størrelse på 747 m<sup>2</sup> pr bolig. Ved udarbejdelse af lokalplan kan kravet om grundstørrelse gøres gældende.

### **Bilag**

- Ansøgers bemærkninger til indsigelser
- Fra Thomas Rand underskrifter modtaget 23.09.2013.pdf
- fra Thomas Rand -indsigelse pr brev af 18. sep.2013.pdf
- fra Thomas Rand Følgebrev af 23.09.2013 til indsigelse.pdf
- Stolbergsvej 24 B-C Projekt til to dobbelthuse.pdf
- marts 2013 søens omgivelser set fra stolbergsvej 24B-C.pdf
- Stolbergsvej 24 B-C, oversigtsfoto 2012.pdf

### **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Miljø- og Planlægningsudvalget besluttede, at projektet skal principgodkendes.  
Peter Antonsen stemte imod.



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 6  
Acadre sagsnr.: 14/2006  
Journalnr.: 01.02.00P19  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Rune Munch Christensen

## Nedlæggelse af bolig Rungstedvej 79

### Resume

Administrationen har modtaget en ansøgning om permanent at nedlægge en bolig beliggende Rungstedvej 79, 1. sal. Boligen har gennem en længere periode været nedlagt og inddraget til bankvirksomhed.

Der er tinglyst en servitut på ejendommen om, at boligen skal genetableres når banken sælger ejendommen.

### Forslag

Administrationen indstiller at Miljø- og Planlægningsudvalget godkender, at administrationen ikke kræver genetablering af boligen på 1. sal.

Det vil medføre, at den hidtidige anvendelse som erhverv fortsætter, og at boligen nedlægges permanent, idet det antages, at der er givet dispensation til at benytte 1. sal til erhverv i forbindelse med nedlæggelsen.

### Sagsfremstilling

Administrationen har modtaget en ansøgning om at anvende Rungsted 79 til erhverv i hele bygningen. Ejendommen været benyttet som bank. I 1981 blev der givet tilladelse til at boligen på 1. sal blev nedlagt og udnyttet til bankdrift. I den forbindelse blev tinglyst en servitut på ejendommen på, at boligen skulle genetableres, hvis ejendommen blev solgt. Servitutten er vedlagt som bilag.

Administrationen vurderer, at den tidligere bolig ikke vil være attraktiv som bolig dels på grund af beliggenheden tæt på jernbanen og dels da ejendommen har ligget tom relativt længe. På den baggrund vurderer administrationen, at anvendelsen som erhverv er at foretrække frem for at bygningen står tom. Ejendommen vurderes desuden, at være velegnet til formålet.

### Ansøgningen

Nordic Medicare (NM) ansøger på vegne af Danske Bank, da NM overvejer at købe ejendommen. Ansøgning, fuldmagt og en begrundet ansøgning er vedhæftet som bilag.

Ansøgningen begrundes med:





- Ejendommen har stået tom længe, sandsynligvis på grund af kravet om genetablering af boligen
- Placering af ejendommen tæt på jernbanen gør den uattraktiv som bolig
- Det er svært at skaffe egnede ejendomme til virksomheden
- Der vil ikke være mange kundebesøg på ejendommen

### **Plangrundlag**

Byplanvedtægt 7 regulerer området. §5 stk. 3 siger, at ejendommen er beliggende i et område, der er udlagt til etagebolig. Der er dog mulighed for, at give dispensation til at drive erhverv, hvis kommunalbestyrelsen vurderer, at det ikke er til gene for de omkringboende.

Der er givet en tilladelse til at drive erhverv i 1986. Tilladelsen er givet uden betingelser. En tilladelse vil være gældende såfremt den har været udnyttet inden for de sidste 3 år. Benyttes tilladelsen ikke i perioden bortfalder den (kontinuitetsbrud). Administrationen anser tilladelsen for at være gældende, idet filialen blev nedlagt 18. marts 2013.

### **Bilag**

- Begrundet ansøgning
- Ansøgning inklusiv fuldmagt.pdf
- servitut

### **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Administrationens indstilling er godkendt.



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 7  
Acadre sagsnr.: 14/5121  
Journalnr.: 01.02.00P00  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Rune Munch Christensen

## Status på Mikkelsborg Vognport, Stejlepladser og Rungsted Ladegård

### Resume

Miljø- og Planlægningsudvalget har bedt om en orientering om, hvad der kan gøres på ejendommene Rungsted Ladegård og Mikkelsborg Vognport ved Mikkelsborg.

### Forslag

Administrationen indstiller, at Miljø- og Planlægningsudvalget tager sagen til orientering.

### Sagsfremstilling

Der er bedt om en status på en række specifikke sager. Konkret drejer det sig om Rungsted Ladegård og Vognporten ved Mikkelsborg. Administrationen inkluderer desuden Rungsted Strandvej 313, da den skal ses i sammenhæng med Vognporten, og Noah's Ark, da den lå på jorderne ved Rungsted Ladegård.

Udgangspunktet for en vurdering af kommunens handlemuligheder er, at vi ikke kan pålægge en borger handlepligt med planloven. Der er mulighed for at udstede et påbud om at bringe en ejendom i forsvarlig stand, hvis den er til fare for ejeren eller andre.

### Rungsted Ladegård

Der er søgt om at opføre et stutteri ved Rungsted Ladegård. Stutteriet skal behandles under undtagelsesbestemmelserne (§36) i planloven.

Ansøger har sendt materiale den 26. november 2013, der skal dokumentere, at der er tale om et professionelt stutteri. Materialet er dog mangelfuldt, hvorfor Hørsholm Kommune har bedt ansøger om yderligere oplysninger.

Ansøger har ytret ønske om, at få tilladelse til at fjerne murbrokker mv. Hørsholm Kommune vil kontakte ansøger og bede om den information det kræver, for at give en tilladelse til at fjerne murbrokkerne.

### Jorderne ved Rungsted Ladegård

NaturErhvervstyrelsen har udstedt påbud om, at træerne på landbrugsjorden skal fjernes. Fristen til at fjerne træerne er udløbet ude at de er fjernet. Hørsholm Kommune har kontaktet styrelsen for at erfare, hvad deres næste skridt er. Normalt er næste skridt en politianmeldelse.



## **Noah's Ark**

Hørsholm Kommune har meddelt ejeren af Rungsted Ladegård mundtligt, at Noas Ark skønnes at være en ruin, der ikke kan genopføres. Hørsholm Kommune har foretaget en besigtigelse for at se, om ruinen skal sikres mod sammenstyrtning. Et eventuelt påbud kan gå på at foretage en hegning, der sikrer, at ingen kan tage ophold og komme til skade.

## **Rungsted Strandvej 300 og 313 – Vognporten og nedbrændt beboelsejendom**

Den 5. juli 2013 meddelte Hørsholm Kommune afslag på at etablere hotel på de to ejendomme efter beslutning på Miljø- og Planlægningsudvalget den 26. juni 2013. Efterfølgende holdt administrationen og udvalgsformanden et møde med ansøger og dennes repræsentanter.

Det blev aftalt, at sagen skal forelægges på ny, da sagen ikke var ordentligt belyst. Et hotel vil kræve en ny lokalplan, hvor bl.a. turistpolitiske hensyn inddrages. Begge grunde ligger i uplanlagt område, hvor der ifølge kommuneplanen kan bygges bolig.

Hørsholm Kommune har afleveret en agterskrivelse om at bringe Rungsted Strandvej 300 i sømmelig stand. Der vil blive fulgt op på dette med et påbud.

## **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Administrationens orientering er taget til efterretning.



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 8  
Acadre sagsnr.: 13/16082  
Journalnr.: 01.05.05P19  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Pernille Steman

## Kokkedal Slot - opførelse af væksthus

### Resume

Administrationen har modtaget en ansøgning om tilladelse til at etablere et væksthus på Kokkedal Slot.

### Forslag

Administrationen anbefaler, at kommunen meddeler Fredningsnævnet for Nordsjælland, at Hørsholm Kommune finder placeringen af et væksthus foreneligt med fredningen, hvis en af nedenstående løsninger vælges:

1. Det placeres syd for forpagterbygningen
2. Det placeres syd for hovedbygning
3. Det placeres enten syd for forpagterbygningen eller syd for hovedbygningen.

### Sagsfremstilling

#### Vurdering

#### **Placering syd for hovedbygning eller syd for kopi af forpagterbolig**

Administrationen vurderer en placering af væksthus syd for kopi af forpagterbolig eller at placering af væksthus syd for hovedbygning (se bilag 6) kan anbefales overfor fredningsnævnet, idet placeringerne ikke er i strid med fredningens bestemmelse om offentlighedens adgang til området.

Forslaget om en placering syd for kopi af forpagterbolig er fremkommet efter dialog med ansøger om, at prioritet 1 og 2 ikke ville kunne anbefales af administrationen over for Fredningsnævnet.

#### **Prioritet 1**

Administrationen vurderer, at placering af væksthus med prioritet 1 (se bilag 3) vil betyde at offentlighedens adgang forringes i modstrid med fredningsbestemmelsen, hvorfor det indstilles at Hørsholm Kommune ikke anbefaler prioritet 1 overfor fredningsnævnet. Væksthuset ønskes placeret på det højest beliggende punkt i området, hvor der er god udsigt og forbindelse mellem de udstrakte områder nord for hotellet, der benyttes til golfbane, og den store åbne park syd for slottet. Området benyttes rekreativt af mange, og en fortætning af hotellets bebyggelse vil svække forbindelsen mellem de nordlige arealer og den offentlige park syd for slottet. Det vil medvirke til at signalere "privat område" i modstrid med fredningens bestemmelse om offentlighedens adgang til området.

Fredningskendelsen er den overordnede ramme for alle aktiviteter inden for det fredede område, som hoteldrift, rideklub og golfklub må underordne sig. Det faktum, at der før fredningstidspunktet har været yderligere bebyggelse på arealerne, kan der ikke støttes ret

på. Det er forholdene på fredningstidspunktet, der er udgangspunktet for en vurdering af det ansøgte.

### **Prioritet 2**

Administrationen vurderer, at placering af væksthus med prioritet 2 (se bilag 3) vil betyde at udsigtskilen mellem Øresund og hovedbygning forringes i modstrid med fredningskendelsens driftsplan. Det indstilles, at kommunen ikke anbefaler prioritet 2 over for Fredningsnævnet. Udsigtskilen giver udsyn fra hovedbygningen og indblik til hovedbygningens gavl. En placering af væksthus foran hovedbygningens østgavl forringer kulturmiljøet og den grønne kile, som forbinder baglandet med kysten. Se uddrag af driftsplan for arealerne på Kokkedal-Sophienberg jorderne (bilag 7).

### **Ansøgningen**

Kokkedal Slot Copenhagen ansøger om at etablere et væksthus. Ansøgningen indeholder tre ønsker om placering:

1. mellem slotsbygningen og den østligt beliggende forpagterbygning
2. lige øst for slotsbygningen
3. lige syd for slotsbygningen.

Efter ansøgningen er der indkommet endnu et forslag til placering.

Væksthuset skal fremstå i stil som et klassisk engelsk væksthus i glas med hvide sprosser. Størrelsen på væksthuset er max. 90 m<sup>2</sup>.

Formålet med væksthuset vil være at give køkkenet mulighed for at dyrke friske krydderurter mv. og samtidigt give gæster en ekstra oplevelse ved at kunne anvende væksthuset til afslapning og læsning. Til støtte for ansøgningen nævnes, at der ifølge Hørsholm Egnsmuseum tidligere på Richelieuernes tid på Kokkedal Slot (1910-40) er beretninger om en kæmpe køkkenhave med et omfattende kompleks af drivhuse, der forsynede herskab og husstanden med frugt, grønt og blomster. Ansøgningen er vedlagt som bilag.

### **Det ansøgte kræver dispensation**

Fredningsnævnet kan meddele dispensation fra fredningsbestemmelserne, hvis det ansøgte ikke vil stride mod fredningens formål. Fredningsbestemmelserne åbner således mulighed for, at der kan bygges med fredningsnævnets dispensation. Det ansøgte kræver dispensation fra fredningen. Det er Fredningsnævnet for Nordsjælland, der administrerer fredningskendelser, så Hørsholm Kommune skal sende ansøgningen videre til Fredningsnævnet med en vurdering af det ansøgte.

### **Tidligere dispensationer**

Fredningsnævnet har tidligere meddelt tilladelse fra fredningsbestemmelserne 20. marts 2006 til et samlet renoveringsprojekt for hotel- og conferencecenter, der også indeholdt genopførelse af den nedbrudte forpagterbolig og opførelse af en kopi af forpagterboligen. Den 27. december 2006 meddeltes dispensation til flere mindre ændringer i projektet - vigtigst spejlvending af kopi nr. 2. Desuden indeholdt ansøgningen en ansøgning om opførelse af en forbindelsesgang mellem slottet og kopi nr. 2 samt mur mod alleen. Ansøgningen blev frafaldet, idet amtet ikke var sindet at anbefale yderligere bygning på slotsområdet.

Frederiksborg Amt, som sekretariat for fredningsnævnet, fandt på daværende tidspunkt, at det tidligere godkendte projekt af 20. marts 2006 allerede var tilgodeset med en vidtrækkende dispensation.

### **Skovbyggelinjen**

Opførelse af et væksthus vil kræve dispensation fra skovbyggelinjen, som kommunen administrerer.

Slotsområdet er omfattet af skovbyggelinje i henhold til naturbeskyttelseslovens § 17. Inden for skovbyggelinjen må der ikke placeres bebyggelse eller andre indretninger inden for en afstand af 300 m fra skove. Formålet med skovbyggelinjen er dels at sikre skovbrynene som levested for dyre- og plantelivet, dels at sikre det landskabelige bl.a. ved at sikre indkig til skoven.

#### **Kulturmiljøet og den grønne kile**

Landskabet er karakteriseret ved store åbne sletter med spredt træbevoksning og mindre skovlommer, der giver perspektiv og dybdevirkning i landskabet. Slottet og avlsgården er beliggende på det højeste areal, hvor der er udsigt til Øresund såvel mod nord som mod øst i en bred udsigtskile. Slottet og avlsgården udgør sammen med det omliggende landskab et vigtigt kulturmiljø og grøn kile, der forbinder baglandet med kysten.

#### **Sagens tidligere behandling**

ØU-KB 31.10.2005 Kokkedal Slot – ansøgning om dispensation fra fredning

#### **Bilag**

- P1010014.JPG
- P1010007.JPG
- samlet ansøgning.pdf
- Kokkedal Slot oversigtsplan.pdf
- 125565-13\_v1\_Uddrag af fredningsbestemmelser.doc
- 050214 Situationsplan Væksthus.pdf
- driftsplan side 20.pdf

#### **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Thorkild Gruelund bad Miljø- og Planlægningsudvalget vurdere, om han er inhabil i sagens behandling i kraft af han erhvervsmæssige interesser. Miljø- og Planlægningsudvalget besluttede, at Thorkild Gruelund kan betragtes som inhabil i sagens behandling, hvorfor Thorkild forlod mødet under punktets behandling.

Miljø- og Planlægningsudvalget besluttede at anbefale Fredningsnævnet, at Kokkedal Slot placerer et væksthus på plænen syd for forpagterboligen.

#### **Fraværende:**

Thorkild Gruelund (C)



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 9  
Acadre sagsnr.: 13/14406  
Journalnr.: 01.02.00P19  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Susanne Koch

## Udskiftning/renovering af vinduer, Hørsholm Lilleskole

### Resume

Hørsholm Lilleskole ønsker at skifte vinduer. Skolen er udpeget som bevaringsværdig og omfattet af bevarende Lokalplan 143, hvorfor det ansøgte kræver dispensation.

### Forslag

Administrationen indstiller overfor Miljø- og Planlægningsudvalget, at der meddeles dispensation til ansøger fra Lokalplan 143 til:

- at udskifte vinduerne på skolens nordside med alternativ 2 eller 3
- at der iværksættes et forsøg med istandsættelse af eksisterende vinduer i den murede gavl mod syd

### Sagsfremstilling

#### Ansøgningen

Som et led i energioptimering af Hørsholm Lilleskole er skolens fyr blevet skiftet og næste skridt er at energioptimere skolens vinduer. Det kan ske enten ved at udskifte eksisterende vinduer, istandsætte eksisterende vinduer eller en kombination heraf.

Aktuelt søges der om at skifte vinduerne på skolens nordside. En del af de eksisterende vinduer er uden forsatsruder, og eksisterende forsatsruder er utilstrækkelige og generende, fordi nogle åbner indad og dermed forhindrer, at der kan placeres ting på vinduespladerne. Udskiftningen kommer til at foregå etapevis, da finansiering skal skaffes løbende. Skolen planlægger desuden at få taget skiftet inden for en kortere årrække, og i den forbindelse istandsætte kvistene. Der søges derfor ikke aktuelt om at skifte vinduerne i kvistene, idet det afventer en tagudskiftning. Men udskiftning/renovering skal dog ses som et samlet hele, selvom det kommer til at løbe over nogle år. Der er ikke mulighed for tilskud til istandsættelse/udskiftning idet støtte til istandsættelse af bevaringsværdige boliger er forbeholdt boliger da den statslige andel af puljen kommer fra byfornyelsesmidlerne som skal anvendes til boligsociale formål.

Ansøger har indhentet to tilbud på et firerammert vindue. Ansøger har følgende synspunkter om vinduernes funktionalitet på skolen:

Minimere varmetab  
Mindre vedligeholdelse

Ingen indadgående forsatsruder  
Flest mulige nye vinduer for pengene

Der har været dialog om udskiftning af vinduer i vinteren 2013-2014, idet anbefalingen er i Lokalplan 143, at de originale vinduer bevares. På den baggrund er der foretaget en uvildig undersøgelse af de eksisterende vinduer med hensyn til træets tilstand, og der er udarbejdet et overslag over, hvad en gennemsnitlig istandsættelsespris vil være for de forskellige formater. Desuden har administrationen indhentet endnu en pris på et vinduesfabrikat, der anvendes til fredede og bevaringsværdige ejendomme for få at bredt beslutningsgrundlag for en evt. dispensation. De fire løsningforslag er beskrevet i bilag 1.

### **Beskrivelse af skolebygningen og dens bevaringsværdi**

Skolebygningen er udpeget som bevaringsværdig i Lokalplan 143. Ved udpegningen er der især lagt vægt på arkitektur, kulturhistorie, bygningens betydning for gadebilledet og originalitet i vurderingen. Hovedbygningen er karakteristisk ved den store murede gavlkvist og indgangspartiet mod syd, østfløjen som rummer pejsesalen, er opført samtidig. I 1939 tilbygges vestfløjen, der er opført som forstanderbolig, men nu indgår i skolens arealer. Seneste tilbygning mod nordvest er kommet til i 2005 og fraviger den oprindelige arkitektur markant.

Den oprindelige hovedbygning, østfløjen og den senere vestfløj og det gårdrum de tilsammen danner, rummer de største bevaringsværdier. Nord og vestfacader er af mindre betydning, idet de er væsentlig påvirket af den nye tilbygning nordvest for de oprindelige bygninger. I bygningsbeskrivelsen i Lokalplan 143 anbefales det, at de røde tegltage med muret rygning, og facader i blank mur bør bevares tillige med de originale vinduer. De originale vinduer forekommer i flere formater: Fire og seks rammede indtil klasselokaler, ni rammede indtil pejsesalen, og tre og to rammede til 1. salen. Vinduerne er ganske karakteristiske med opsprosnung på lavformat.

### **Forhistorie Købmandshvile**

Skolen blev opført som højskole i 1910. Formålet med højskolen var at højne unge handelsfolk almene dannelsesniveau samtidig med, at der blev undervist i almindelige handelsfag. Ideen til skolen – og finansieringen i form af et legat - kom fra Louis og Ludi Petersen som ejede og drev I. Chr. Petersens papirhandel ved Nikolaj Kirke. Louis Petersen døde i 1904, mens enken, den seminariuddannede Ludi Petersen, startede højskolen i 1905 i parrets sommervilla "Købmandshvile" Allerede i 1910 kunne den nye højskolebygning vest herfor indvies. Der har været højskole indtil 1976 hvor bygninger blev solgt til Hørsholm Lilleskole. Et karakteristika ved højskolen har været at der udover undervisning af højskoleeleverne, også holdtes åbne foredrag for Hørsholms borgere af anerkendte foredragsholdere. Både Købmands Hvile og skolebygningen er opført af arkitekt Caspar Leuning Borch som navnlig var kendt for sit store engagement i møbler og kunsthåndværk gennem skønvirkebevægelsen. Af de relativt få huse Caspar Leuning Borch har opført, er der i Hørsholm Kommune udover Købmandshvile og skolebygningen også villa Solheim på Sofievej i Hørsholm. Der er således tale om, at skolebygningen og "Købmands Hvile" tilsammen udgør et lille kulturmiljø som fortæller om en særlig del af historien i Hørsholm Kommune som det er værd at værne om.

### **Principper for istandsættelse af fredede og bevaringsværdige bygninger**

Når der arbejdes med fredede og bevaringsværdige bygninger, er det ud fra et bevaringshensyn næsten altid ønskeligt at bevare og sætte i stand fremfor at udskifte. Ligeledes vil det oftest være det mest fordelagtige økonomisk og byggeteknisk, idet traditionelle materialer erfaringsmæssigt arbejder godt sammen. Hvis en bygningsdel





alligevel skal udskiftes, gælder det om at finde en ny, der er så tæt på i udseende og konstruktion som muligt således, at huset opretholder sine bevaringskvaliteter.

Vinduer er en meget karakteristisk del af husets udtryk som det er vigtigt at være omhyggelig med, hvis ikke huset skal skæmmes. Det er ikke blot udseendet, men også holdbarheden af vinduet, der må vurderes. Helt generelt er trævinduer fra før 1960 af en virkelig god kvalitet træ, spejlskåret kernetræ som selv med mangelfuldt vedligehold har meget lang levetid. Der er selvfølgelig undtagelser som vinduer til fugtbelastede rum som bad eller køkken eller udsatte kvistvinduer. Med en gennemgribende istandsættelse og en løsning med forsatsramme eller koblet ramme – ev.t med energiglas - fås en langtidsholdbar og energirigtig løsning, som det er svært at konkurrere med for nye vinduer.

### **Vurdering**

Da skolen og Købmandshvile udgør et særlig lille kulturmiljø i byen, er det vigtigt at værne op bevaringsværdierne. Ud fra et bevaringshensyn må det altid anbefales at bevare de eksisterende vinduer og energioptimere ved en forsatsløsning, hvis ikke de eksisterende vinduespartier er i for dårlig stand. Det ses ikke at være tilfældet her, så det er ikke nødvendigt at skifte vinduerne. Skolen opretholder dog sit ønske om at skifte vinduerne og vil som første etape gå i gang med nordfacaden.

Det er administrationens vurdering, at nordfacaden og vestfacaden ikke er så vigtige for helheden, og at vestfacaden allerede er præget af noget tilfældige vinduesudskiftninger. Facaderne omkring hovedindgangen og gårdrummet her bør bevares med de originale vinduer, idet netop gårdrummet med sin smukke proportionering og værdighed repræsenterer de bærende bevaringsværdier i bygningskomplekset.

Administrationen kan på denne baggrund anbefale, at der meddeles dispensation fra Lokalplan 143 til at skifte vinduerne på nordsiden af bygninger og erstatte eksisterende vinduespartier med kopier enten fra Bøjsøvinduet, som er den dyreste løsning, eller fra Linolie Døre og Vinduer. Administrationen kan ikke anbefale, at der gives dispensation til aluvinduer på det bevaringsværdige hus. Det foreslåede aluvindue og linolievinduet ligger på i samme prisleje.

### **Bilag**

- notat om udskiftning/istandsættelse af vinduer
- vinduesundersøgelse Højskolevej 11, vinduerne.pdf
- Bilag3\_Hørsholm Lilleskole.pdf

### **Noter til bilag**

Tilstandsrapport eksisterende vinduer  
Foto

### **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Miljø- og Planlægningsudvalget besluttede, at:

- der meddeles dispensation til ansøger fra Lokalplan 143 til at udskifte vinduerne på skolens nordside med alternativ 2 eller 3
- at der iværksættes et forsøg med istandsættelse af eksisterende vinduer i den murede gavlmur mod syd





## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 10  
Acadre sagsnr.: 13/2248  
Journalnr.: 01.02.05P16  
Sagsforløb: MPU - ØU - KB - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Rikke Krogsgaard Jakobsen

## Forslag til Lokalplan 151

### Resume

Miljø- og Planlægningsudvalget har tidligere godkendt grundlag for udarbejdelse af lokalplanforslag for ejendommen Hørsholm Kongevej 11B. Forslag til Lokalplan 151 - for et område mellem Hørsholm Kongevej og Damstien fremlægges med henblik på godkendelse til offentlig høring i perioden fra den 1. maj 2014 til den 26. juni 2014.

### Forslag

Administrationen indstiller, at Miljø- og Planlægningsudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, at forslag til Lokalplan 151 - For et område mellem Hørsholm Kongevej og Damstien sendes i offentlig høring i perioden fra den 1. maj 2014 til den 26. juni 2014.

Administrationen bemyndiges til at foretage redaktionelle rettelser.

### Sagsfremstilling

#### Lokalplanområdet

Lokalplanområdet er beliggende i landzone i den sydlige del af Hørsholm Kommune, og er afgrænset af Hørsholm Kongevej og Damstien, der løber langs Springdam og Ubberød Dam. Området udgør et areal på ca. 4,0 ha.

Lokalplanområdet omfatter matr.nr. 163b, 163c af Hørsholm By, Hørsholm, samt de dele af vejmatrikel 7000ar, der ligger indenfor lokalplanafgrænsningen. Langs østskellet og nord for bebyggelsen er der anlagt stier. Terrænet skrånede svagt mod syd og øst.

#### Lokalplanens baggrund

Lokalplanområdet husede tidligere Center for Skov og Landskab, og anvendelsen, der er bestemt i gældende landzonelokalplan Lokalplan 108, er meget snæver målrettet forskningsinstitutionen Skov & Landskab. Med den nye landzonelokalplan ønskes det at videreføre bygningsanvendelsen til forskning og undervisning, men med et lidt bredere sigte end den nuværende anvendelsesbestemmelse, der er målrettet Skov & Landskab. Dette er muligt nu hvor Miljøministeriet har udstedt Fingerplan 2013, hvor dette specifikke område er ændret fra grøn kile til øvrigt hovedstadsområde.

#### Lokalplanens formål

Lokalplanen har til formål at tilvejebringe det planlægningsmæssige grundlag for, at der i de eksisterende bygninger kan etableres forsknings- og uddannelsesaktiviteter, og at der i tilknytning hertil kan foregå formidling, indrettes kontorer, laboratorier og værksteder,

samt at arealerne kan anvendes af offentlige og private institutioner, organisationer og virksomheder.

Endvidere er det lokalplanens formål, dels at sikre det naturskønne område og dels at sikre den bevaringsværdige bebyggelse. Bebyggelsen er omfattet af lokalplan 143 og er bevaringsværdig i kategori 3, bestemmelserne fra lokalplan 143 vedr. bevaring er overført til lokalplan 151.

I forbindelse med endelig vedtagelse af Lokalplan 151 vil Lokalplan 108 blive afløst i sin helhed. Ændring i forhold til gældende Lokalplan 108 består i at videreføre bygningsanvendelsen til forskning og undervisning, men med et lidt bredere sigte, end den nuværende anvendelsesbestemmelse i gældende landzonelokalplan, som er målrettet Skov & Landskab. For at styrke det grønne og rekreative element, videreføres den nuværende restrummelighed i Lokalplan 108 på 1.600 etagemeter ikke i forslag til Lokalplan 151.

### **Miljøvurdering**

Lokalplanforslaget er screenet i henhold til Lov om Miljøvurdering af planer og programmer, idet det er vurderet, at lokalplanen ikke kræver udarbejdelse af miljøvurdering.

### **Kommunikation**

Forslag til Lokalplan 151 – For et område mellem Hørsholm Kongevej og Damstien forslås sendt i høring i perioden fra den 1. maj 2014 til den 26. juni 2014.

### **Sagens tidligere behandling**

26.09.2012 MPU

18.03.2013 KB

### **Bilag**

- 20140311\_lokalplan151.pdf

### **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Administrationens indstilling anbefales overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen, idet der ønskes vedlagt et notat om skiltning samt forskellen mellem den nuværende og den nye lokalplan.



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 11  
Acadre sagsnr.: 14/333  
Journalnr.: 05.04.06P20  
Sagsforløb: MPU - ØU - KB - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Kirsten Haugaard

## Miljøvurdering af sti rundt om Sjælsø

### Resume

Miljøvurderingen har været i høring i perioden 18. december 2013 til 12. februar 2014 i Hørsholm og Rudersdal? kommuner og fra den 5. december 2013 til den 31. januar 2014 i Allerød Kommune. Der har været afholdt dialogmøde med følgegruppen den 9. december 2013 med repræsentanter for de grønne organisationer i de tre kommuner. Derudover har der været afholdt orienteringsmøde i Hørsholm og Rudersdal om miljøvurderingen henholdsvis den 3. februar 2014 og 20. januar 2014 hvor henholdsvis . 80 og 10 personer deltog.

### Forslag

Administrationens anbefaler at Miljø-og Planlægningsudvalget indstiller overfor Kommunalbestyrelsen at:

- Der igangsættes en miljøundersøgelse af hvilke konsekvenser en sønær sti på nordsiden af Sjælsø vil have.

OG

- Det drøftes hvorvidt Hørsholm Kommune skal tage initiativ til at undersøge om Rudersdal og Allerød Kommuner vil bidrage til at foretage kortlægning og eventuelt yderligere planlægning af et ridestinet

### Sagsfremstilling

Miljøvurderingen har været i høring i perioden 18. december 2013 til 12. februar 2014 i Hørsholm og Rudersdal? kommuner og fra den 5. december 2013 til den 31. januar 2014 i Allerød Kommune. Der har været afholdt dialogmøde med følgegruppen den 9. december 2013 med repræsentanter for de grønne organisationer i de tre kommuner. Derudover har der været afholdt /orienteringsmøde i Hørsholm og Rudersdal om miljøvurderingen henholdsvis den 3. februar 2014 og 20. januar 2014 hvor henholdsvis ca. 80 og 10 personer deltog i dialogmødet.

Der er indkommet 21 hørings svar som fordeler sig således:

8 hørings svar fra organisationer

6 hørings svar fra 7 adresser langs Sjælsmarkvej og i Landsbyen

1 hørings svar fra adresse Gasværksvej i Hørsholm Kommune.

1 Hørings svar fra Engvej, Blovstrød i Allerød Kommune.

5 hørings svar fra 15 adresser ved Stenløkken i Rudersdal Kommune

Hørings svarene vedrører følgende emner og vedrører også forhold i Rudersdal og Allerød Kommuner. Nærværende gennemgang af hørings svar omfatter alle hørings svar uanset om hvilken af de tre kommuner hørings svarene omhandler.

1. Forstyrrelse af fugle og dyrelivet
2. Behovet for en sti og hvem der kommer til at bruge stien
3. Den nordlige stiføring
4. Alternative stiføringer, snært på nordbredden, nordpå over øvelsesterrænet, vestligt ved Kajerød Å, snært i delområde 2, langs Sjælsmarkvej helt til Sjælsølund skov og tættere på søen ved Næbbegård
5. mulighed for at ride fra Rudeskov over de militære arealer til Tokkekøb hegn
6. Støjen fra de militære aktiviteter og skydebaner
7. Sti gennem Landsbyen vil give uacceptabel færdsel
8. Øget tilgængelighed til ejendommene i Landsbyen og på Sjælsmarkvej i sammenhæng med et evt. udrejsecenter
9. Ser frem til en sti

Hørings svarene er behandlet i vedlagte notat. Hovedkonklusionerne er følgende:

- De omboende peger på at en stiføring nord for Sjælsmarkvej i kombination med hastighedsdæmpning
- Stien kan ikke føres op over øvelsesterrænet, det vil Forsvaret ikke acceptere.
- Forlænge stien langs Sjælsmarkvej helt til markvejen ved Sjælsølund skov er ikke en acceptabel løsning hvis stien skal have rekreativ værdi
- En stiføring langs Sjælsø nordbred ligger i tråd med planlægningen, men fordrer nærmere miljøundersøgelser
- En ridesti ligger uden for opgaven med at etablere et stiforløb omkring Sjælsø, men det kan være en selvstændig opgave.

På baggrund af en samlet vurdering er det administrationens anbefaling, at følgende undersøges nærmere:

1. Der igangsættes en miljøundersøgelse af hvilke konsekvenser en sønær sti på nordsiden af Sjælsø vil have.
2. Det overvejes om Hørsholm Kommune skal undersøge om Rudersdal og Allerød Kommuner vil bidrage til at foretage kortlægning og eventuelt yderligere planlægning af et ridestinet

Øvrige bemærkninger indgår i det fremadrettede arbejde

### **Bilag**

- Høringsnotat offentlig høring miljøvurdering sti omkring Sjælsø
- alle høringssvar samlet i een PDF

### **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Administrationens indstilling blev sat til afstemning.

For stemte Borgerlisten og Venstre.

Imod stemte Konservative og Liberal Alliance

Indstillingen bortfaldt dermed.

Sagen stilles i bero indtil der er klarhed over den fremtidige anvendelse af Sjælsmark Kaserne.

## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 12  
Acadre sagsnr.: 14/4790  
Journalnr.: 06.00.05P16  
Sagsforløb: MPU - ØU - KB - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Frank Steen

## Masterplan for Blårendens opland - projekt regnvand

### Resume

Med henblik på at reducere sandsynligheden for oversvømmelser og på at forbedre vandkvaliteten i recipienterne forelægges en plan for håndtering af regn- og spildevand i Blårendens opland. En af planens effekter er at etablere vådeng ved Blårendens udløb i Usserød Å. Vådengene indgår i EU Life projektet for Usserød Å.

### Forslag

Administrationen anbefaler, at Miljø- og Planlægningsudvalget indstiller til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen,

- at godkende principperne i Masterplan for Blårendens opland
- at godkende visionerne for udformning af det landskabelige og rekreative indhold i området omkring vådengen ved Blårendens udløb i Usserød Å
- at forvaltningen bemyndiges til at arbejde videre med detaljering og indhentning af de nødvendige tilladelser til planens gennemførelse, herunder arkæologiske undersøgelser, tillæg til spildevandsplanen, udledningstilladelser, dispensationer i h.t. §3 i Naturbeskyttelsesloven, tilladelse til reguleringsprojekt i h.t. Vandløbsloven, tilladelse i forhold til fredningskendelsen for Usserød Ådal m.m.

### Sagsfremstilling

#### Planen

Blårendens opland udgør ca. 190 ha og er vist på kort i Bilag 1: "Masterplan for Blårendens opland". Oplandet er med undtagelse af ca. 12 ha fælleskloakeret.

Indenfor oplandet er der i dag problemer med

- oversvømmelser i forbindelse med kraftige regnskyl
- udledning af opspædet spildevand fra overløbsbygværkerne til områdets søer og vandløb
- overholdelse af servicekravet om at opstuvning til terræn fra kloakkerne kun må finde sted en gang hver 10. år i fælleskloakerede områder

Udenfor oplandet giver Blårendens udløb i Usserød Å anledning til en stor hydraulisk belastning af Usserød Å, som er medvirkende til at øge risikoen for oversvømmelser fra Usserød Å nedstrøms udløbet.



Der er således behov for en samlet løsning af alle disse problemer. Den her foreliggende plan tilstræber at løse disse problemer. Planen indeholder følgende hovedelementer:

- I forventet overensstemmelse med de kommende vandplaner fastlægges, at regnbetingede udledninger højst må være 2 l/s pr. total ha med en overløbsfrekvens på hvert 5. år
- I oplandet etableres nye regnvandsledninger i overensstemmelse med det princip, som Kommunalbestyrelsen har besluttet for Rungsted Nord. D.v.s. at al vejvandet tilsluttes nye regnvandsledninger, men at det er frivilligt for den enkelte grundejer, om man ønsker at tilslutte regnvand fra egen grund. Vejvandsledningerne dimensioneres således, at de også kan modtage overfladevand fra befæstede arealer på private grunde.
- Herved reduceres udledning af opspædet spildevand fra overløbsbygværkerne til recipienter markant.
- Slotssøen, Dronningedam og Vallerød Mose anvendes som magasinvolumen ved kraftige regnskyl. Der gennemføres styring af niveauet i søerne. Der etableres sandfang og eventuelt olieudskiller ved alle udløb af regnvand.
- Den mulige hydrauliske belastning fra Springdammen til Slotssøen reduceres markant ved en flowstyring.
- Der etableres vådengene ved Blårendens udløb i Usserød Å med det formål at forsinke udledning i Usserød Å og rense regnvandet inden udløb. Vådengene integreres i landskabet med henblik på at forbedre miljø- og naturoplevelsen i området.

Med henblik på at illustrere, hvorledes vådengene kan blive et værdifuldt bidrag til den landskabelige og rekreative oplevelse i området er der af Møller og Grønberg blevet udarbejdet et visionsoplæg, der vedlægges som bilag 2. Visionen kan indeholde forskellige grader af beplantning, stier, spang, bænke m.m. alt efter ambitionsniveau.

Planen vil have følgende effekter:

- Reduktion af oversvømmelsesrisikoen i alle deloplande samt i lokaliteter nedstrøms Blårendens udløb i Usserød Å
- Bedre fordeling af regnvandet i søerne
- Bedre hydraulisk vandmiljø i de enkelte søer
- Reduktion af stofbelastningen til de enkelte søer og vandløb
- Forbedret naturpotentiale og bedre natur- og miljøoplevelser ved vådengene

### **Sammenhæng med EU Life projektet for Usserød Å**

På baggrund af de store oversvømmelser langs Usserød Å i 2010 startede et samarbejde mellem de tre kommuner Fredensborg, Rudersdal og Hørsholm Kommune. Man vedtog en fælles vision om, at åen skal opleves som et værdifuldt by- og landskabelement, der

optimerer og forener hensynet til både miljø og klimatilpasning. Man søgte og fik støtte fra EU's Life program til et projekt om Usserød Å. De tre kommuners forsyningsselskaber indgår også som samarbejdspartnere.

En væsentlig del af EU Life projektet er etablering af vådengene ved Usserød Å ved Blårendens udløb og ved Gedevedsrendens udløb. Der er indenfor projektet afsat midler til medfinansiering af vådengene. Resten af midlerne kommer primært fra Hørsholm Vand ApS og i mindre grad fra Hørsholm Kommune. Der er i kommunens budget afsat de nødvendige midler dog med understregning af, at der var tale om meget foreløbige økonomiske overslag.

Det er således vigtigt, at vådengene etableres indenfor EU projektets løbetid, helst skal de udføres inden udgangen af 2015.

Planen for håndtering af spildevand og regnvand i Blårendens opland er en vigtig forudsætning for etablering af vådengene.

### **Forhold til Hørsholm Vand ApS**

Masterplanen er blevet udarbejdet i samarbejde med Hørsholm Vand ApS. En lang række forhold skal afklares i den videre proces herunder fastlæggelse af den tekniske udformning af anlæggene, ejerskab til de enkelte elementer, hvem og hvorledes anlæggene skal driftes, økonomisk fordeling af anlægs- og driftsudgifter, tidsplan for gennemførelse m.m. En forudsætning for Hørsholm Vands deltagelse i finansieringen er, at dette kan godkendes af Forsyningssekretariatet.

### **Forhold til Klimatilpasningsplan**

Klimatilpasningsplanen for Hørsholm Kommune er i høring i perioden fra den 26. februar til 27. april. Klimatilpasningsplanen udpeger 14 risikoområder, hvor der på kort, mellem og lang sigt skal klimasikres for at nedbringe risikoen for oversvømmelser.

Klimatilpasningsplanen fokuserer på nye muligheder for at håndtere skybrud. Blårenden og dens opland er udpeget som et område, hvor der skal ske en indsats på kort sigt.

Masterplanen indeholder løsning på en del af oversvømmelsesproblemerne, idet nye regnvandsledninger til vejvand, anvendelse af søerne som magasin volumen og etablering af vådengene vil reducere oversvømmelsesrisici markant.

### **Proces**

Efter godkendelse af Masterplanen skal der udarbejdes et tillæg til spildevandsplanen og på forskellige tidspunkter meddeles en lang række tilladelser, som der kort gøres rede for i Masterplanen. Hver af tilladelserne kan naturligvis først gives efter gennemførelse af de processer, som er fastlagt i de enkelte relevante love.

Der skal inden anlæg af Vådengene også gennemføres arkæologiske undersøgelser. Det er således en lang og kompliceret proces, der ligger foran, og administrationen anmoder om at få bemyndigelse til at arbejde videre med detaljering og indhentning af de nødvendige tilladelser.

Projektering og anlæg af vådengene vil blive gennemført af Hørsholm Kommune på vegne af EU Life projektet. Det vil ske efter et udbud af rådgiverydelsen og licitation over anlægsarbejdet. Detailprojekt vil blive forelagt til politisk godkendelse. Anlægsarbejdet forventes færdiggjort i løbet af 2015.

Gennemførelse af Masterplanens andre tiltag, herunder anlæg af nye regnvandsledninger til vejvandet, forventes gennemført af Hørsholm Vand ApS i løbet af de næste 5 år.

### **Økonomi/personale**

Udgifter til gennemførelse af Masterplanen vil for langt hovedpartens vedkommende skulle afholdes af Hørsholm Vand ApS.

I forbindelse med EU Life projektet for Usserød Å blev der indgået en hensigtserklæring mellem Hørsholm Kommune og Hørsholm Vand om at Hørsholm Kommune står som bygherre, og at Hørsholm Vand forpligter sig til at købe retten til at udnytte et volumen til regnvandsbassin for 4.5 mio. kr., der kan opfylde de krav, der sættes til afledning fra det pågældende opland. Det er en forudsætning for Hørsholm Vand, at etablering af bassinvolumen kan godkendes af Forsyningssekretariatet som et projekt under prisloftet.

Denne hensigtserklæring samt supplerende midler afsat på Hørsholm Kommunes budget lå til grund for ansøgningen til EU Life programmet. Ansøgningen blev godkendt og der blev opnået medfinansiering fra EU på ca. 1.35 mio. kr. til den del af Life projektet, som havde med etablering af vådenge at gøre.

I Hørsholm Kommunes budget er der afsat supplerende midler til gennemførelse af EU Life projektet (i alt ca. 3 mio. kr.), herunder midler til etablering af vådenge. Beløbene er omfattet af stor usikkerhed, da der ikke har foreligget noget detailprojekt. Først når der foreligger detailprojekt og der er gennemført udbud af anlægsarbejdet kan udgifterne beregnes mere præcist. Det vurderes, at der på nuværende tidspunkt ikke er grund til at justere på de i budgettet allerede afsatte midler.

### **Bilag**

- Visionsoplæg Blårenden, Møller og Grønborg
- Masterplan for Blårendens opland - Projekt regnvand marts 2014

### **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Miljø- og Planlægningsudvalget anbefaler overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen,

- at godkende principperne i Masterplan for Blårendens opland
- at godkende visionerne for udformning af det landskabelige og rekreative indhold i området omkring vådengen ved Blårendens udløb i Usserød Å
- at forvaltningen bemyndiges til at arbejde videre med detaljering og indhentning af de nødvendige tilladelser til planens gennemførelse, herunder arkæologiske undersøgelser, tillæg til spildevandsplanen, udledningstilladelser, dispensationer i h.t. §3 i Naturbeskyttelsesloven, tilladelse til reguleringsprojekt i h.t. Vandløbsloven, tilladelse i forhold til fredningskendelsen for Usserød Ådal m.m.



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 13  
Acadre sagsnr.: 13/1081  
Journalnr.: 07.00.00P00  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Jannik Lund Olsen

## Orientering om status for affaldsplan 2014 - 2020

### Resume

Fire ud af fem interessentkommuner i Nordforbrænding udarbejder fælles affaldsplaner sammen med Nordforbrænding.

Der afholdes et borgermøde d. 27. marts 2014, hvor en række interesseorganisationer, foreninger, "ildsjæle" inviteres. Mødet annonceres i lokalpressen. Efterfølgende afholdes et møde d. 2. april 2014 for politikere fra de fire kommuners Plan- Miljø- og teknikudvalg samt administrationernes embedsmænd. På mødet bliver arbejdet med affaldsplanen præsenteret og idékataloget med konkrete initiativer gennemgået.

Regeringens Ressourcestrategi, der udkom i oktober 2013, lægger op til, at 50 % af husholdningsaffaldet skal genanvendes i 2022, desuden anbefales det, at det organiske affald udsorteres til biogas, sammen med gylle.

### Forslag

Administrationen anbefaler, at MPU tager orienteringen til efterretning.

### Sagsfremstilling

Administrationen begyndte i 2012 arbejdet med en ny affaldsplan til erstatning for Affaldsplan 2009, der gælder frem til 2013. Den kommunale affaldsplan skal afspejle de nationale ambitioner på området, der normalt er besluttet inden planernes udarbejdelse.

Planen skulle oprindeligt efter krav i affaldsbekendtgørelsen være gældende fra d. 1. januar 2014. Den nationale Ressourcestrategi har imidlertid haft et langt tilløb, og derfor udsatte Miljøstyrelsen fristen for færdiggørelsen af affaldsplanen til 1. oktober 2014.

Regeringens Ressourcestrategi, der udkom i oktober 2013, lægger op til, at 50 % af husholdningsaffaldet skal genanvendes. Dette mål skal først nås i 2022, men det antages samtidig i strategien, at 50 % af papir-, plast-, glas- og metalaffaldet vil være genanvendt i 2020. Det er dog op til kommunerne, hvordan øget genanvendelse skal ske – der er metodefrihed til at opnå målet.

Ressourcestrategien bliver udmøntet i en egentlig "ressourceplan", som er den, der skal lægges til grund for kommunernes affaldsplan. Hvornår en endelig ressourceplan sendes ud, vides pt. ikke.

Dansk Affaldsforening påpeger ligesom KTC (Kommunalteknisk Chefforening) og andre høringsberettigede, at planen fokuserer ensidigt på kvantitative mål som genbrugsprocenter, uden skelen til miljø, ressourcer og økonomi. Der ikke er lagt op til at måle på, om der sker en reel genanvendelse, men derimod at måle på de indsamlede mængder. Ved indsamlingsmål på vægt er der en risiko for et ensidigt fokus på kvantitet frem for kvaliteten, og derved opstår der usikkerhed om den reelle genanvendelse.

### **Organisk fraktion**

I regeringens ressourceplan anbefales det, at det organiske affald udsorteres til biogas, sammen med gylle. Ressourceplanens målsætning om at 50 % af husholdningsaffaldet skal genanvendes inden 2022 kan ikke umiddelbart opnås medmindre det organiske affald udsorteres til bioforgasning og der samtidig etableres indsamlingsordninger for alle andre affaldsfraktioner (papir-, pap-, glas-, plast-, metal- og træaffald).

Ud fra tidligere erfaringer med Nordsjællands Biogasanlæg med udsortering af det organiske affald i perioden 1991-2001, har Nordforbrænding bedt Rambøll om at udarbejde et notat, der sammenstiller de energi- og ressourcemæssige, miljømæssige og økonomiske fordele/ulemper ved henholdsvis den nuværende affaldsløsning af dagrenovation (basisscenarie) med udsortering af den organiske fraktion (alternativ scenarie).

Konklusionen af Rambølls notat er, at der ikke ses nogen energimæssige, miljø- eller økonomiske fordele med at udsortere organisk affald til bioforgasning, sammenlignet med forbrænding. Et kort resume af det tekniske notat er vedlagt som bilag.

Teknikerudvalget arbejder på nuværende tidspunkt efter den i bilag vedlagte tidsplan for færdiggørelse af den fælles affaldsplan.

Et væsentligt element i den kommende fælles affaldsplan bliver derfor at afklare spørgsmålet om udsortering af organisk affald til bioforgasning, som der har været meget fokus på. Ikke mindst den tidligere Miljøminister har talt varmt for denne løsning, som også indgår i udkastet til regeringens ressourceplan.

Frister og indsamlingsprocenter i ressourceplanen er affødt af Statens forpligtelser overfor EU. I den forbindelse er det vigtigt at notere sig, at målene er formuleret som nationale mål og ikke mål som skal efterleves af den enkelte kommune.

Med baggrund i ovenstående er det Teknikerudvalgets opfattelse, at kommunerne i den kommende planperiode bør fokusere primært på øget sortering af følgende tørre fraktioner: Pap og papir, glas, jern og metal, småt elektronik, farligt affald, rent træ og plast.

### **Det videre forløb**

Det afholdes et borgermøde d. 27. marts 2014, hvor en række interesseorganisationer, foreninger, "ildsjæle" inviteres. Mødet annonceres i lokalpressen.

Efterfølgende afholdes et møde d. 2. april 2014 for politikere fra de fire kommuners Plan-Miljø- og teknikudvalg samt administrationernes embedsmænd. På mødet bliver arbejdet med affaldsplanen præsenteret og idékataloget med konkrete initiativer gennemgået.

Affaldsplanen første politisk behandling forventes at ske i juni 2014, hvorefter følger en 8 ugers høringsperiode.

### **Økonomi/personale**

Selve udarbejdelsen af affaldsplanene er inden for administrationens planlagte økonomi. Derimod vil indsatsen for at nå ovennævnte genanvendelseskrav, herunder indførelse af nye indsamlingsordninger uden tvivl afspejles i de kommende års affaldsgebyrer.

### **Kommunikation**

Annoncering af borgermøder, høringsperioder samt vedtagelse sker efter administrationens retningslinjer på området.

### **Sagens tidligere behandling**

Sagen er tidligere behandlet på MPU d. 30. januar 2013 hvor der i et dagsordenspunkt blev orienteret om den daværende tidsplan – inden regeringens ressourcestrategi blev udsat. Tillige blev MPU orienteret om nuværende tidsplan d. 27. februar 2014

### **Bilag**

- Tidslinje for Affaldsplan 2014 - 2020
- Rambøll rapport - biosortering vs forbrænding
- Notat ang. status på Affaldsplan 2014 - 2020.pdf

### **Noter til bilag**

Bilag 1: Tidsplan som også orienteret om på MPU d. 27. februar 2014

Bilag 2: Rapport om miljøgevinsten ved udsortering af organisk fraktion. Rapporten er bestilt af Nordforbrænding.

Bilag 3: Notat med nærmere gennemgang af indhold i Affaldsplanen samt de nationale planer på området.

### **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Administrationens orientering blev taget til efterretning.



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 14  
Acadre sagsnr.: 14/307  
Journalnr.: 13.05.16P20  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Ömer Özüpek

## Trafikbestilling 2015

### Resume

En gang årligt skal kommunen fremsende busbestillinger til Movia. Busbestillinger er de busændringer kommunen har mulighed for at foretage det pågældende år. I år er det linje 353 som kører fra Helsingør st. – Lyngby st. samt linje 382 E som kører fra Rungsted Kyst st. – Hillerød st.

### Forslag

Administrationen foreslår Miljø – og Planlægningsudvalget at:

1. beslutte den fremtidig linjeføring for buslinje 353, herunder vurdere nødvendigheden for bedre betjening af Rungstedvej
2. beslutte, om det ønskes en sammenlægning af buslinje 377 og 382 E, og om administrationen skal arbejde videre med en ny R – linje mellem Hørsholm – Kokkedal og Hillerød.
3. Eventuelle ekstraomkostninger, ved ændring af buslinjer, søges indarbejdet som nyt mål ved budgetforhandlingerne 2015-2018

### Sagsfremstilling

#### Trafikbestilling

I bestillingen for 2015 som skal bestilles inden 1. maj 2014, skal Hørsholm Kommune træffe beslutning om fremtidig busbetjening af linjerne 353 og 382 E.

Movia er kommunernes rådgiver, og varetager udbud og kontraktforhandlinger med operatører, køreplanlægning, driftsopfølgning og økonomi.

#### Udbud af linje 353

Linje 353 nuværende linjeføring er mellem Helsingør og Lyngby Station. Rudersdal og Lyngby – Taarbæk Kommune valgte at trække sig ud af samarbejdet. Det er derfor Helsingør, Fredensborg og Hørsholm Kommune, der sammen skal afgøre den fremtidige linjeføring for linje 353.

Movia har opstillet 3 scenarier til ny linjeføring, som er følgende:

- Scenarie 1 har linjeføringen Helsingør st. – Kokkedal st. – Rungsted Kyst st.
- Scenarie 2 har linjeføringen Helsingør st. – Kokkedal st.
- Scenarie 3 har linjeføringen Helsingør st. – Kokkedal st. for linje 353, som suppleres med udvidet ½ timedrift på bybussen (383) fra kl. 20.00 til kl. 22.00.

Scenarie 3 blev udarbejdet af Movia efter, at Miljø – og Planlægningsudvalget i Hørsholm Kommune ønskede en bedre betjening af Rungstedvej om aftenen.

Administrationen i Fredensborg og Helsingør Kommuner vil pege på scenarie 2, men administrationen i Fredensborg Kommune har vurderet at kriteriet for valg af scenarie, bør være afhængigt af, at der kan opnås enighed med de øvrige kommuner.

Hvis der ikke opnås enighed omkring den fremtidig linjeføring vil linjen blive nedlagt.

### **Etablering af R – linje mellem Hørsholm – Kokkedal og Hillerød**

Hørsholm og Fredensborg Kommuner har i 2010/2011 udarbejdet en analyse af bustrafikken. Analysen foreslå, at forbedre forbindelsen mellem Hørsholm – Kokkedal og Hillerød.

Movia har på denne baggrund udarbejdet et forslag til sammenlægning af linjerne. Linjerne er 382 E Rungsted Kyst st. – Hillerød st. og 377 Kokkedal st. – Hillerød st.

Den nye linjeføring vil her være Rungsted Kyst st. – Hørsholm Midtpunkt – Fredensborg Rådhus – Karlebo – Hillerød st.

Der opstilles to forslag (*Hovedforslaget* og *Varianten*) til betjeningen, altså frekvensen for antal busser i timen. De opstillede forslag til driften for den nye linjeføring er:

1. I *hovedforslaget* etableres den nye linjeføring, som en R – linje. ½ timedrift kl. 06.00 – 20.00 på hverdage og timedrift resten af tiden.
2. *Varianten* vil have ½ timedrift under myldretiden på hverdage, timedrift i dagtimerne og 2 timedrift aften og weekender.

Som erstatning for linje 382E's betjening af Stampevej mv. omlægges linje 381 Rungsted Kyst st. – Allerød st. så den betjener Stampevej.

Administrationen i Hørsholm Kommune har været i dialog med administrationen i Fredensborg og Hillerød Kommuner. Udmeldingen fra administrationen i Fredensborg kommune er, at der er politisk interesse i en sammenlægning og etablering af en ny R – linje. Hillerød har også haft emnet til politisk orientering. Det blev her besluttet, at genoptage sagen på udvalgs møde, den 2. april 2014.

Buslinjerne 377 og 382 E er ikke til bestilling fordi kontrakterne udløber i år, men på baggrund af en potential mulighed for sammenlægning og forbedring af betjeningen mellem Hørsholm – Kokkedal og Hillerød.



Administrationen anbefaler Miljø – og Planlægningsudvalget, at overveje fordelene ved etablering af en R – linje.

## **Økonomi/personale Udbud af linje 353**

Driftsomkostningerne for den nuværende linjeføring er sammenlagt 9,5 mio. DKK., som fordeles mellem Helsingør, Fredensborg, Hørsholm, Rudersdal og Lyngby – Taarbæk Kommuner.

Tilskudsbehovet fra Hørsholm Kommune til linje 353 er 800.000 DKK./år for den nuværende linjeføring.

Movia har udarbejdet beløbet for tilskudsbehovet for de enkelte scenarier for linje 353 (se bilag *Udbud af linje 353 – notat revideret s.4* for sammenligning af tilskudsbehovet for samtlige kommuner i samarbejdet om linje 353).

**Tabel 1** Tallene er opgjort i mio. DKK.

	Budget 2014	Driftsomkostninger	Ændring
<b>Scenarie 1</b>	0,8	1,4	+0,6
<b>Scenarie 2</b>	0,8	0,4	-0,4
<b>Scenarie 3</b>	0,8	0,8	0,0

Movia har også oplyst, at de skønnede udgifter er forbundet med stor usikkerhed og Movia kan derfor først udmelde den endelige udgift når linjen har været i udbud og forhandlingen mellem Movia og den endelige busoperatør er afsluttet.

Buslinje 383 (Bybussen) kører p.t. også i Fredensborg Kommune. Fredensborg Kommuen har indgået aftale omkring linjen i 2014, men endnu ikke besluttet om dette skal fortsætte fremadrettet.

Det skal derfor bemærkes, at scenarie 3, hvor driften af linje 383 udvides, er afhængig af om Fredensborg Kommune fortsat indgår i samarbejdet omkring linjen. Hvis Fredensborg Kommune trækker sig ud af samarbejdet, vil det betyde en ekstraomkostning til Hørsholm Kommune på ca. 200.000 kr.

Fredensborg Kommune træffer beslutning om linje 383´s fortsatte kørsel i kommunen på udvalgs møde den 1. april 2014.

## **Etablering af R – linje mellem Hørsholm – Kokkedal og Hillerød**

Ved sammenlægning af linjerne 377 Kokkedal st. – Hillerød st. og 382E Rungsted Kyst st. – Hillerød st., nedlægges begge linjeføringer.

Som erstatning for linje 382E´s betjening af Stampevej mv. omlægges linje 381 Rungsted Kyst st. – Allerød st. så den betjener Stampevej.

Her angives beløbet for tilskudsbehovet for både *hovedforslaget* og *varianten*, der blev beregnet af Movia (se bilag *Etablering af R – linje mellem Hørsholm – Kokkedal og Hillerød, notat revideret s.4* for sammenligning af tilskudsbehovet for samtlige kommuner i samarbejdet om etablering af ny R - linje).

**Table 2** Tallene er opgjort i mio. DKK.

	Budget 2014			375R ny R - linje	375 ny linje	381 ændret	Samlet ændring
	382E	377	381				
<b>Hovedforslag</b>	2,0	0,1	2,3	1,5	-	3,3	+ 0,5
<b>Varianten</b>	2,0	0,1	2,3	-	1,1	3,3	0,0

Movia har også oplyst, at de skønnede udgifter er forbundet med stor usikkerhed og Movia kan derfor først udmelde den endelige udgift når linjen har været i udbud og forhandlingerne mellem Movia og den endelige busoperatør er tilendebragt.

Eventuelle ekstraomkostninger ved ændringer af ovennævnte buslinjer søges indarbejdet som nyt mål ved budgetforhandlingerne 2015-2018.

### Kommunikation

Administrationen vil udsende en pressemeddelelse når der er truffet beslutning om evt. ændringer i busdriften.

### Sagens tidligere behandling Udbud af linje 353

MPU – 19. december 2012

MPU – 30. januar 2013

MPU – 20. marts 2013

MPU – 28. maj 2013

MPU – 26. juni 2013

MPU – 27. februar 2014

### Sammenlægning af linje 377 og 382 E

MPU – 27. februar 2014

### Bilag

- Udbud af Linje 353 - notat revideret
- Etablering af R-linje mellem Hørsholm-Kokkedal og Hillerødm, notat revideret

### Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014

Miljø- og Planlægningsudvalget besluttede at:

- trafikbestillingen vedrørende 353 udsættes til Miljø- og Planlægningsudvalgets møde den 24. april 2014.
- anbefale en sammenlægning af buslinje 377 og 382 E, og dermed at administrationen skal arbejde videre med en ny R – linje mellem Hørsholm – Kokkedal og Hillerød.
- Eventuelle ekstraomkostninger, ved ændring af buslinjer, søges indarbejdet som nyt mål ved budgetforhandlingerne 2015-2018

### Fraværende:

Ove Petersen (V)





## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 15  
Acadre sagsnr.: 14/2096  
Journalnr.: 05.13.00G01  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Charlotte Skov

## Orientering - Ansøgninger til hhv. Regionens og Vejdirektoratets Cykelpuljer 2014

### Resume

Hørsholm Kommune har søgt tilskud til tre projekter fra Region Hovedstadens cykelpulje 2014 og til to projekter fra Vejdirektoratets Cykelpulje 2014 (dele af det ene projekt er der søgt tilskud til i begge puljer). Administrationen orienterer her om ansøgningerne.

### Forslag

Administrationen anbefaler, Miljø- og Planlægningsudvalget

1. at tager orienteringen til efterretning
2. at den kommunale andel indarbejdes som et budgetmål ved budgetforhandlingerne 2015-2018.

### Sagsfremstilling

#### 1. Regionens Cykelpulje

Som endnu et led i at forbedre Hørsholm Cykelby, er der søgt tilskud til følgende tre projekter:

a) Fredeliggørelse af Stumpedysevej

Der er søgt tilskud til en fredeliggørelse af den del af Stumpedysevej, der er beliggende i byzone, hvor der i dag køres for hurtigt, og hvor cyklister føler sig utrygge. Det skal ske gennem etablering af 1,5 km såkaldt *2 minus 1 vej*. Denne type trafiksanering nedsætter hastigheden ved hjælp af ny afstribning og skaber tryggere forhold for cyklister. Formålet med projektet er, at fremme cyklismen – både pendlingen ind og ud af kommunen, skolecyklingen samt fritidscyklismen.

b) Aflåst, overdækket cykelparkering på Rungsted Kyst Station

Formålet er, at fremme muligheden for at kombinere cykel og kollektiv transport ved at gøre det mere attraktivt for borgerne. Hensigten med projektet er, at reducere en af forhindringerne for at vælge cyklen til stationen, da det vil blive trygt og sikkert at efterlade den der, mens man er på arbejde.

c) Tre krydsningspunkter på Sjælsmarkvej

Der er søgt tilskud til etablering af tre sikre steder at krydse Sjælsmarkvej, som er en særdeles trafikeret vej med meget hurtigkørende trafik, som også kører hurtigere end den tilladte hastighed. Det skal ske gennem etablering af såkaldte krydsningsheller. Der er i dag ingen gode steder at krydse vejen i Hørsholm Kommune. De tre krydsningspunkter ønskes etableret på steder, hvor der i dag er flest krydsende bløde trafikanter.

Ansøgningerne ses på bilag 1 - 3.

## 2. Vejdirektoratets Cykelpulje

2014 er foreløbig sidste år, hvor det er muligt at søge tilskud til cykelprojekter i Vejdirektoratet, da puljen udløber med udgangen af året. Administrationen har søgt tilskud til to projekter:

a) Fredeliggørelse af Stumpedysevej suppleret med etablering af cykelsti på den resterende del af vejen

Der er dels søgt til den samme fredeliggørelse som nævnt ovenfor under punkt 1.a og dels til etablering af 1,6 km. dobbeltrettet cykelsti i den sydlige side af vejen på den resterende del af strækningen fra byzonen og frem til udmundingen i Sjælsmarkvej tæt ved Isterødrundkørslen. Dette vil skabe en god sammenhæng til cykelstien langs den sydlige del af Isterødvejen og skabe tryggere cykelforbindelser til naturområderne vest for kommunen.

b) Opstart af el-bycykel koncept

Konceptet er allerede startet op i København og Frederiksberg Kommuner, hvor formålet er, dels at gøre det muligt at cykle på en bycykel fra trafikale knudepunkter til arbejdspladser i kommunen, dels at gøre det lettere for turister at komme omkring og dels at gøre det lettere for kommunens egne borgere at komme omkring på en ny, sund og miljøvenlig måde. Brugere af cyklerne kan betale med Rejsekortet, og man kan reservere en cykel fra sin mobil. Der er søgt tilskud til et opstartende projekt med 70 el-bycykler og ladestandere på 8 udvalgte lokaliteter. Konceptet er udviklet af GO BIKE, som også vil være kommunens samarbejdspartner i projektet. Hvis projektet bliver en succes, kan det udbygges med flere cykler.



Ansøgningerne ses på bilag 4 - 5.

### **Økonomi/personale**

Hvis der opnås tilsagn om tilskud, vil projekterne skulle prioriteres ved budgetforhandlingerne 2015-2018.

#### **Regions Hovedstadens Cykelpulje 2014**

Det samlede beløb til projekterne, der er søgt til hos Region Hovedstanden, udgør 2.150.000 kr., hvoraf de 1.290.000 kr. (svarende til 60 %) søges finansieret ved tilskud fra puljen.

a) Fredeliggørelse	650.000 kr.
b) Supercykelparkering	650.000 kr.
c) Tre krydsningspunkter	850.000 kr.
I alt	2.150.000 kr.

Kommunens andel udgør i alt: 860.000 kr.

#### **Vejdirektoratets Cykelpulje 2014**

Der er ansøgt enkeltvis til de to projekter, og vil således kunne opnås tilskud til ét eller begge projekter. Det samlede beløb til projekterne, der er søgt til hos vejdirektoratet, udgør 13.470.000 kr., hvoraf de 5.388.000 kr. (svarende til 40 %) søges finansieret ved tilskud fra puljen.

a) Fredeliggørelse + cykelsti	10.530.000 kr.
b) El-bicykler	2.940.000 kr.
I alt	13.470.000 kr.

Kommunens andel udgør i alt: 8.082.000 kr.

### **Kommunikation**

Der vil blive udsendt pressemeddelelse omkring tilskud og projekter, hvis der opnås tilskud og projekterne prioriteres på kommunens anlægsbudget.

### **Bilag**

- Fredeliggørelse af Stumpedysevej
- Supercykelparkeringspladser
- Tre krydsningspunkter på Sjælsmarkvej
- Fredeliggørelse og cykelsti på Stumpedysevej
- Ansøgning til el-bicykler

### **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 27-02-2014**

Udsat til næste møde.

### **Fraværende:**

Ove Petersen (V)

## **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Administrationens indstilling blev taget til efterretning.

### **Fraværende:**

Ove Petersen (V)



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 16  
Acadre sagsnr.: 14/1018  
Journalnr.: 05.01.02P20  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Charlotte Skov

## Godkendelse af projekt, Rungsted Kyst Station

### Resume

Hørsholm Kommune er påbegyndt projekteringsarbejdet på Rungsted Kyst Station, hvor stationspladsen på østsiden skal ombygges. På baggrund af input fra interessenter og borgere har administrationen udarbejdet et projektforslag, som her præsenteres.

### Forslag

Administrationen anbefaler Miljø- og Planlægningsudvalget

at godkende det udarbejdede skitseprojekt  
at godkende, at det sydlige areal, med afsætningsplads og parkering evt. udgår af projektet og at omkostningerne hertil søges indarbejdet ved budgetforhandlingerne 2015-2018

### Sagsfremstilling

Østsiden af Rungsted Station er et knudepunkt for diverse trafikanter, som skal færdes på samme område. Her er, udover selve togterminalen, også busser, taxaer, biler, cyklister, skoleelever og deres forældre (som bruger pladsen som afsætningsplads) – og ikke mindst gående.

Samlet set er ønsket, at projektet vil give et kvalitetsløft for den kollektive trafik omkring Rungsted station, med øget trafikikkerhed og tryghed. Forbedringer af parkeringsforhold samt skiftet mellem transportmidler forventes at øge incitamentet for byens borgere og pendlere til at vælge bus og tog frem for bilen.

Hørsholm Kommune har ansøgt Statens Fremkommelighedspulje om tilskud til projektet – og har efterfølgende opnået tilsagn om tilskud. Der er opnået et tilskud på 2.500.000 kr. – svarende til 50% af det samlede budget, således at der samlet er afsat ca. 5,0 mio. kr. til projektet.

Administrationen har afholdt møder med interessenterne i området – og der er den 10. marts 2014 afholdt et informationsmøde på Rungsted Skole for alle interesserede. Her var dog kun et mindre antal deltagere.

Input fra informationsmødet var bl.a.:



- Ønske om en oplysningstavle, med info om busser og deres placering m.m.
- Ønske om stikort over kommunen – placeret på stationsområdet
- Etablering af 30 km/t-zone
- Opmærksomhed på sikker krydsning på tværs af pladsen, med god belysning

Referat fra informationsmødet er vedlagt som bilag.

På baggrund af alle input, har administrationen udarbejdet skitseforslag, som også er vedlagt som bilag.

### **Kort om projektet:**

Projektet indeholder en større ombygning af hele pladsen, hvor de forskellige trafikantgrupper i området bliver mere adskilt end i dag, og der laves en mere logisk indretning af pladsen. Busholdepladsen placeres i den nordøstlige ende af pladsen, og parkeringspladsen placeres i den sydlige ende. Der etableres en sikker krydsningsmulighed på tværs af arealet, så skoleelever kan komme sikkert fra skole til station. For at opnå en god løsning omkring skolen og de forældre som sætter børn af, har DSB indvilliget i, at projektområdet kan udvides med et mindre areal syd for det nuværende stationsareal.

Parkeringsforhold for cyklister bliver forbedret både ift. beliggenhed og udformning, og der reserveres areal til fremtidige udvidelser af cykelparkeringspladser. Antallet af p-pladser til biler udvides med 2 pladser. Af disse pladser er de 11 placeret ved afsætningspladsen i den sydlige ende, som området udvides med.

Tidsplan for projektet er vedhæftet som bilag.

### **Ejerforhold på pladsen:**

Størstedelen af arealet ejes af DSB, men anvendes som vejareal. Det er Hørsholm Kommune der drifter arealet/pladsen i dag. Dette forventes at fortsætte efter ombygningen af pladsen.

Pladsen fungerer desuden som gennemkørsel/adgangsvej til DSB's boliger, der ligger syd for arealet.

Der er i budgettet for 2014, afsat 500.000 kr. som Miljø- og Planlægningsudvalget har besluttet anvendt på følgende måde:

at midlerne skal primært anvendes til en specifik analyse af en parkeringsdæk-løsning ved område A (Det eksisterende parkeringsområde på den nordlige del af stationspladsen på vestsiden af banen) i samarbejde med DSB, med en skitseprojektering og en forventet økonomi ved en udvidelse af dette parkeringsområde.

at et mindre beløb kan anvendes på eventuel konkret optimering af parkeringsforholdene. Administrationen er i dialog med DSB omkring grænseforhold og økonomi på den østlige side af stationspladsen samt hvordan der kan arbejdes videre med nyt parkeringsanlæg på vestsiden af stationen, jf. Miljø og Planlægningsudvalgets beslutning truffet den 27. november 2013.

## **Økonomi/personale**

Der er på budgettet afsat 2.500.000 kr. til projektet – og kommunen modtager desuden 2.500.000 kr. i tilskud fra Statens Fremkommelighedspulje.

Projektområdet er blevet udvidet med et areal syd for det i dag udlagte stationsområde. Bygherreoverslaget viser, at det afsatte budget på 5,0 mio kr. sandsynligvis ikke vil kunne dække omkostningerne til det fulde projekt.

Administrationen foreslår derfor, at det sydlige areal – hvor der etableres vendeplads til skolen - evt. udgår af dette projekt, hvis omkostningerne ikke kan afholdes indenfor eksisterende budget. Omkostningerne til den resterende del af projektet søges indarbejdet ved budgetforhandlingerne 2015-2018.

## **Kommunikation**

Administrationen vil udsende pressemeddelelse, når udvalget har godkendt projektet. I anlægsperioden orienteres løbende omkring projektet, både gennem lokalavis og på kommunens hjemmeside.

## **Sagens tidligere behandling**

MPU 29.01.2014

## **Bilag**

- Milepælsplan.pdf
- Referat informationsmøde 10.03.14
- Projektbeskrivelse, Rungsted Station - østsiden
- Projekttegning - Rungsted Kyst Station.pdf

## **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Administrationens indstilling er godkendt.

## **Fraværende:**

Ove Petersen (V)



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 17  
Acadre sagsnr.: 13/17187  
Journalnr.: 05.02.20K00  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Eva Larsen

## Gasværksvej - anmodning om optagelse som kommunevej

### Resume

Administrationen har modtaget en anmodning fra en grundejer på Gasværksvej, der på vegne af ejerforeningen Gasværksvej 11 - 13 anmodet om, at Gasværksvej opklassificeres fra privat fællesvej til kommunevej. Anmodningen begrundes i, at der ligger en kommunal institution (Hørsholm Børnegård) på Gasværksvej.

### Forslag

Administrationen anbefaler Miljø- og Planlægningsudvalget at tage stilling til om Gasværksvej skal ændre status fra privat fællesvej til kommunevej.

### Sagsfremstilling

Baggrunden for anmodningen om at få ændret status for Gasværksvej er, at Hørsholm Kommune driver en institution på Gasværksvej 1 og at vejen derfor benyttes i særlig grad til dennes anvendelse, se bilag.

Gasværksvej har status som privat fællesvej og er beliggende i byområde. Vejen er en blind vej, hvor der ikke er gennemgående trafik. Trafikken på Gasværksvej er lokaltrafik, der udelukkende betjener ejendommene på vejen, herunder børneinstitutionen – og i øvrigt trafik der har ærinde til de pågældende ejendomme på vejen.

Baggrunden for at Gasværksvej er privat fællesvej:

Definitionen af, hvornår en vej skal være offentlig vej, er beskrevet i privatvejslovens § 58. Vejmyndigheden jf. Privatvejsloven jævnligt vurderer, om en privat fællesvej bør optages som en offentlig vej. Det samme er gældende, hvis mere end 50 % af færdslen er gennemkørende. Så skal vejen optages som offentlig vej.

Jf. vejlovgivningen er kommunen, på baggrund af ovennævnte, ikke forpligtiget til at opklassificere Gasværksvej til kommunevej.

Argumentation for at Gasværksvej skal ændre status fordi der er en institution beliggende på Gasværksvej, er ikke begrundet i vejlovgivningen.

Hvis Gasværksvej får ændret status til kommunevej medfører det bl.a. at kommunen overtager den fremtidige drift og vedligeholdelse af vejen.

I henhold til privatvejsloven er det de tilgrænsende grundejere med vejret til en privat fællesvej, der skal vedligeholde vejen.

På baggrund af henvendelser fra flere grundejere om, at Gasværksvej var i dårlig stand og med huller i asfalten, som var trafikfarlige, igangsatte Hørsholm Kommune i 2012 et vejsyn med henblik på at istandsætte vejen, som et samlet arbejde for grundejernes regning i h.t. Privatvejsloven.

I forbindelse med istandsættelse af Gasværksvej ved kommunens foranstaltning blev der udarbejdet en udgiftsfordeling, som blev politisk godkendt på Miljø- og Planlægningsudvalgsmødet 28.11.2012.

I udgiftsfordelingen blev Børneinstitutionen tildelt en benyttelsesfaktor på 25 (forhøjet fra 20 til 25 i forløbet), med baggrund i den daglige kørsel for at bringe og hente børn fra vuggestuen og kørsel for personale. Begrundelsen for at der skete en forhøjelse af benyttelsesfaktoren er institutionens oplysninger om, at lastbiltrafikken til institutionen er øget på grund af overgang til e-handel, som giver flere leverancer.

Denne afgørelse om at istandsætte Gasværksvej blev der klaget over til Vejdirektoratet. Vejdirektoratet har efterfølgende afgjort, at kommunens afgørelse er lovlig og udtaler, at de ikke har grund til at mene, at kommunen i det skøn der er foretaget i forhold til udgiftsfordelingen, har lagt vægt på usaglige eller forkerte forhold. Se afgørelse på bilag. Administrationen mener ikke, at der sagligt kan argumenteres for, at ændre vejens status. I Hørsholm Kommune findes der et antal lignende private fællesveje. Det er historisk betinget, om en vej er privat fællesvej eller kommunevej. Det kunne med fordel bringes til drøftelse om klassificeringen af vejene burde ske ud fra andre særlige hensyn eller principper.

At ændre status på Gasværksvej vil, ud fra lighedsprincippet, kunne medføre, at tilsvarende private fællesveje skulle ændre status til kommuneveje med deraf følgende udgifter til drift og vedligeholdelse.

Lignende sager har tidligere været behandlet, herunder en sag fra Højskolevej, behandlet 28-02-2001, Punkt 022-TMU-D, hvor der er taget politisk beslutning om ikke at opklassificere denne private fællesvej til kommunevej.

Administrationen anmoder Miljø- og Planlægningsudvalget om at tage stilling til om Gasværksvej skal ændre status.

## **Bilag**

- Anmodning om opklassificering af Gasværksvej
- Istandsættelse og opklassificering af Gasværksvej
- Kort, Gasværksvej

## **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Miljø- og Planlægningsudvalget besluttede ikke at imødekomme anmodningen.



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 18  
Acadre sagsnr.: 13/15302  
Journalnr.: 05.13.00G01  
Sagsforløb: MPU - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Søren Rønn Ryby

## Etablering af ekstra bump på Mortenstrupvej

### Resume

Der er i 2013 afsat midler til forbedring af trafiksikkerheden på Mortenstrupvej. I dialog med borgerne blev i 2013 udarbejdet et projekt, som efterfølgende blev godkendt i Miljø- og Planlægningsudvalget. Administrationen har efterfølgende modtaget flere henvendelser fra grundejerforeningerne, som ønsker at projektet udvides med etablering af yderligere et bump.

### Forslag

Administrationen anbefaler, at Miljø- og Planlægningsudvalget godkender at der etableres et ekstra asfaltbump, se placering på bilag.

### Sagsfremstilling

Administrationen har efter godkendelse af projektforslag, modtaget flere henvendelser fra grundejerforeningerne, omkring manglende hastighedsdæmpende foranstaltninger på den første del af Mortenstrupvej.

Kommune har foretaget trafiktællinger på Mortenstrupvej. De indikerer, at der generelt bliver kørt for hurtigt på den første del af Mortenstrupvej.

Administrationen foreslår derfor, at der etableres et ekstra asfaltbump vest for Skellet på Mortenstrupvej.

Administrationen forventer, at omkostningerne hertil kan afholdes indenfor det eksisterende budget.

### Baggrund:

Mortenstrupvej indgår i Kommunens trafiksaneringsplan fra 2007. Trafiksaneringsplanen beskriver retningslinjerne for det fremtidige arbejde med trafiksikkerheden i kommunen. Mortenstrupvej adskiller sig lidt fra andre fordelingsveje i lokale boligområder, idet den fungerer som tilkørselsvej til et større kolonihaveområde.

På nuværende tidspunkt er der ikke hastighedsdæmpende foranstaltninger på Mortenstrupvej, og den tilladte hastighed er 50km/t, samt at vejen krydses af en til tider befærdet cykelsti.

I budgetaftalen for 2013 blev det besluttet at bevillige 500.000,- til forbedring af trafiksikkerheden. Bevillingen er overført til budgetåret 2014, hvor anlægsarbejdet sættes i gang. Arbejdet udbydes sammen med kommunens øvrige asfaltarbejder og forventes udført i juni-juli 2014.

I efteråret 2013 blev der afholdt et informationsmøde, hvor borgerene havde mulighed for at komme med input til projektet, og der blev udarbejdet et forslag, som tilgodeså flest mulige interessenter/borgere.

Forslaget indeholdt følgende:

- Etablering af 2 bump og 3 hævede flader ved krydsninger
- Opsætning af zoneskilte med hastighedsbegrænsning på 40km/t
- Parkeringsforbud i sydsiden af vejen i tidsrummet 8-17 i hverdagene – dog kun på strækningen fra Skellet til Frennevænget

### **Økonomi/personale**

Administrationen forventer at omkostninger til etablering af ekstra bump kan afholdes indenfor det afsatte budget på 500.000 kr.

### **Kommunikation**

Administrationen vil informere om projektudvidelsen og tidspunkt for opstart af anlægsarbejdet, så snart der foreligger en politisk godkendelse.

### **Sagens tidligere behandling**

I MPU d. 25.09.2013

### **Bilag**

- Mortenstrupvej\_tegning.pdf

### **Noter til bilag**

Billede af mobil bump på Selmersvej.

### **Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Administrationens indstilling godkendes.

## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 19  
Acadre sagsnr.: 13/6187  
Journalnr.: 05.13.00G01  
Sagsforløb: MPU, ØU, KB - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Johanne Leth Nielsen

## Frigivelse af midler til cykelprojekter med tilskud fra Regionen

### Resume

Hørsholm Kommune søgte i 2013 Region Hovedstadens fremkommelighedspulje (hedder nu Region Hovedstadens Cykelpulje) om tilskud til tre cykelprojekter.

Projekterne ønskes igangsat i foråret 2014.

### Forslag

Administrationen foreslår, at Miljø- og Planlægningsudvalget overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen godkender

at det afsatte rådighedsbeløb på netto 670.000 kr. til Hørsholm Cykelby frigives, fordelt med 1.325.000 kr. i 2014 til etablering af de foreslåede projekter samt -655.000 kr. i 2016 hvor tilskuddet forventes udbetalt.

### Sagsfremstilling

#### Region Hovedstadens Cykelfremkommelighedspulje 2013

Region Hovedstaden har oprettet en pulje, der har til formål at øge andelen af borgere, der cykler og kombinerer cyklen med kollektiv transport. Puljen skal fremme cyklisters fremkommelighed på nettet af cykelsuperstier – på vejstrækninger, i trafikkrøds og ved trafikale knudepunkter. Hørsholm Kommune søgte i 2013 tilskud til nedenstående projekter.

De uddybede projektbeskrivelser er vedlagt som bilag 1.

#### 1. Udvikling af cykelplejestation

Der er søgt tilskud til udvikling en cykelplejestation, som skal give de cyklende mulighed for at pumpe, smøre og justere/stramme deres cykel, i en god arbejds højde, undervejs på cykelsuperstiruten. Plejestationen skal etableres ved Surina Cykler på Usserød Kongevej. Surina Cykler skal stå for den daglige drift.



## 2. Bedre cykelparkering på Kokkedal Station

Der er søgt tilskud til aflåst, overdækket cykelparkering, der skal øge borgernes incitament til at cykle til stationen og tage toget videre til arbejde. Med etablering af aflåst, overdækket cykelparkering vil de trygt kunne efterlade cyklen uden frygt for at få den stjålet eller hærværket. Nøglen skal kunne rekvireres ved henvendelse til enten DSB eller kommunen.

## 3. Kampagner: Husk cyklen i Hørsholm

Der er søgt tilskud til at gennemføre motiverende kampagner i løbet af 2014. Kampagnerne skal dels øge fokus på sundhedsaspektet og dels øge fokus på betydningen af den store mængde biltrafik og i langt højere grad få borgerne til at stå sammen om at skabe en sund og grøn kommune. Kampagnerne skal målrettes de lokale borgere og især de potentielle cyklister.

## Økonomi/personale

Fordelingen af finansieringen for de tre projekter ser således ud:

### 1. Udvikling af cykelplejestation

Samlet budget : 365.000 kr.  
Tilskud (37 %) : 135.000 kr.  
Egenfinansiering : 230.000 kr.

### 2. Bedre cykelparkering på Kokkedal Station

Samlet buget : 660.000 kr.  
Tilskud (59 %) : 390.000 kr.  
Egenfinansiering : 270.000 kr.

### 3. Kampagner: Husk cyklen i Hørsholm

Samlet budget : 300.000 kr.  
Tilskud (43 %) : 130.000 kr.  
Egenfinansiering : 170.000 kr.

**Samlet egenfinansiering: 670.000 kr.**

## Bevillingsskema

Tillægsbevilling	Drift/anlæg m.v	Beløb			
		Indeværende 2014	Overslagsår 2015	Overslagsår 2016	Overslagsår 3
Politikområde:					



Politikområde:					
I alt		0	0	0	0
<b>Anlægsbevilling:</b> (igangsætningstilladelse)					
Politikområde: 11 223815 Hørsholm Cykelby	Anlæg	1.325.000		-655.000	
Politikområde:					
I alt		1.325.000	0	-655.000	0

### Kommunikation

Administrationen vil orientere løbende omkring projekterne både via pressemeddelelser og på kommunens hjemmeside.

### Sagens tidligere behandling

MPU 28.05.13

### Bilag

- Endelig ansøgning 1 \_Cykelplejestation\_Hørsholm Kommune.pdf
- Endelig ansøgning 2\_Bedre cykelparkering på Kokkedal Station.pdf
- Endelig ansøgning 3\_Husk cyklen i Hørsholm.pdf

### Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014

Administrationens indstilling anbefales.



## Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 20  
Acadre sagsnr.: 13/21561  
Journalnr.: 82.20.00P20  
Sagsforløb: MPU, ØU, KB - Åben sag  
Mødedato: 02.04.2014  
Sagsansvarlig enhed: Politik og Borgerservice  
Sagsbehandler: Janne Friberg

## Frigivelse af anlægsbevilling til Energirenovering af Sophielund Aktivitetscenter

### Resume

I budgettet for 2014 er der afsat 11.540.000 kr. til lånefinansierede energirenoveringer af kommunens ejendomme.

### Forslag

Administrationen anbefaler, at Miljø- og Planlægningsudvalget overfor Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen godkender:

At der frigives 6.000.000 kr. til energirenovering af Sophielund finansieret af det afsatte rådighedsbeløb på 11.540.000 kr. i budget 2014 til energirenovering af de kommunale bygninger.

At energibesparelsen udmøntes året efter at energirenoveringen er fortaget.

### Sagsfremstilling

I 2014 skal der laves en tilbygning til Aktivitetscentret Sophielund på ca. 600 m<sup>2</sup>. Tilbygningen skal i underetagen indrettes til de demente fra Kammerhuset, og på første sal skal der være træningsfaciliteter til ældre borgere.

Energirenoveringen af Aktivitetscentret skal ske samtidig med tilbygningen. De 2 byggesager bliver udbudt som 1 sag men med separate økonomier.

Tilbygningen kommer meget til at ligne den eksisterende bygning og fordi energirenoveringen laves samtidigt med tilbygningen, så vil tagfladen på de 2 bygninger blive sammenhængende og med samme tagmateriale. Vinduesrenoveringen vil også gøre at vinduerne bliver ens i den nye og gamle bygning.

Energirenoveringen består af forskellige tiltag:

#### VINDUER OG DØRE:

Vinduer og døre udskiftes til nye energirigtige træ-alu partier. Det bliver den samme type vinduer, som der kommer i tilbygningen. De store vinduespartier får udskiftet termoruderne til 3-lags energiruder.

**ISOLERING AF TAG:**

Taget bliver forhøjet med ca. 20 cm og der kommer ny isolering og tagbelægning. Selve tagbelægningen udføres som vedligeholdelsesarbejde.

**SOLCELLER:**

Der opsættes solceller, som kan dække en del af elforbruget i bygningerne. Solcellerne sættes op på begge sider af huset, så de dækker elforbruget henholdsvis formiddag og eftermiddag. Desuden arbejdes der på at få installeret et batteri, som kan gemme strømmen til når solcelleanlægget ikke danner strøm.

**VENTILATIONSANLÆG:**

Ventilationsanlægget udskiftes til et energirigtigt anlæg.

**Økonomi/personale**

Der er i budget 2014 afsat 11.540.000 kr. til energirenovering af de kommunale bygninger. Der ønskes frigivet 6.000.000 kr. til energirenovering af Aktivitetscentret Sophielund.

**Bevillingsskema**

Tillægsbevilling	Drift/anlæg m.v	Beløb			
		År 2014	Overslagsår 1	Overslagsår 2	Overslagsår 3
Politikområde:					
Politikområde:					
I alt		0	0	0	0
<b>Anlægsbevilling:</b> (igangsætningstilladelse)					
Politikområde: 13 011123 energirenovering	Anlæg	6.000.000			
Politikområde:					
I alt		6.000.000	0	0	0

Der forventes at opnå en besparelse 44.972 kr. til varme (vinduer/døre/tag) og 18.640 kr. til varme (ventilationsanlægget). Tallene stammer fra Energimærkerapporten. Desuden vil solcellerne kunne spare ca. halvdelen af det resterende elforbrug.

Rådgiverne vil som en del af projekteringen beregne de faktiske besparelser, som skal udmøntes på institutionen året efter energirenoveringen er gennemført.

**Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 02-04-2014**

Administrationens indstilling anbefales.



## Bilagsoversigt

<b>Pkt. nr.</b>	<b>Tilgang Titel</b>	<b>Refnr.</b>
2	Åben Bilag 1: MPU Tabel.	1745569
2	Åben Bilag 2: 10 Byudvikling. Beretning, opfølgning på økonomi og politiske mål indeholdt i budgetaftalen	1743932
2	Åben Bilag 3: 11 Veje og grønne områder. Beretning, opfølgning på økonomi og politiske mål indeholdt i budgetaftalen	1743936
2	Åben Bilag 5: 12 Miljø. Beretning, opfølgning på økonomi og politiske mål indeholdt i budgetaftalen	1743942
2	Åben Bilag 7: 13 Bygningsvedligeholdelse Beretning, opfølgning på økonomi og politiske mål indeholdt i budgetaftalen	1743948
2	Åben Bilag 4 11 Veje og grønne områder Anlægsoversigt 2013.pdf	1755572
2	Åben Bilag 6 12 Miljø Anlægsoversigt 2013.pdf	1755569
2	Åben Bilag 8 13 Bygningsvedligehold Anlægsoversigt 2013.pdf	1755575
3	Åben Bilag 1: Oversigt over kørselsordninger	1749536
3	Åben Bilag 2: Nærmere beskrivelse af modellerne	1749537
3	Åben Bilag 3: Tilbagemeldinger fra fagudvalgene	1749526
5	Åben Ansøgers bemærkninger til indsigelser	1676769
5	Åben Fra Thomas Rand underskrifter modtaget 23.09.2013.pdf	1748969
5	Åben fra Thomas Rand -indsigelse pr brev af 18. sep.2013.pdf	1748968
5	Åben fra Thomas Rand Følgebrev af 23.09.2013 til indsigelse.pdf	1748967
5	Åben Stolbergsvej 24 B-C Projekt til to dobbelthuse.pdf	1748966
5	Åben marts 2013 søens omgivelser set fra stolbergsvej 24B-C.pdf	1748962
5	Åben Stolbergsvej 24 B-C, oversigtsfoto 2012.pdf	1748961
6	Åben Begrundet ansøgning	1728292
6	Åben Ansøgning inklusiv fuldmagt.pdf	1760115
6	Åben servitut	1728301
8	Åben P1010014.JPG	1694124
8	Åben P1010007.JPG	1694119
8	Åben samlet ansøgning.pdf	1736488
8	Åben Kokkedal Slot oversigtsplan.pdf	1736648
8	Åben 125565-13_v1_Uddrag af fredningsbestemmelser.doc	1749308
8	Åben 050214 Situationsplan Væksthus.pdf	1732910
8	Åben driftsplan side 20.pdf	1758317
9	Åben notat om udskiftning/istandsættelse af vinduer	1750586
9	Åben vinduesundersøgelse Højskolevej 11, vinduerne.pdf	1734898
9	Åben Bilag3_Hørsholm Lilleskole.pdf	1751457
10	Åben 20140311_lokalplan151.pdf	1750645
11	Åben Høringsnotat offentlig høring miljøvurdering sti omkring Sjælsø	1755865
11	Åben alle høringssvar samlet i een PDF	1755908
12	Åben Visionsoplæg Blårenden, Møller og Grønberg	1759217
12	Åben Masterplan for Blårendens opland - Projekt regnvand marts 2014	1760037
13	Åben Tidslinje for Affaldsplan 2014 - 2020	1749877
13	Åben Rambøll rapport - biosortering vs forbrænding	1749869
13	Åben Notat ang. status på Affaldsplan 2014 - 2020.pdf	1759757
14	Åben Udbud af Linje 353 - notat revideret	1733354
14	Åben Etablering af R-linje mellem Hørsholm-Kokkedal og Hillerødm, notat revideret	1733357



15	Åben	Fredeliggørelse af Stumpedyssevej	1728776
15	Åben	Supercykelparkeringspladser	1728774
15	Åben	Tre krydsningspunkter på Sjælsmarkvej	1728780
15	Åben	Fredeliggørelse og cykelsti på Stumpedyssevej	1758025
15	Åben	Ansøgning til el-bicykler	1758012
16	Åben	Milepælsplan.pdf	1723274
16	Åben	Referat informationsmøde 10.03.14	1759367
16	Åben	Projektbeskrivelse, Rungsted Station - østsiden	1759777
16	Åben	Projekttegning - Rungsted Kyst Station.pdf	1759854
17	Åben	Anmodning om opklassificering af Gasværksvej	1743283
17	Åben	Istandsættelse og opklassificering af Gasværksvej	1743285
17	Åben	Kort, Gasværksvej	1743286
18	Åben	Mortenstrupvej_tegning.pdf	1748932
19	Åben	Endelig ansøgning 1 _Cykelplejestation_Hørsholm Kommune.pdf	1592347
19	Åben	Endelig ansøgning 2_Bedre cykelparkering på Kokkedal Station.pdf	1592350
19	Åben	Endelig ansøgning 3_Husk cyklen i Hørsholm.pdf	1592351



## Miljø- og Planlægningsudvalgets møde 02-04-2014

Peter Antonsen (T)

Formand

---

Ove Petersen (V)

Medlem

---

Thorkild Gruelund (C)

Næstformand

---

Kristin Arendt (C)

Medlem

---

Troels Moe (I)

Medlem

---