

Miljø- og Planlægningsudvalget

Referat fra ordinært møde
24. august

Torsdag 24.08.2017 kl. 8:00
Mødelokale D2

Følgende sager behandles på mødet

	Side
Meddelelser	2
Budgetopfølgning 3, 2017 på Miljø- og Planlægningsudvalgets område	3
Status på byggesagsbehandlingen august 2017	7
Nedlæggelse af bolig og etablering af SFO på Vallerødvej 20A	9
Nedlæggelse af boliger på Rungstedvej 127	12
Støtte til istandsættelse af bevaringsværdige bygninger 2017	14
Endelig vedtagelse lokalplan 165 for golfbane ved Lerbækgård - Damgård	18
Godkendelse af en grøn strategi for Usseø Kongevej	21
LAR-projekt på Hasselvej og Gyvelvej m.fl.	23
Nedlæggelse af Cykel-øvebane, Stadionalle	26
Forsøg med selvkørende elbus	28
Anlægsregnskab for MPU-anlægspulje	32
Forsøgsordning med fælles vintervagt med Rudersdal Kommune	34
Fælles indsamlingssystem for husholdningsaffald i Allerød, Fredensborg, Hørsholm og Rudersdal Kommuner	37
Utryghed på Kokkedal Station - etablering af vagtværn ved stationen	41
Bilagsoversigt	43

Bemærkninger til dagsorden



Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 1
Acadre sagsnr.: 17/10433
Journalnr.: 00.22.04A00
Sagsforløb: MPU - Åben sag
Mødedato: 24.08.2017
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Marianne Godtfredsen

Meddelelser

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 24-08-2017

Ole Stilling orienterede om standsningsforbud i forbindelse med anlægsarbejde.

Thorkild Gruelund bad om, at administrationen igangsætte lokalplansarbejde for Folehavekvarteret.

Katrine Langer orienterede om at Fredningsnævnet har givet tilladelse overdækningen af Drivning Range i Kokkedal Golfklub.

Fraværende:
Peter Antonsen (T)



Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 2
Acadre sagsnr.: 17/9226
Journalnr.: 00.30.00Ø00
Sagsforløb: MPU - Åben sag
Mødedato: 24.08.2017
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Mette Rasmussen

Budgetopfølgning 3, 2017 på Miljø- og Planlægningsudvalgets område

Baggrund

Administrationen har udarbejdet budgetopfølgning 3 på Miljø- og Planlægningsudvalgets område. Budgetopfølgningen indeholder en orientering om økonomisk status, herunder forventet regnskab samt forslag til budgetkorrektioner.

Den samlede budgetkorrektion på driften for Miljø- og Planlægningsudvalget i 2017 er 16.100 kr. På anlægssiden er den samlede budgetkorrektion -171.500 kr. i 2017.

Forslag

Administrationen foreslår, at Miljø- og Planlægningsudvalget anbefaler Økonomiudvalget:

- a) at driftsbudgettet øges med 16.100 kr. i 2017 og frem
- b) at anlægsbudgettet reduceres med 171.500 kr. i 2017 og øges med 150.000 kr. i 2018
- c) at rådighedsbeløb til omprioriterede anlægsprojekter frigives, jf. bilag 1
- d) at tage den økonomiske status på udvalgets område til efterretning.

Sagsfremstilling

Administrationen gennemfører 4 budgetopfølgninger i løbet af 2017, heraf behandles budgetopfølgning 2 og 3 i fagudvalgene. Formålet er at orientere om den økonomiske status og foreslå budgetkorrektioner. Budgetopfølgning 3 starter i fagudvalgene i august og samles derefter i Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Afsnittet omfatter både drift og anlæg, hvor administrationen inden for hvert af politikområderne dels præsenterer det forventede regnskab, dels foreslår eventuelle budgetmæssige korrektioner, som følge af det forventede regnskab.

Der forventes et mindreforbrug* på driften på 0,6 mio. kr. På anlæg forventes et mindreforbrug på 0,1 mio. kr.



Se bilag 1 for nærmere beskrivelse af foreslåede budgetkorrektioner til budget 2017 og overslagsår 2018-2021.

Drift:

Tabel 1: Drift opdelt på politikområder, Miljø- og Planlægningsudvalget

	(1) Korr. budget inkl. overførsler 2017	(2) Forventet regnskab 2017	(3) Forventet restbudget inkl. overførsler	(4) Foreslåede budgetkorrektioner til budget 2017
Mio. kr.				
Drift				
10 Byudvikling	0,05	0,05	0,00	0,00
11 Veje og grønne områder	50,26	50,26	0,00	0,02
12 Miljø	5,71	5,12	0,60	0,00
Drift i alt	56,02	55,42	0,60	0,02

11 Veje og grønne områder

Der har været udfordringer med at få tilpasset data i de nye systemer efter konkurrenceudsættelsen, hvorfor forbruget er sat lig med budget. Faktureringen er først igangsat sidst i 2. kvartal, hvilket har betydet, at det endelige overblik over budget og forbrug forventes at blive afklaret i sensommeren.

Det foreslås, at budget til renholdelse af offentlige toiletter på Rungsted Badestrand på 16.100 kr. tilbageføres fra politikområde 83 Ejendom & Service til politikområde 11 Veje og grønne områder.

Anlæg

Tabel 2: Anlæg opdelt på politikområder, Miljø- og Planlægningsudvalget

	(1) Korr. budget inkl. overførsler 2017	(2) Forventet regnskab 2017	(3) Forventet restbudget inkl. overførsler	(4) Foreslåede budgetkorrektioner til budget 2017
Mio. kr.				
Anlæg				
11 Veje og grønne områder	13,10	12,92	0,17	-1,03
12 Miljø	1,35	1,35	0,00	0,86
Anlæg i alt	14,45	14,27	0,17	-0,17

* Merforbrug/mindreindtægt (-), Mindreforbrug/merindtægt (+)

11 Veje og grønne områder

Det korrigerede anlægsbudget udgør 13,1 mio. kr. som stort set forventes anvendt i indeværende år.

Trappebadebroen på Rungsted Havn udskydes til 2018 idet, at projektet afventer ombygning af havnemolen. Arbejderne med renovering af kystsikringen efter stormen Urd påbegyndes sidst på sommeren. Udlægning af sti til Rungsted fiskeleje afventer taksationskommissionens afgørelse før, at sagen kan afsluttes.

På trafikikkerhedsområdet skal der udlægges ny belægning på noget af Kystbanestien samt en evt. permanent lukning af Grønnegade.

Plantning af nye træer på Usserød Kongevej er afsluttet, men afventer opfølgning på beplantningen. Medfinansieringsprojektet LAR på vej ved Hasselvej forventes gennemført i indeværende år. Projektet bliver muligvis mere omfattende end først antaget, men projektet er lånefinansieret og betales af Hørsholm Vand, som er indforstået med det nye prisoverslag for projektet.

Der etableres krydsningshelle på Rungstedvej ved Vallerød Banevej og fodgængerovergang på Ådalsvej ved Kokkedal Station i løbet af sommeren.

Gangbroer over kystbanen ved Rungsted Kyst station er ved at blive projekteret, men selve anlægsarbejdet udføres i 2018 i forbindelse med lukning af Kystbanen.

Det forslås derfor, at sker en samlet forskydning på 1,0 mio. kr. fra 2017 til 2018.

12 Miljø

Arbejdet med oprensning af søer er i fuld gang. Arbejderne fortsætter de kommende år. Arbejdet med omklassificering af rørlagt vandløb i Søvangskvarteret afsluttes i efteråret og udarbejdelse af ny spildevandsplan pågår løbende, men forventes først godkendt i 2018.

Det foreslås derfor, at der sker en samlet omplacering på 0,9 mio. kr. fra 2018 til 2017.

Økonomi/personale

Nedenfor gives et overblik i forhold til de samlede budgetmæssige konsekvenser for drift og anlæg for 2017 og overslagsårene 2018-2021.

Tabel 3: Drift - budgetmæssige konsekvenser for 2017 og overslagsårene

	2017	2018	2019	2020	2021
Drift					
11 Veje og grønne områder	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02
12 Miljø	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Drift i alt	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02

Tabel 4: Anlæg - budgetmæssige konsekvenser for 2017 og overslagsårene

	2017	2018	2021	2020	2021
Anlæg					



11 Veje og grønne områder	-1,0	1,0	0,0	0,0	0,0
12 Miljø	0,9	0,9	0,0	0,0	0,0
Anlæg i alt	-0,2	0,2	0,0	0,0	0,0

Bemærk at der ikke er tale om egentlige bevillingsskemaer, idet bevillingen først sker på ØU/KB.

Kommunikation

Intet at tilføje.

Sagens tidligere behandling

Sagen er ikke tidligere behandlet. Efter behandling i fagudvalg samles bidragene vedrørende forventet regnskab og budgetkorrektioner til en samlet fremstilling i Økonomiudvalget.

Bilag

- MPU Bilag 1 Budgetændringer Budgetopfølgning 3, 2017.pdf

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 24-08-2017

Udvalget godkendte indstillingen.

Fraværende:

Peter Antonsen (T)



Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 3
Acadre sagsnr.: 17/11623
Journalnr.: 02.00.00P05
Sagsforløb: MPU - Åben sag
Mødedato: 24.08.2017
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Rune Munch Christensen

Status på byggesagsbehandlingen august 2017

Baggrund

Administrationen giver en status på udvikling i antallet af byggesager og økonomien.

Forslag

Administrationen foreslår, at Miljø- og Planlægningsudvalget tager orienteringen til efterretning.

Sagsfremstilling

På Miljø- og Planlægningsudvalgets møde vil administrationen give en status på antallet af byggesager og økonomien. Status fremgår af bilag 1.

Der er sket et fald på 7% i den mængde sager, hvor borgerne venter på svar fra administrationen. Det var forventet, at der ville ske en stigning i bunken, idet der pt er en vakance og der er en mindre normeringen i byggesagsteamet end tidligere. Der er dog stadig for mange borgere som venter på en byggetilladelse, og der er pt. en del simple byggesager som ikke vil overholde servicemålet.

Der forventes en manglende indtægt på byggesagsgebyret i 2017 på lige over 800.000 kr. De sidste tre år har byggesagsgebyret været timeprisbaseret, og det har ikke været muligt at få den forventede indtægt hjem de sidste to år, og tyder ej heller på, at det vil ske i år. Tidligere var gebyret baseret på størrelsen af ombygningen eller den nye bygning. Det er således blevet væsentligt billigere for den enkelte borger at bygge i gennemsnit. Budgetmæssigt betyder det dog, at der er et relativt stort manglende provenu.

Den manglende indtægt kan bl.a. tilskrives, at det kun er byggesager, som er gebyrpålagte, og de sager som optager hovedparten af sagsbehandlingstiden er fx dispensationer efter planloven og andre planlovssager, som ikke er gebyrpålagte. Det er således kun afgørelser efter byggeloven, hvor der er hjemmel til at opkræve gebyr.

Bilag

- Præsentation til MPU august 2017.pptx

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 24-08-2017

Udvalget godkendte indstillingen.

Fraværende:
Peter Antonsen (T)



Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 4
Acadre sagsnr.: 17/8407
Journalnr.: 02.00.00P19
Sagsforløb: MPU - Åben sag
Mødedato: 24.08.2017
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Annette Hallundbæk

Nedlæggelse af bolig og etablering af SFO på Vallerødvænge 20A

Baggrund

Administrationen har den 6. juni 2017 modtaget en ansøgning om ændring af en bolig til skolefritidsordning.

Forslag

Administrationen indstiller, at Miljø- og Planlægningsudvalget godkender ansøgningen.

Sagsfremstilling

Vurdering

Administrationen vurderer, at der skal gives tilladelse til ændringen. Det vil give skolen en mulighed for at yde et bedre tilbud til skolens brugere uden lokalområdet påvirkes negativt. Parkering og trafik til kunne håndteres via skolens eksisterende grund. Det vil samtidig medføre mere ordnede planforhold.

Argumenter for nedlægning:

- Bygningen bliver atter en del af skoleanlægget.
- Skolen har brug for mere og bedre arealer til skolefritidsordning og får ligeledes større udendørs legearealer til børnene.
- Sammenlægningen med skolen vil medføre bedre ordnede planforhold.

Argumenter imod nedlægningen:

- En bolig færre i Hørsholm Kommune
- Der er tale om en villa, som vil kræve væsentlige ombygninger for at leve op til nugældende krav til SFO-formål

Sagen kort

Der søges om at ændre anvendelse fra bolig til skolefritidsordning på adressen Vallerødvænge 20A. Husets samlede etageareal udgør 353 m² og grundens areal er på 1935 m².

Ejendommen står til salg lige nu og Rungsted private Realskole ønsker at købe ejendommen da de mangler plads både inde og ude. En godkendelse til en ændring af anvendelse vil medføre, at der nedlægges en bolig.

Der skal ikke oprettes yderligere klasser på Rungsted Private Realskole som følge af etableringen af SFO'en. Ejendommen købes med den betingelse, at aflevering af børn ikke sker via Vallerødvænge. I ansøgningen redegøres der for, at parkering vil ske på egen den eksisterende skoles grund. I forbindelse med byggetilladelsen vil der også blive stillet krav om dette, så trafikken ikke kommer til at ske via Vallerødvænge.

Bygningen har tidligere været bolig for skolens rektor hvor der i byplanen er bestemt at anvendelsen skal være til statsskole. Dog er det efterfølgende blevet bestemt at bygningen kun må anvendes til beboelse, hvilket der er givet tilladelse til ved en deklaration. Hørsholm Kommune er enepåtaleberettiget til denne deklaration.

Ansøgningen er vedlagt som bilag.

Relevante bestemmelser

Ejendommen er omfattet af Byplanvedtægt 6 og deklaration lyst den 7. september 1977.

Sammenlægning af boliger er reguleret af Boligreguleringsloven. Dennes § 46 angiver, hvornår der ikke kan nægtes samtykke til nedlæggelse:

"Uden kommunalbestyrelsens samtykke er det ikke tilladt at nedlægge en bolig helt eller delvist. Dette gælder, hvad enten nedlæggelsen sker ved nedrivning, ved hel eller delvis sammenlægning af 2 eller flere boliger eller ved, at boligen helt eller delvis tages i brug til andet end beboelse. [...]"

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan bortset fra de i stk. 1, sidste punktum, omhandlede enkeltværelser ikke nægte samtykke efter stk. 1 til sammenlægning af boliger, når følgende betingelser er opfyldt:

- a) Ingen af de boliger, der tilvejebringes, må have et bruttoetageareal på mere end 130m²,*
- b) Boligerne skal være ledige, uden at dette skyldes opsigelse fra udlejers side, efter lejelovens § 82 eller § 83, litra a-b,*
- c) Boligerne, hvis areal forøges, er ledige som anført under b eller beboet af brugere, der ønsker at overtage den udvidede bolig."*

Bilag

- Kortbilag Vallerødvænge 20 A.pdf
- Ansøgning om nedlæggelse af bolig - Vallerødvænge 20 A.pdf

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 24-08-2017

Udvalget godkendte indstillingen.

Fraværende:
Peter Antonsen (T)



Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 5
Acadre sagsnr.: 17/9995
Journalnr.: 02.00.00P19
Sagsforløb: MPU - Åben sag
Mødedato: 24.08.2017
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Rune Munch Christensen

Nedlæggelse af boliger på Rungstedvej 127

Baggrund

Administrationen har modtaget en ansøgning om ændre Rungstedvej 127 til et enfamiliehus. Ejendommen består i dag af tre beboelseslejligheder og en erhvervslejlighed. Der vil derfor blive nedlagt to boliger og en erhvervslejlighed.

Forslag

Administrationen indstiller, at Miljø- og Planlægningsudvalget godkender nedlæggelsen af boligerne.

Sagsfremstilling

Administrationen vurderer, at ansøgningen skal godkendes, så der kan søges om byggetilladelse til at omdanne ejendommen til et enfamiliehus.

Ved at godkende ansøgningen forsvinder en kælderlejlighed, som ikke vil kunne godkendes til beboelse i dag. Der bliver desuden nedlagt en erhvervslejlighed i et område udlagt til villabebyggelse.

Ejendommen er stor nok til at indeholde flere gode boliger.

Argumenter for sammenlægning:

- Der nedlægges en lejlighed som ikke vil kunne godkendes til beboelse i dag
- Der opstår et enfamiliehus, som passer ind med de omkringliggende huse
- Den trafikale situation forbedres.
- Rungstedvej 127 ligger ud til en primær trafikvej, hvor det er ønskeligt at begrænse tilkørslen til og fra ejendommen, hvilket må forventes alt andet lige sker, når der er færre enheder i ejendommen

Argumenter imod sammenlægning:

- Der forsvinder en erhvervslejlighed som ikke vil kunne godkendes på adressen med de nuværende planforhold.
- Boligudbuddet i Hørsholm bliver mindre alsidigt.



Sagen kort

Rungstedvej 127 består i dag af en kælderlejlighed på 90m², en lejlighed i stuen og på 1. sal, begge på 135 m². og en erhvervslejlighed på 2. sal, hvortil der er adgang fra lejligheden på 1. sal. Hertil kommer fællesarealer. Der søges om at sammenlægge alle enheder til ét enfamiliehus.

Enfamiliehuset vil i alt have et boligareal på 360 m².

Ansøgningen er vedlagt som bilag.

Relevante bestemmelser

Ejendommen er omfattet af byplan 6.

Sammenlægning af boliger er reguleret af Boligreguleringsloven. Dennes § 46 angiver, hvornår der ikke kan nægtes samtykke til nedlæggelse:

"Uden kommunalbestyrelsens samtykke er det ikke tilladt at nedlægge en bolig helt eller delvist. Dette gælder, hvad enten nedlæggelsen sker ved nedrivning, ved hel eller delvis sammenlægning af 2 eller flere boliger eller ved, at boligen helt eller delvis tages i brug til andet end beboelse. [...]"

Stk. 2. Kommunalbestyrelsen kan bortset fra de i stk. 1, sidste punktum, omhandlede enkeltværelser ikke nægte samtykke efter stk. 1 til sammenlægning af boliger, når følgende betingelser er opfyldt:

- a) Ingen af de boliger, der tilvejebringes, må have et bruttoetageareal på mere end 130m²,*
- b) Boligerne skal være ledige, uden at dette skyldes opsigelse fra udlejers side, efter lejelovens § 82 eller § 83, litra a-b,*
- c) Boligerne, hvis areal forøges, er ledige som anført under b eller beboet af brugere, der ønsker at overtage den udvidede bolig."*

Bilag

- Rungstedvej 127.pdf
- Sammenlægning af beboelse

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 24-08-2017

Udvalget godkendte indstillingen.

Fraværende:

Peter Antonsen (T)



Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 6
Acadre sagsnr.: 17/1229
Journalnr.: 01.11.24Ø40
Sagsforløb: MPU - Åben sag
Mødedato: 24.08.2017
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Susanne Koch

Støtte til istandsættelse af bevaringsværdige bygninger 2017

Baggrund

Økonomiudvalget har besluttet at yde støtte til istandsættelse af bevaringsværdige bygninger. Administrationen har i år modtaget 16 ansøgninger, hvoraf 9 er vurderet til at ligge inden for rammerne af, hvad der 1) kan ydes tilskud til efter byfornyelsesloven og 2) hvad der ligger inden for rammerne af, hvad kommunen sædvanligvis yder støtte til.

Muligheden for at få støtte til istandsættelse af bevaringsværdige boliger har været annonceret i Ugebladet samt på kommunens hjemmeside i perioden 19. april til 7. maj 2017.

Hørsholm Kommune har i 2017 ikke modtaget statslig ramme til bygningsforbedring, hvorfor årets støttemodtagere udelukkende støttes med kommunale midler jf. beslutning på MPU-mødet den 22. juni 2017.

Forslag

Administrationen indstiller, at Miljø- og Planlægningsudvalget beslutter, at:

1. årets pulje anvendes i overensstemmelse med vedlagte oversigt, bilag 1
2. administrationen bemyndiges til at justere de foreslåede støttebeløb på de enkelte ejendomme, dog højst $\frac{3}{4}$ af den støtteberettigede udgift, jf. lov om byfornyelse,
3. administrationen kun støtter med $\frac{3}{4}$ af de støtteberettigede udgifter i helt særlige tilfælde,
4. ejere, der tidligere har modtaget støtte fra denne pulje eller ejere, som har sat deres ejendom til salg ikke kan modtage støtte fra dette års pulje, med mindre der er midler til overs sidst på året,



5. administrationen bemyndiges til at søge ubrugte byfornyelsesmidler fra andre kommuner sidst på året, hvis dette er muligt,
6. eventuelle lovpligtige tinglysninger om tilbagebetaling af støtte ved videresalg af ejendommen gøres kortvarige med en løbetid på 1 år.

Sagsfremstilling

Hvad kan der gives tilskud til?

Støtteordningen har sit udgangspunkt i byfornyelsesloven. Sædvanligvis yder staten en krone for hver krone kommunen yder, dog med 2017 som en undtagelse. Der kan ydes støtte til istandsættelse af udvendige bygningsdele, som omfatter:

- Tage, skorstene, kviste, tagrender, vinduer
- Døre, porte, luger
- Ydermure, herunder facadeudsmykninger og arkitektoniske detaljer
- Trapper, karnapper, altaner og indgangspartier, der er en del af den oprindelige bygning

Formålet med at yde tilskud er at opretholde eller forøge bygningens bevaringsværdi. Kommunen kan derfor stille krav til det arkitektoniske udtryk, materialer, metoder og udførelse for at sikre, at bygningens oprindelige karakter bevares eller genetableres. Støtten kan ydes til alle dele af bygningens klimaskærm.

Ansøgningerne

Administrationen behandler i år 16 ansøgninger, hvoraf 9 opfylder kravene for at kunne modtage støtte efter byfornyelsesloven samtidig med, at de opfylder kommunens principper for tildeling af støtte:

- 3 ansøgninger omhandler udskiftning af stråtag.
(Bolbrovej 80, Constantiavej 6, Kokkedalsvej 16)
- 4 ansøgninger omhandler primært istandsættelse af vinduer/døre.
(Piet Heins Vej 37, Rungsted Strandvej 69D, Stolbergsvej 26, Vallerødgade 13B)
- 2 ansøgninger omhandler istandsættelse af øvrige bygningsdele som f.eks. balkoner, kviste, facader og skorstene.
(Dronningvej 11, Møllevej 1B)



- 7 ansøgere meddeles afslag enten pga. ejendommens bevaringsværdi, fordi arbejdet anses som alm. vedligehold eller fordi ansøger tidligere har opnået støtte fra puljen. (Helenevej 3, Hvedehavevej 3, Kirkebakken 5, Stolbergsvej 15, Svendsvej 10, Tværevej 3, Ulvemosevej 7)

Ansøgerfeltet har i år ikke været så stort som sidste år, men da 3 ansøgninger omhandler større bygningsarbejder i form af istandsættelse af stråtage, vurderes det, at midlerne kan udnyttes og fordeles på fornuftig vis.

Principper for tildeling af støtte

Følgende principper er de fire foregående år lagt til grund for tildelingen af støtte:

- Er det et arbejde, der forbedrer eller sikrer husets bevaringsværdige bygningsdele, f.eks. bevaring af vinduer frem for udskiftning?
- Er det et arbejde, hvor materialer eller byggeteknik kan medføre en merudgift, hvis der skal tages størst mulig hensyn til bevaringsværdien, f.eks. specialfremstillede tagrender?
- Er det et arbejde, der sikrer en særlig og karakteristisk bygningsdel, f.eks. et fint halvtag eller hovedtrappe?
- Er det et arbejde, der er påtrængende at få gjort hurtigt?
- Er det et arbejde, der kan få en afsmittende effekt enten på ejendommen eller i nabolaget?
- Den lovbestemte tinglysning af tilbagebetalingsklausul (ved støttebeløb over 50.000 kr.) indskrænkes til som udgangspunkt at have en løbetid på et år.
- Som hovedregel uddeles der ikke støtte på mindre end 5.000 kr. eller større end 100.000 kr.
- Der uddeles ikke støtte til fredede bygninger.

Puljen 2017

Hørsholm Kommune har i år (sammen med 19 andre kommuner) ikke fået del i udgiftsrammen til bygningsfornyelse på baggrund af en fordelingsnøgle, der afspejler kommunernes byfornyelsesbehov.

Dog blev det på mødet i Miljø- og Planlægningsudvalget den 22. juni 2017 besluttet at finansiere årets projekter med kommunale midler uden statsrefusion.

Ejendomme, vi ikke anbefaler at yde støtte til

Administrationen har i år modtaget tre ansøgninger fra ejere af ejendomme, der tidligere er blevet tildelt støtte (Stolbergsvej 15, Tværevej 3 og Ulvemosevej 7), hvorfor det anbefales, at ejerne af disse ejendomme ikke tildeles støtte.

Administrationen anbefaler at give afslag til yderligere 4 ansøgere, da de ansøgte projekter falder uden for, hvad vi kan yde støtte til (Helenevej 3 og Svendsvej 10), eller da

ejendommene ikke er registreret med en bevaringsværdi på 1-3 (Hvedehavevej 3 og Kirkebakken 5, begge bevaringsværdi 4).

Det er administrationens vurdering, at de relativt få midler, der er til rådighed gennem denne ordning, bør komme så mange bevaringsværdige ejendomme til gode, så i det omfang der er relevante ansøgninger fra andre ejendomme, bør disse imødekommes først.

Anbefaling

På baggrund af ovenstående anbefaler administrationen:

- at der meddeles tilsagn om støtte via byfornyelsesmidler til 11 ansøgere
- at der meddeles afslag til 6 ansøgere

Note: Det skal bemærkes, at Ove Pedersen er inhabil i behandlingen af sagen vedr. ejendommen Piet Heins Vej 37.

Sagens tidligere behandling

MPU 22. juni 2011 sagsnr. 11/11073
MPU 28. august 2013 sagsnr. 11/11073
MPU 28. august 2014 sagsnr. 14/1418
MPU 25. juni 2015 sagsnr. 15/5726
MPU 23. juni 2016 sagsnr. 16/493
MPU 22. juni 2017 sagsnr. 17/1229

Bilag

- Bilag 1 - Oversigt og prioritering af ansøgninger 2017 (skema 2_revideret).pdf

Noter til bilag

Bilag 1 – Oversigt og prioritering af ansøgninger 2017

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 24-08-2017

Ove Petersen oplyste, at han er i familie med en af ansøgerne, hvorfor han anså sig som inhabil. Ove Petersen deltog derfor ikke i sagens behandling.

Udvalget godkendte indstillingen.

Fraværende:
Peter Antonsen (T)



Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 7
Acadre sagsnr.: 17/3199
Journalnr.: 01.02.05P16
Sagsforløb: MPU - ØU - KB - Åben sag
Mødedato: 24.08.2017
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Susanne Koch

Endelig vedtagelse lokalplan 165 for golfbane ved Lerbækgård - Damgård

Baggrund

Forslag til lokalplan 165 for golfbane ved Lerbækgård – Damgård har været fremlagt i offentlig høring i perioden 3. marts 2017 til 17. maj 2017. Lokalplanen omhandler muligheden for at etablere støjvold på golfbanen. Der er i perioden indkommet 4 høringsvar.

Forslag

Administrationen anbefaler Miljø- og Planlægningsudvalget indstiller over for Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelsen at vedtage forslag til lokalplan med følgende ændringer:

1. Der etableres ikke støjvold i det deklarerede areal under elledninger, der sikres en 4 meter bred passage mellem vandhul og den vestlige voldafslutning, så energinets mobilkran kan servicere den vestre elmast, bilag rettes som konsekvens heraf, se vedlagte bilag 3, der er desuden foretaget ganske få minimale justeringer i voldens udformning.
2. Der indsættes følgende i lokalplanen redegørelse: Beregningerne præsenteret i støjkortet er udført i henhold til Miljøstyrelsens vejledninger med NORD2000 beregningsmetoden. Beregningerne angiver det beregnede trafikstøjniveau LDEN for trafikscenarie 2017/2018 med en fremskrevet årsdøgntrafik på ÅDT= 16.843 på Isterødvejen, incl. en ca.7 m støjvold. Årsdøgntrafikken er baseret på en trafikmåling foretaget i december 2016 mellem Nebbegårds Allé og Grønnegade. Her er gennemsnitshastigheden målt over en uge for alle køretøjer til 78.1 / 85.5 / 88.5 km/t for henholdsvis Dag/Aften/Nat perioderne. Der foreligger



ikke oplysninger op hastighedsfordelingen på de forskellige køretøjskategorier, hvorfor denne er vurderet til at være lidt højere for personbiler (83/91/94 km/t) og lidt lavere for lastbiler (74/82/85 km/t). Den skilte hastighedsbegrænsning på Isterødvejen er 90 km/t.

Af støjkortet fremgår det at de højeste støjniveauer forekommer i forbindelse med "hullerne" i støjvolden, men at støjniveauer beregnes at være under grænseværdien på den aktive del af golfbanens område.

3. Illustrationen udgår og der isættes et nyt bilag 10 der viser støjvolden uden vold i det deklarerede bælte, nyt bilag 10 vedlagt

4. § 8.5 bortfalder

Endvidere anbefaler administrationen, at Miljø- og Planlægningsudvalget indstiller overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse at vedtage den sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen.

Sagsfremstilling

Høringssvar

Hørsholm Kommune har under den offentlige fremlæggelse modtaget 4 høringssvar, 2 fra omboende, 1 høringssvar fra energinet og et høringssvar fra Danmarks Naturfredningsforening.

Høringssvaret fra Stumpedysevej 2 omhandler især trafiksikkerhed under anlægsfasen og behandles i den sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen. Høringssvaret fra Energinet anfører, at der er et deklareret areal under elledningerne tværs over arealet, hvor der er begrænsninger i anvendelsen. Ansøger har på den baggrund valgt ikke at opføre støjvold på de deklarerede arealer. Der er foretaget en ny støjberegning af, hvad det medfører for støjvolden. Det fremgår af et nyt bilag 10, som er vedlagt dagsordenen.

Høringssvaret fra Danmarks Naturfredningsforening har givet anledning til at redegørelsen tilføjes et afsnit om forudsætninger og metode for støjberegningerne.

Miljøvurdering, den sammenfattende redegørelse.

Sideløbende med den offentlige fremlæggelse er etablering af volden påbegyndt jf. den gældende lokalplan. Det har vist sig at volden alligevel ikke ønskes opbygget af ren jord uden brokker, men i stedet ønskes opbygget af et fundament af rene brokker. Selve jordvolden skal stadig opbygges af ren jord. På denne baggrund er det besluttet at der skal

udarbejdes en egentlig miljøgodkendelse efter Miljøbeskyttelseslovens kapitel 5. I Miljøgodkendelse vil bl. a. indgå,

- Anlægsperiode
- Kontrol af jord
- Kontrol af brokker
- Støjgener under anlægsfasen

Desuden skal der foretages en VVM screening af projektet, da der er tale om en virksomhed omfattet af miljøvurderingslovens bilag 2 punkt 11b. I forbindelse med afvejningen af hvorvidt en ændret konstruktion af jordvolden skulle miljøgodkendes, er det samtidig vurderet at lokalplanens §8.5 bør udgå idet regulering af forurening er et anliggende der skal varetages under miljøbeskyttelsesloven. Her gennem en miljøgodkendelse efter kapitel 5 i miljøbeskyttelsesloven, det foreslår derfor, at § 8.5 udgår i den endelige lokalplan.

Miljøgodkendelse og VVM screening af projektet igangsættes nu og foregår uafhængigt af vedtagelsen af lokalplan 165.

Sagens tidligere behandling

MPU og ØU 23.februar 2017

KB 27. februar 2017

Bilag

- Høringssvar Lokalplan 165 samlet - Høringssvar_LP_165_samlet.pdf
- Høringssvar Lokalplan 165 samlet 17. august 2017
- høringsnotat
- Kortbilag 3.pdf
- Kortbilag 10 Støjvold og støjudbredelse
- sammenfattende redegørelse af 11. august 2017

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 24-08-2017

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Fraværende:
Peter Antonsen (T)



Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 8
Acadre sagsnr.: 17/900
Journalnr.: 01.00.05P20
Sagsforløb: MPU - ØU - KB - Åben sag
Mødedato: 24.08.2017
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Rikke Krogsgaard Jakobsen

Godkendelse af en grøn strategi for Usserød Kongevej

Baggrund

En grøn strategi for Usserød Kongevej opererer både på et visionært langsigtet niveau og på et meget konkret niveau. Strategien skal bruges som et styringsredskab i forhold til kommunens investeringer i anlæg langs Usserød Kongevej og kommunens dialog med investorer i den planlagte byfortætning langs Usserød Kongevej. Strategien er vedhæftet som bilag 1.

Forslag

Administrationen anbefaler, at Miljø- og Planlægningsudvalget godkender en grøn strategi for Usserød Kongevej, vedhæftet som bilag 1.

Rådgiver deltager på Miljø- og Planlægningsudvalgsmødet.

Sagsfremstilling

Usserød Kongevej er en af kommunens væsentligste indfaldsveje og byens rygrad. Vejstrækningen har i dag mange forskellige karakterer. Her er etageejendomme, gamle byhuse, tankstationer, parkeringspladser, kig til søer og natur.

Trafikalt set er Usserød Kongevej et samlende led i Hørsholm, men oplevelses-, bylivs- og naturmæssigt trænger strækningen til et løft. En grøn strategi for Usserød Kongevej opererer både på et visionært langsigtet niveau og på et meget konkret niveau. Formålet med udviklingsplanen er at skabe bedre sammenhæng på Usserød Kongevej med indsatser, hvor beplantning, belysning, belægning og kvalitet i byrum er centrale elementer for at opgradere vejstrækningen til en forside i byen.

En grøn strategi for Usserød Kongevej skal bruges som et styringsredskab i forhold til byudvikling, kommunens investeringer i anlæg langs Usserød Kongevej og i kommunens dialog med investorer i den planlagte byfortætning langs Usserød Kongevej. Strategien indeholder forslag til hvordan strækningen fra Rungstedvej til Højmosen, forskønnes med nye træer/beplantning i kombination med eksisterende træer. Således at byudvikling og

forskønnelse sker med fokus på at Usserød Kongevej skal være en grøn strækning og et attraktivt sted at handle, gøre ophold og køre igennem.

I forlængelse af Kommunalbestyrelsens godkendelse af strategien, vil administrationen færdiggøre detailprojekteringen af den konkrete strækning ud for Kongevejscenteret med henblik på anlægsstart forår 2018.

Økonomi/personale

Der er på anlægsbudgettet 2017-2021 afsat følgende:

9,4 mio. kr. i 2018:

Forskønnelse af Usserød Kongevej ud for Kongevejscenteret incl. nyt signalanlæg ved Birkevej og tilskud fra Rema.

2,0 mio.kr. i 2018 samt 5 mio. kr. i hvert af årene 2019, 2020, 2021:

Udponeret pulje afsat til byfornyelse og forskønnelse på Usserød Kongevej og i byrum.

Sagens tidligere behandling

På MPU 22/6 2017 blev forslag til Strategi for Usserød Kongevej drøftet.

Bilag

- Bilag 1 - Strategi for Usserød Kongevej

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 24-08-2017

Udvalget godkendte indstillingen med de kommentarer, som udvalget afgav under drøftelserne.

Fraværende:

Peter Antonsen (T)



Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 9
Acadre sagsnr.: 15/16886
Journalnr.: 05.01.13A00
Sagsforløb: MPU - Åben sag
Mødedato: 24.08.2017
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Søren Rønn Ryby

LAR-projekt på Hasselvej og Gyvelvej m.fl.

Baggrund

I forbindelse med etablering af klimatilpasningstiltag på Hasselvej, Gyvelvej m.fl. præsenteres Miljø- og Planlægningsudvalget for projektet.

Forslag

Administrationen anbefaler Miljø- og Planlægningsudvalget at godkende

- at det præsenterede projekt danner grundlag for det videre arbejde og efterfølgende udbud af projektet

Sagsfremstilling

Baggrund

Hørsholm Vand's kloaksystem i området bag ved Kongevejscenteret er et fællessystem, hvor regnvand og spildevand løber sammen. Kapaciteten i systemet er ikke stor nok til at overholde servicekravet om maksimalt vand på terræn hvert 10. år.

Regnvand fra Birkevej og Gyvelvej (inkl. sidevejene Falkevej, Uglevej, Tranevej og Havevej) løber til brøndene på Hasselvej, som er laveste punkt i området.

Der er i hele projektområdet lavet nedsivningstests og jordbundsundersøgelser. Det er her konkluderet, at området ikke kan håndtere nedsivning som eneste løsning, men at nedsivningsløsningen skal kombineres med en magasinløsning, hvor regnvand kan tilbageholdes/forsinkes.

I kraft af Hasselvejs lave placering, nedsivningsevne og afstrømningsforholdende på terræn frarådes det, at tilføre yderligere vand til området.

Selve Hasselvej er derfor taget ud af projektet, og det er i stedet valgt at tilbageholde vejvandet på Gyvelvej og sidevejene hertil.

På Bilag 4 ses en markering af det oprindelige projektområde (rød markering) samt markering af aktuelt projektområde (blå markering).



Beskrivelse af Skitseprojekt

I samarbejde med Hørsholm Vand, har administrationen udarbejdet et skitseprojekt, som vist i bilag 1, der dels nedsiver i regnbede, men også forsinker vandet inden det ledes til kloakken. Regnbedene er derfor designet med faskiner, som tømmes ved droslet afledning til kloakken. Det betyder, at vandet stuver op i regnebedene, og langsomt afleder til kloakken.

Ved denne løsning reduceres regnvandsafstrømningen fra området ved en 10. års regnhændelse fra 361 l/s til 20 l/s.

Der etableres 19 regnbede som vist på bilag 2, med et samlet magasinivolumen på 475m³. Til regnebedene tilledes vejvand fra ca. 13.500m² vejareal. Regnvandet opsamles på vejen, ved at afblænde de eksisterende vejbrønde. Hvor regnvandet skal afstrømme over lange stræk, er det nødvendigt at etablerer chaussestensrender i vejbelægningen. I bilag 3 er vist et eksempel på en chaussestensrende, der har erstattet en række vejbrønde.

Der er valgt tre forskellige løsninger til opmagasinering af vejvand i faskiner. Fælles for alle tre løsninger er, at indløbet til faskinerne sker via en brønd. I brønden er en ventil, som manuelt kan lukkes og åbnes før og efter vinteren. Derved ledes regnvandet i vintermånederne – hvor risikoen for skybrud er lav – direkte til kloakken, så regnbedene ikke belastes med salt.

Beplantningen i regnbedene skal være robust overfor tørke og samtidig tolerante overfor kortvarige oversvømmelser. I kanten af regnbedene mod færdselsarealerne, plantes buske således at bedene bibeholder deres nuværende buskpræg.

Tidsplan

Uge 34-37 – Udbudsperiode og valg af anlægsprenør

Uge 39-52 – Anlægsperiode

Økonomi/personale

Der er afsat et rådighedsbeløb på 4.830.000 kr. til gennemførelse af projektet.

Projektet budget

Aktivitet	Pris
Udbud og projektering	500.000
Udførelse	3.700.000
Samlet pris	4.200.000
Uforudsigelige udgifter 15%	630.000
Samlet anlægsomkostninger	4.830.000

Projektet bliver muligvis mere omfattende end først antaget. Projektet er imidlertid lånefinansieret og betales af Hørsholm Vand, som er indforstået med en evt. forøgelse af anlægsomkostningerne.

Kommunikation

Der planlægges afholdt informationsmøde for alle interesserede, ligesom der uddeles informationsbreve til beboerne i området.

Sagens tidligere behandling

KB 27. marts 2017

ØU 15. marts 2017

MPU 23. februar 2017

Bilag

- Skitseprojekt.pdf
- Placering af regnbede.pdf
- Eksempel på chaussestensrende.docx
- Bilag - Kort over Projektområde.pdf

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 24-08-2017

Udvalget godkendte indstillingen.

Fraværende:

Peter Antonsen (T)



Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 10
Acadre sagsnr.: 15/19320
Journalnr.: 05.13.00G01
Sagsforløb: MPU - Åben sag
Mødedato: 24.08.2017
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Johanne Leth Nielsen

Nedlæggelse af Cykel-øvebane, Stadionalle

Baggrund

Miljø- og Planlægningsudvalget besluttede den 22. juni 2017, at beslutning om nedlæggelse af Cykel-øvebanen på Stadionalle skal afvente en undersøgelse af i hvilket omfang byens skoler og institutioner bruger banen.

Forslag

Administrationen foreslår, at Miljø- og Planlægningsudvalget vedtager

- at godkende en nedlæggelse af cykel-øvebanen

Sagsfremstilling

Cykelbanen blev etableret i 2011 som et delprojekt under Hørsholm Cykelby. Formålet var at etablere et sted, hvor de mindste cyklister kunne øve sig i sikre omgivelser, inden de skulle ud i trafikken. Banen blev etableret på et parkeringsareal og indrammet med steler, således at der blev adskilt fra biltrafikken. Banen er senere også blevet opgraderet med udstyr og gummibelægning.

Der har været afholdt cykelevents på banen, og vi har positive tilkendegivelser fra borgere og institutioner, der har brugt den. Vurderingen er imidlertid, at den ikke anvendes tilstrækkeligt i forhold til det areal den optager, i et område hvor efterspørgslen på parkeringspladser er høj, og efter udvidelsen af skøjtehallen forventes at blive højere. Der har, i sær i 2013, været klager fra naboer over støj fra større børn på skateboards, der brugte banen.

Siden banens etablering er der skabt flere muligheder for, at børn og forældre kan bruge skolernes udearealer til bl.a. cykelleg og træning uden for skolernes åbningstid som for eksempel Hørsholms Skoles skolegård.

Administrationen har spurgt byens skoler og institutioner, om banen er benyttet i løbet af 2016 – og har modtaget følgende svar:



Institutionen Æblegården

"Vi har brugt cykelbane 4-5 gange inden for det sidste års tid. Det som er udfordringen ved cykelbanen er, at den ligger på en parkeringsplads. Hvor der ikke er ordentlig afskærmning mellem bane og den kørende trafik. Hvis den havde ligget i en naturlig sammenhæng med institutionen og var bedre afskærmet, ville vi nok bruge den mere".

Institutionen Ulvemosehuset

"Har slet ikke anvendt cykeløvebanen".

Børnegården Alsvej

"Bruger den aldrig".

Færdskontaktlærer, Rungsted Skole

"Har anvendt den én gang. Usikker på om andre anvender den".

Færdskontaktlærer, Hørsholm Skole

"Det er ikke indtrykket, at Hørsholm Skole anvender banen".

Færdskontaktlærer, Vallerødskolen

"Tror ikke den anvendes af elever og lærere fra Vallerødskolen".

Administrationen anbefaler, at der efter færdiggørelsen af den nye skøjtehal, parkeringspladser m.m., foretages en vurdering af behov og benyttelse af parkeringspladser på Stadionalle. Udvalget kan så vurdere, om banen evt. ønskes genetableret i området.

Bilag

- Cykel-øvebane.pdf

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 24-08-2017

Udvalget godkendte indstillingen.

Fraværende:

Peter Antonsen (T)

Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 11
Acadre sagsnr.: 17/521
Journalnr.: 05.00.00P20
Sagsforløb: MPU - Åben sag
Mødedato: 24.08.2017
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Signe Gerdøe-Kristensen

Forsøg med selvkørende elbus

Baggrund

Administrationen har arbejdet videre med muligheden for at etablere forsøg med selvkørende elbus i Hørsholm. Administrationen har undersøgt forskellige projektudformninger og samarbejdsmuligheder, der kan efterleve forventninger og behov til projekt om førerløse busser.

Miljø- og Planlægningsudvalget præsenteres her for administrationens forslag.

Forslag

Administrationen anbefaler, at Miljø- og Planlægningsudvalget beslutter,

1. at der arbejdes videre med forsøgsordningen for selvkørende elbusser i samarbejde med Movia, Metro, Region Hovedstaden og Region Sjælland
2. at de foreslåede ruter drøftes og evt. prioriteres

Sagsfremstilling

Hørsholm Kommune har været i dialog med Autonomous Mobility A/S, ligesom studieturen i Berlin og Lyon har eksemplificeret det teknologiske stadie for forskellige førerløse busser.

Administrationen har i juni 2017 afholdt dialogmøde med Movia, hvor konkrete muligheder for en forsøgsordning med selvkørende busser i Hørsholm Kommune blev drøftet. Hørsholm Kommune har mulighed for at indgå i et partnerskab med konsortiet bestående af Movia, Metro, Region H og Region Sj.

Her vil Hørsholm Kommune kunne bidrage med værdifuld viden om teknologianvendelse i praksis, herunder brugeradfærd og -tilfredshed. Metro og Movia kan stille med spidskompetencer indenfor selvkørende teknologi, uafhængig assessor-evaluering, bus-kontrahering, drift, projektledelse, kommunikation og brugerevaluering.

Administrationen vurderer, at Hørsholm Kommune har fordele ved at indgå samarbejde med konsortiet, fordi der i konsortiet kan trækkes på erfarne og professionelle kræfter, som giver gode forudsætninger for en succesfuld forsøgsordning med selvkørende busser. Københavns Kommune har allerede tilkendegivet deres interesse, mens Movia og Metro fortsat er i dialog med andre sjællandske kommuner.

Bussen kan være af modellen Arma fra Navya, som den bus, der blev testet i Lyon, eller Olli, som den i Berlin. Konsortiet giver mulighed for, at Hørsholm Kommune kan leje bussen i en valgfri periode af (6-24 måneder). Det juridiske ansvar påhviler operatøren under hele forsøgsperioden.

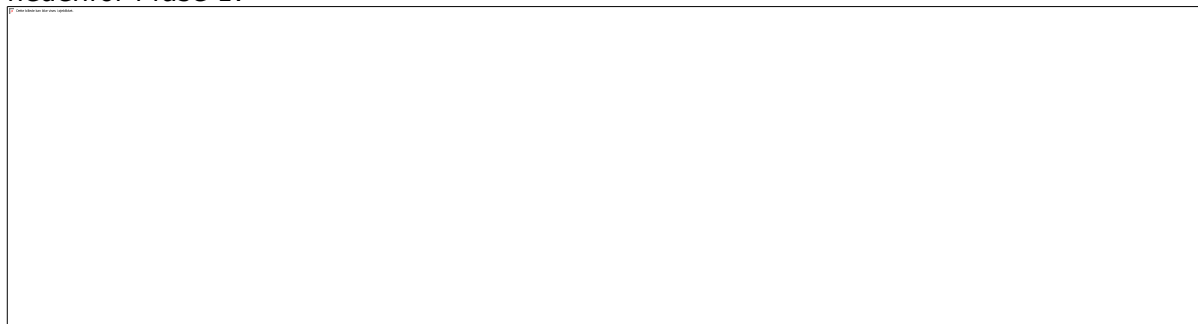
Nærmere beskrivelse af konsortiet, foreløbige finansieringsmodel, arbejdsfordeling, elbus-modeller og forventet tidsplan i bilag 1 Faktaark og bilag 2 Projektoplæg selvkørende bus.

Tidsplan

Såfremt kommunalbestyrelsen godkender projektudformningen og det Movias forventning, at de første kommunale forsøg tidligst kan iværksættes i foråret 2018. Forud herfor ligger planlægningsarbejdet med rute, anlægsarbejder, borgerinvolvering- og oplysning, samt:

- Uafhængig assessor skal tilknyttes projektet og validere det faglige niveau og sikkerheden af ansøgning
- Ansøgning til Vejdirektoratet, som behandler den i en taskforce bestående af Færdselsstyrelsen, Rigspolitiet samt Rigsadvokaten
- Indstilling behandles politisk i Transport- Bolig- og Bygningsudvalget
- Offentlig høringsfase (4 uger)
- Godkendelse af tilladelsesbekendtgørelse

Samlet varighed af ansøgning og myndighedsbehandling (projektforberedelse) vurderes til 6-9 måneder. Forsøg kan derfor tidligst starte op ultimo februar 2018, som illustreret nedenfor i fase 1.



Ruter

Administrationen har udarbejdet fem potentielle ruter med dertilhørende varierede brugergrupper og trafikforhold. Ved udpegning af foreslåede ruter, er der taget udgangspunkt i registrerede ture med flextur.

Ruter skal valideres og sikkerhedsgodkendes, hvorfor ingen ruter er endelige.

Administrationen foreslår, at ruterne prioriteres på følgende måde:

- Rød rute "Kongevejscenteret". Sophielund – Kongevejscentret. Målgruppe: beboere i Sophielund.
- Blå rute "Midtpunkt". Sophielund – Midtpunktet ad Alsvej. Målgruppe: beboere i Sophielund.
- Sort rute "Idrætsparken". Kokkedal st. – Louiselund – Idrætsparken ad vej og stisystem. Målgruppe: gymnasieelever, pendlere til idrætsparken, ældre borgere samt besøgende til beboere i Louiselund.
- Grøn rute "Karen Blixen". Rungsted st. – Rungsted Havn, Karen Blixen Museet ad Rungstedvej og Strandvejen. Målgruppe: turister og gæstesejlere.

Administrationen har også undersøgt mulighederne for gul rute "Breelteparken". Breelteparken – Usserød Skole – Kongevejscentret ad vej og stisystem. Denne ruter vurderes imidlertid ikke at være realistisk, da ruten vil omfatte større ændringer og udbygninger af vej-stinet. Derudover vil passage mellem bus og cyklister blive vanskelig.

Se indtegnede ruter på kort i bilag 3 Ruter.

Administrationens umiddelbare bemærkninger til de foreslåede ruter

- Omkostninger til vejbygninger vil variere alt efter valg af rute.
- Kørsel på stisystemer vil kræve udvidelse af stiens bredde.
- Kørsel på de meget trafikerede veje bør begrænses.
- Udover bussens bredde på 2,11 m og lænde på 4,75 m skal desuden påregnes en sikkerhedszone til bevægelige og faste genstande.
- Den blå rute, er den rute, der er registreret med flest flexture.

Økonomi/personale

Til Augustkonferencen indgår budgetønske på 3,2 mio. kr. i 2018 til en forsøgsordning.

Omkostninger skal dække udgifter til anlægsomkostninger samt konsortium (drift, projektledelse, bus-kontrahering, mm.). Foreløbige finansieringsmodel samt arbejdsfordeling mellem kommune og parterne i konsortiet er beskrevet i bilag 1 Faktaark. Økonomien er endnu ikke endeligt konkretiseret.

Forventede anlægsomkostninger anslås at være ca. 0,5 mio. kr. afhængig af, hvilke(n) rute(r), der arbejdes videre med.

Kommunikation

Administrationen vil løbende udarbejde pressemeddelelser mv. omkring projektet.

Sagens tidligere behandling

KB 27.3.2017 – 7. Forsøg med selvkørende eldrevet bus

MPU 17.5.2017 – 12. Førerløse busser – studietur

Bilag

- Bilag 1 - Faktaark
- Bilag 2 - Projektoplæg selvkørende bus
- Bilag 3 - Ruter

Noter til bilag

Ingen bemærkninger.

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 24-08-2017

Udvalget besluttede at udsætte sagen, idet man afventer oplysninger ift. samarbejdspartnere. Udvalget ser frem til at genoptage sagen.

Fraværende:

Peter Antonsen (T)



Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 12
Acadre sagsnr.: 17/6210
Journalnr.: 00.32.04Ø00
Sagsforløb: MPU-ØU-KB - Åben sag
Mødedato: 24.08.2017
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Jette Andersen

Anlægsregnskab for MPU-anlægspulje

Baggrund

Der er aflagt anlægsregnskab for MPU-anlægspulje.

Forslag

Administrationen foreslår, at Miljø- og Planlægningsudvalget overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse godkender anlægsregnskabet.

Sagsfremstilling

Anlægsregnskabet udviser et forbrug på 4.424.923 kr. og en bevilling på 4.479.600 kr. svarende til et mindre forbrug på 54.677 kr.

Forbruget dækker over en lang række projekter. På trafikikkerhedsområdet er krydset på Usserød Kongevej ved Lyngsø ombygget og der er etableret krydsningshelle på Rungsted Strandvej samt sikring af stikrydsning på Kokkedal Alle. Der er etableret tunnelbelysning Hørsholm Alle samt opsat lys på sti fra Hørsholm Kongevej ved skoven til Kirkegården. Der er etableret hævet flade og variable tavler Stampevej/Bloustrødvej samt asfaltbump, korttidsparkering og vejindsnævring på Selmersvej. På Folehavevej er der sat kantsten, og der er etableret ekstra grus parkeringspladser i Bymidten. Der er desuden udført beskæring af træer, etableret Hjertestri, julebelysning, forskønnelse af beplantningsbede samt opsat fartmåler.

Anlægsregnskabet kan ses af bilag 1.

Der foreligger "Den uafhængige revisors revisionserklæring" fra PWC, dateret 16. maj 2017, vedlagt bilag 2. Revisionen har ikke givet anledning til bemærkninger.

Sagens tidligere behandling

KB 25.02.2013
KB 24.04.2013
KB 30.09.2013
KB 28.08.2014
KB 15.12.2015

Bilag

- Bilag 1: Underskrevet anlægsregnskab for 222099 MPU-anlægspulje
- Bilag 2: Den uafhængige revisors revisionserklæring - MPU-anlægspulje

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 24-08-2017

Udvalget godkendte indstillingen og sender sagen videre til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Fraværende:
Peter Antonsen (T)

Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 13
Acadre sagsnr.: 17/10463
Journalnr.: 05.01.08G01
Sagsforløb: MPU - Åben sag
Mødedato: 24.08.2017
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Charlotte Skov

Forsøgsordning med fælles vintervagt med Rudersdal Kommune

Baggrund

Administrationen har undersøgt mulighederne for at indgå en fælles vintervagt med Rudersdal Kommune, og præsenterer her Miljø- og Planlægningsudvalget for mulighederne ved en forsøgsordning.

Forslag

Administrationen anbefaler, at Miljø- og Planlægningsudvalget godkender

1. at Hørsholm Kommune indgår i en forsøgsordning med Rudersdal Kommune omkring en fælles vintervagt
2. at beredskabsperioden reduceres i længde, således at den bliver etableret i perioden fra den 1. november til den 1. april.

Sagsfremstilling

Hørsholm Kommune varetager selv de primære opgaver ved vinteren – herunder også en vintervagt, hvor medarbejdere fra kommunens Materielgård varetager vagtopgaverne.

Administrationen har gennem de seneste år sammenlignet udkaldstidspunkterne for glatførebekæmpelse i hhv. Rudersdal og Hørsholm Kommune. Tidspunkterne ses at være meget sammenfaldende.

Væsentligste forskel er dog, at Hørsholm Kommune som udgangspunkt ikke iværksætter ruterne i tidsrummet fra kl. 22.00 – 04.00.

Administrationen foreslår derfor, at kommunen indgår i en forsøgsordning, hvor de to kommuner etablerer en fælles vintervagt, som foretager udkald i begge kommuner. Serviceniveauet bibeholdes i begge kommuner.

I den vinterperiode, hvor der er størst risiko for snefald (fra den 14. december og frem til den 11. marts) vil der være en "bagvagt". Det er hensigten, at vagtordningen forestår alle udkald, men ved evt. snefald indkaldes bagvagten, da arbejdsopgaverne bliver så omfattende, at en person ikke kan styre og bevare overblik over indsatserne i begge kommuner.

Hver kommune afholder egne udgifter til den fælles ordning, så der ikke er økonomi på tværs af kommunerne. Der forventes ikke en besparelse i forsøgsperioden.

Efter konkurrenceudsættelsen af Materielgårdens arbejdsopgaver er antallet af medarbejdere blevet reduceret. Et samarbejde omkring vintervagten forventes at frigive personaleressourcer, som i stedet kan deltage i selve glatførebekæmpelsesopgaven og derved medvirke til en mere robust organisering på Materielgården i vinterperioden. Hertil ses også andre fordele ved et øget samarbejde, f.eks. ved sygdom.

Såfremt samarbejdet vil fungere hensigtsmæssigt, vil det kunne udbygges med større potentiale i de kommende år evt. med fælles ruter og udstyr – og derved vil der kunne opnås en mere effektiv indsats med en forventet økonomisk besparelse.

Administrationen foreslår samtidigt, at kommunens vinterberedskabsperiode reduceres, således at beredskabsperioden løber fra den 1. november til den 1. april, hvor den nuværende beredskabsordning løber fra den 1. oktober til den 30. april. Baggrunden for dette forslag er, at der i de seneste mange år ikke har været behov for en vintervagt i "yder-perioderne". I yderperioderne vil der fortsat være en ledelsesvagt på Materielgården, som sikrer at der kan etableres et beredskab, hvis behovet opstår. Der er ikke tale om en servicereduktion, men en tilpasning til det faktiske behov.

Økonomi/personale

Der forventes ikke en besparelse i forsøgsperioden.

Såfremt samarbejdet vil fungere hensigtsmæssigt, og ordningen kan fortsætte, kan der forventes en mindre besparelse på vintervagtordningen fra vinteren 2018-2019.

Kommunikation

Administrationen vil informere på kommunens hjemmeside samt tilrette kommunens Vinterregulativ og folder om Vintervedligeholdelse i Hørsholm Kommune, således at vinterberedskabsperioden reduceres.

Bilag

- Vintervedligeholdelse i Hørsholm Kommune.pdf
- 124962-14_v1_Vinterregulativ_2015 - Pdf-fil(1).PDF

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 24-08-2017

Udvalget godkendte indstillingen.

Fraværende:
Peter Antonsen (T)



Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 14
Acadre sagsnr.: 17/10654
Journalnr.: 07.01.00P20
Sagsforløb: MPU-ØU-KB - Åben sag
Mødedato: 24.08.2017
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Mette Physant Jørgensen

Fælles indsamlingssystem for husholdningsaffald i Allerød, Fredensborg, Hørsholm og Rudersdal Kommuner

Baggrund

Kommunalbestyrelsen besluttede den 26.09. 2016 at igangsætte et fælles affaldssorteringsprojekt sammen med de fire interessentkommuner i Norfors (Allerød, Fredensborg, Rudersdal og Hørsholm Kommuner). Formålet med projektet var at afdække de affaldstyper og indsamlingssystemer, som interessentkommunerne kan være fælles om samt undersøge muligheder ved et fælles udbud af opgaven. På den baggrund er der udarbejdet et forslag til et fælles indsamlingssystem for husholdningsaffald.

Forslaget blev præsenteret og diskuteret på det fælles politiske temamøde på Rungstedgaard den 6. juni 2017.

Nationalt har Danmark et mål om genanvendelse af 50% af husholdningsaffaldet for udvalgte fokusfraktioner i 2022. Hørsholm Kommune genanvender i dag ca. 17%. Det er vurderingen, at forslaget kan løfte genanvendelsesprocenten til ca. 30%. Det vil sige en stigning i genanvendelsesprocenten på ca. 76 %.

Forslag

Den tværkommunale styregruppe for projektet og administrationen anbefaler, at Miljø- og Planlægningsudvalget indstiller til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen at godkende følgende forslag;

1. At der etableres et fælles indsamlingssystem for glas, papir, metal og blandet plast i et frivilligt 2 x 2-kammersystem hos en-familieboliger og et fælles containersystem hos etageboliger. I rækkehusområder vil beholderløsningen baseres på en områdevis vurdering. I etageboliger og rækkehusområder med fælles containersystem, indsamles desuden pap.



2. At interessentkommunerne forbereder og gennemfører fælles udbud af de nye ordninger (glas, papir, metal, plast og pap) og ligeledes fællesudbud af de allerede eksisterende ordninger for husholdningsaffald (restaffald og storskrald).

Sagsfremstilling

En implementering af det anbefalede system er en udvidelse og optimering af kommunens nuværende affaldsordninger. I Hørsholm indsamles der allerede glas og papir på kommunens miljøstationer og i mange etagebebyggelser - omfattende ca. 3.500 husstande.

Fælles principper for ny indsamlingsordning

For at sikre den bedste kvalitet og de største mængder sorteret affald anbefales det, at implementeringen af ordningerne hviler på en række fælles principper:

- Alle borgere tilbydes mulighed for sortering, så tæt på boligen som muligt.
- Det skal være let at sortere og opleves som en forbedret service for borgerne.
- Deltagelse i den øgede sortering ved husstanden er frivilligt for en-familieboliger samt rækkehuse med individuel affaldsindsamling.
- Øget genanvendelse er et fælles ansvar, hvorfor alle husstande betaler til ordningen.

I en-familieboliger (og rækkehuse) betyder ovenstående principper, at alle borgere tilmeldes ordningen, men har mulighed for at afmelde en eller begge beholdere. Samme frivillighedsprincip har Gentofte Kommune med succes anvendt i implementeringen af deres 2 x 2-kammersystem, hvor mere end 90% af borgerne forblev i den nye sorteringsordning.

Beholderne bliver afhentet ved standplads på grunden og borgerne tilbydes en påmindelse om tømmedag via SMS-løsning, så beholderne mellem tømningerne kan stå, hvor borgere finder det bedst.

Tidsplan

Det er forventningen, at en egentlig udrulning af et nyt system til indsamling af glas, papir, metal, plast og pap ved en-familie, etage- og rækkeboliger kan påbegyndes medio/ultimo 2019 efter endt udbudsproces. Se bilag 6 Tidsplan.

Miljøgevinst

På baggrund af nøgletal fra Miljøstyrelsen forventes det, at det anbefalede indsamlingssystem kan nedbringe interessentkommunerne samlede CO₂-udledning med mere end 13.000 tons. Det svarer til CO₂-udledning fra ca. 5.300 husstandes elforbrug på et år. Se desuden bilag 5 Miljøgevinster ved genanvendelse af husholdningsaffald

Resultat af forsøg

I det fælles projekt blev der gennemført 14 forskellige forsøg med udsortering af genanvendeligt affald (glas, papir, pap, metal og plast). Evalueringen viser, at 90% af de

borgere, der har deltaget i evalueringen, motiveres af de positive effekter affaldssortering har på miljøet. Generelt synes borgerne det var let og var meget tilfredse med at sortere affald. Se bilag 3 Borgerevaluering af sorteringsforsøg. Forsøgene indikerer, at affaldssortering tæt på boligen opleves som en serviceforbedring for borgeren.

Økonomi/personale

Med udgangspunkt i beregninger baseret på Rambølls erfaringstal og generelle kendskab til affaldsmarkedet er det vurderet, at implementeringen vil betyde omkostninger til indkøb af affaldsbeholdere på ca. 9 millioner kr., samt øgede drifts- og administrationsomkostninger. I alt svarende til ca. 230 kr. pr. husstand pr. år inkl. moms.

I de øgede administrationsomkostninger er indregnet omkostninger til ekstra personale svarende til et årsværk de første 2 år.

De endelige omkostninger til indkøb af beholdere og kørsel (tømning), samt indtægter/udgifter for/til afsætning kendes først præcist, når egentlige udbud er gennemført.

På baggrund af en tidlig markedsdialog vurderes det som sandsynligt, at kommunen kan opnå besparelser på mellem 5-10 % af den samlede udbudssum ved et fælles udbud af beholdere og kørsel (tømning) frem for, at kommunerne udbyder entrepriserne hver for sig. Ligeledes kan Norfors opnå bedre priser og transportoptimering ved afsætning af affaldet med større ensartede mængder. Se bilag 2 Økonomi og affaldsmængder for Hørsholm Kommune, hvor de økonomiske fordele i et fællesskab fremgår.

Kommunikation

Ved at indgå i et fællesskab er der mulighed for en kollektiv kommunikationsindsats. Kommunikationsindsatsen er afgørende for en succesfuld sortering, hvorfor der vil blive udarbejdet en borgerrettet kommunikationsstrategi i forbindelse med implementeringen.

Sagens tidligere behandling

MPU 30.01.2013 - Orientering om status for affaldsplan 2014-2020
MPU 02.04.2014 - Orientering om status for affaldsplan 2014-2020
MPU 22.05.2014 - Affaldsplan 2014 i høring
ØU 12.06.2014 - Affaldsplan 2014 i høring
KB 18.06.2014 - Affaldsplan 2014 i høring
MPU 27.11.2014 - Endelig godkendelse af Affaldsplan 2014
ØU 04.12.2014 - Endelig godkendelse af Affaldsplan 2014
KB 15.12.2014 - Endelig godkendelse af Affaldsplan 2014
MPU 25.8.2016 - Forsøg for affaldshåndtering
KB 26.9.2016 - Forsøg for affaldshåndtering
MPU 27.04.2017 - Status på det fælles affaldssorteringsprojekt i interessentkommunerne i Norfors

Bilag

- Bilag 1 Sorteringssystemer i enfamilie- og etageboliger.docx



- Bilag 2 Økonomi og affaldsmængder for Hørsholm.docx
- Bilag 3 Borgerevaluering af sorteringsforsøg.docx
- Bilag 4 Argumenter for valg af sorteringssystem og fraktioner.docx
- Bilag 5 Miljøgevinster ved genanvendelse af husholdningsaffald.docx
- Bilag 6 Tidsplan.docx

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 24-08-2017

Udvalget godkendte indstillingen. Udvalget forudsætter, at det frivillige fravalg af at benytte ordningen bliver nemt og borgervenlig i øvrigt. Udvalget sender sagen videre til Økonomiudvalget og Kommunalbestyrelsen.

Fraværende:
Peter Antonsen (T)

Miljø- og Planlægningsudvalget

Punkt: 15
Acadre sagsnr.: 16/17939
Journalnr.: 05.01.12G01
Sagsforløb: MPU - Åben sag
Mødedato: 24.08.2017
Sagsansvarlig enhed: Politik, Udvikling og Borgerservice
Sagsbehandler: Charlotte Skov

Utryghed på Kokkedal Station - etablering af vagtværn ved stationen

Baggrund

Miljø- og Planlægningsudvalget besluttede den 22.06.2017, at administrationen skal udarbejde et forslag og et økonomioverslag på en ét-årig forsøgsordning med etablering af vagtværn på Kokkedal station.

Administrationen orienterer her omkring mulighederne for at etablere et vagtværn på Kokkedal Station.

Forslag

Administrationen anbefaler Miljø- og Planlægningsudvalget

- at tage orientering til efterretning og
- drøfte, hvorvidt der skal arbejdes videre med etablering af vagtværn på Kokkedal Station.

Sagsfremstilling

Som et led i arbejdet med tryghedsfremmende tiltag på Kokkedal Station, har Miljø- og Planlægningsudvalget ønsket, at administrationen undersøger mulighederne for at etablere et vagtværn på Kokkedal station.

Administrationen har afholdt møde med firmaet Securitas, og vil orientere omkring mødet og mulighederne for at etablere vagtværn på stationen.

Sagens tidligere behandling

MPU den 22.06.2017.

Beslutning Miljø- og Planlægningsudvalget den 24-08-2017

Et flertal (Ove Petersen, Kristin Arendt og Thorkild Gruelund) er positive over for etablering af vagtordning.

Et mindretal (Stine Darmer) ønsker ikke etablering af vagtordning.

Udvalget tog orienteringen til efterretning og tager drøftelserne vedr. økonomi med til budgetforhandlingerne.

Fraværende:
Peter Antonsen (T)



Bilagsoversigt

Pkt. nr.	Tilgang	Titel	Refnr.
2	Åben	MPU Bilag 1 Budgetændringer Budgetopfølgning 3, 2017.pdf	2357495
3	Åben	Præsentation til MPU august 2017.pptx	2357529
4	Åben	Kortbilag Vallerødvænge 20 A.pdf	2356422
4	Åben	Ansøgning om nedlæggelse af bolig - Vallerødvænge 20 A.pdf	2356421
5	Åben	Rungstedvej 127.pdf	2350285
5	Åben	Sammenlægning af beboelse	2339592
6	Åben	Bilag 1 - Oversigt og prioritering af ansøgninger 2017 (skema 2_revideret).pdf	2338762
7	Åben	Høringssvar Lokalplan 165 samlet - Høringssvar_LP_165_samlet.pdf	2357392
7	Åben	Høringssvar Lokalplan 165 samlet 17. august 2017	2358951
7	Åben	høringsnotat	2354643
7	Åben	Kortbilag 3.pdf	2356617
7	Åben	Kortbilag 10 Støjvold og støjudbredelse	2358614
7	Åben	sammenfattende redegørelse af 11. august 2017	2357086
8	Åben	Bilag 1 - Strategi for Usserød Kongevej	2356060
9	Åben	Skitseprojekt.pdf	2342984
9	Åben	Placering af regnbede.pdf	2342985
9	Åben	Eksempel på chaussestensrende.docx	2342986
9	Åben	Bilag - Kort over Projektområde.pdf	2344055
10	Åben	Cykel-øvebane.pdf	2328206
11	Åben	Bilag 1 - Faktaark	2353904
11	Åben	Bilag 2 - Projektoplæg selvkørende bus	2353905
11	Åben	Bilag 3 - Ruter	2355664
12	Åben	Bilag 1: Underskrevet anlægsregnskab for 222099 MPU-anlægspulje	2308663
12	Åben	Bilag 2: Den uafhængige revisors revisionserklæring - MPU-anlægspulje	2323537
13	Åben	Vintervedligeholdelse i Hørsholm Kommune.pdf	2346148
13	Åben	124962-14_v1_Vinterregulativ_2015 - Pdf-fil(1).PDF	2358772
14	Åben	Bilag 1 Sorteringssystemer i enfamilie- og etageboliger.docx	2353284
14	Åben	Bilag 2 Økonomi og affaldsmængder for Hørsholm.docx	2353285
14	Åben	Bilag 3 Borgerevaluering af sorteringsforsøg.docx	2353287
14	Åben	Bilag 4 Argumenter for valg af sorteringsystem og fraktioner.docx	2353289
14	Åben	Bilag 5 Miljøgevinster ved genanvendelse af husholdningsaffald.docx	2353290
14	Åben	Bilag 6 Tidsplan.docx	2353291



Miljø- og Planlægningsudvalgets møde 24-08-2017

Peter Antonsen (T)

Formand

Thorkild Gruelund (C)

Næstformand

Ove Petersen (V)

Medlem

Kristin Arendt (C)

Medlem

Troels Moe (I)

Medlem

Stine Darmer (I)

Medlem
