

Hørsholm, den 3. september 2018

**Beslutninger fra Grønt Råds møde i  
Kulturhus Trommen (lokalet Caroline Mathilde)**

**Onsdag d. 22. august 2018 kl. 19:45 – 21:15.**

Deltagere: **DN-Hørsholm** v/ Peter Skat Nielsen  
**Dansk Ornitologisk Forening** v/ Kurt Engelhardt  
**Hørsholm & Omegns Lystfiskerforening** v/ Mogens Ipsen  
**Hørsholm Sølaug** v/Jørgen Lissner (isf. Kai Aaen Hansen)

Afbud: **Friluftsrådet** v/ Boris Damsgaard  
**Hørsholm Seniorråd** v/ Einar Petersen  
**Hørsholm og Omegns Jagtforening** v/ Flemming Eilsø  
**Spejderbevægelsen** v/ Jette Nielsen

**1) Referent.**

*Mogens Ipsen.*

**2) Godkendelse af referat (beslutninger) fra mødet 11. april 2018.**

*Der er ikke modtaget bemærkninger til referatet, som dermed er godkendt.*

**3) Meddelelser fra formanden.**

*Der var ingen meddelelser.*

**4) Nye sager siden sidste møde.**

**a. Bolbroengen.**

**Forhøring om anlæg af kørespor (befæstede arealer) til drikkevandsboringerne.**

Hørsholm Kommune har 21.6.2018 til formanden fremsendt en ansøgning fra Novafos om anlæg af befæstede arealer ("kørespor" til drikkevandsboringerne på Bolbroengen.

Ansøgningen vedhæftes.

Formanden har undersøgt forholdene nærmere og orienterer nærmere herom og fremlægger et forslag til høringsvar.

*Beslutning: Forslaget til høringsvar var udsendt 20.08.2018. Formandens orientering blev taget til efterretning, og det udarbejdede høringsvar fremsendes til forvaltningen.*

**b. Karusseldam. Dispensation fra naturbeskyttelsesloven til oprensning.**

Hørsholm Kommune har 28.06.2018 fremsendt dispensation fra naturbeskyttelsesloven til oprensning af Karusseldam i Hørsholm Slotshave (dispensationen er dateret 29.06.2018). Klagefrist 4 uger fra modtagelsen.

Dispensationen har ikke givet anledning til reaktion fra Grønt Råd.

Beslutning: *Taget til efterretning.*

**c. Almosen & Vallerød Mose.**

**Forhøring om beskæring af beplantning.**

Hørsholm Kommune har 03.08.2018 til formanden fremsendt en ansøgning fra A/B Opnæsgård om ønske om beskæring af beplantning ved Vallerød Mose og Almosen.

Kommunens beskrivelse var vedhæftet dagsordenen.

*Beslutning: Taget til efterretning.*

**d. Høvelte-Sandholm Øvelsesterræn.**

**Dispensation fra naturbeskyttelsesloven til beskæring af beplantning.**

Hørsholm Kommune har 07.08.2018 fremsendt dispensation fra naturbeskyttelsesloven til beskæring af beplantning. Klagefrist 4 uger fra modtagelsen.

*Beslutning: Taget til efterretning.*

**5) Stade for ikke afsluttede sager m.v.**

**a. Oprensning af de kommunale søer**

Kommunalbestyrelsen ønskede i 2013 at styrke indsatsen for en bedre vandkvalitet i kommunens søer og vedtog derfor i budget 2014-17 at afsætte 1 mio. kr. i budgettet hvert år til oprensning af kommunens søer. Formålet var (og er), at der skal opnås en god økologisk tilstand i kommunens søer.

Siden Grønt Råds møde i august har kommunalbestyrelsen 29.08.2016 besluttet at frigive 900.000 kr. af det afsatte rådighedsbeløb.

I sagsfremstillingen til kommunalbestyrelsen er anført:

"Administrationen har afholdt møder med følgegruppen, som består af medlemmer fra Hørsholm Sølaug og Danmarks Naturfredningsforening.

Et antal rapporter giver et godt overblik over søerne i bymidten både biologisk og spildevandsteknisk.

Det er diskuteret hvilke tiltag og prioriteter, der skal iværksættes i år samtidig med at der laves en strategiplan for hver enkelt sø.

Der iværksættes to slags restaureringstiltag:

- Fjerne grøde i søerne, hvorved der fjernes de næringsstoffer som bindes til vandplanterne
- Regulere på fredfiskebestanden (ikke rovfisk), hvorved den nuværende økologiske ubalance i søerne forbedres.

I afrapporteringen fremgår det, at søerne i bymidten påvirkes meget af den vejsalt, der bruges i glatførebekæmpelsen. For at kunne løse og udrede problemet ønskes der opsat målestationer i søerne, som kontinuerligt måler salt og temperatur og opholdstid i søsystemerne. Målingerne kan bl.a. bruges til at beregne en omtrentlig opholdstid i søerne.

Opholdstiden er af afgørende betydning i forbindelse med meddelelsen af udledningstilladelser bl.a. i forbindelse med separering af oplandet til Blårenden.

Målingerne vil også kunne bruges i forbindelse med dialog med grundejere og vejmyndighed om glatførebekæmpelse.

Det ønskes også at lave en søfolder, med gode råd om hvad man som borger skal være opmærksom på når man bor i nærheden af en sø. I forbindelse med den øgede separering af spildevandet i Hørsholm Kommune er det vigtigt med information om hvordan de nye kloaksystemer fungerer og hvilke forholdsregler borgerne kan tage for at mindske risikoen for forurening af søer og vandløb f.eks. i forbindelse med bilvask.

I 2014 blev der frigivet 1 mio. kr., hvoraf der er brugt 620.000 kr. til undersøgelser for at skabe et overblik over, hvilke problemer der er i søerne og hvilke initiativer, der skal udføres fremadrettet.

Det resterende beløb forventes anvendt til oprensning af søerne ved Kokkedal Slot.

Undervandsvegetationen udtyndes i august i år og det forventes at blive gentaget igen i de næste 2-3 år.

Der er indhentet tilbud på følgende projekter:

Restaureringstiltag i 8 søer	250.000 kr.
Måling af salt, temperatur og opholdstid i søsystemet	500.000 kr.
<u>Strategiplaner og søfolder</u>	<u>150.000 kr.</u>
I alt	900.000 kr."

Med kommunalbestyrelsens beslutning er der hermed i den 3-årige periode 2014-2016 frigivet i alt 1,9 Mkr.

### Beslutning 10. oktober 2016:

"Der er meget lidt fremdrift i denne sag. Det forventedes, at følgegruppen (Peter Skat Nielsen og Jørgen Lissner) ville blive indkaldt til møde i sidste halvdel af november 2016.

Der er enighed om, at sagen er meget vigtig og har høj prioritet i Grønt Råd."

---

Efterfølgende har det nævnte møde været afholdt den 8. november 2016.

Referat herfra er endnu ikke modtaget.

### Fra Grønt Råds møde 30. november 2016:

Kai Aaen havde modtaget en kort orientering fra Jørgen Lissner, der havde deltaget i mødet. Heraf fremgik, at det var blevet oplyst, at kommunen har ansat ekstern hjælp, som skal udarbejde en handlingsplan for søerne. Heri skal blandt andet fremlægges mulighederne for at forbedre tilstanden i søerne. Der kan blive tale om afholdelse af borgermøder, hvor den for planens udarbejdelse ansvarlige muligvis skal deltage. Det må betragtes som positivt, at der nu er taget skridt til en mere grøn tilgang. Man vil mere se på fremtiden i stedet for nutiden.

Sagen vil blive taget op til nærmere drøftelse, når referatet er modtaget.

--

### Fra Grønt Råds møde 22. februar 2017:

Sagen blev drøftet på dialogmødet med MPU 23. januar 2017, herunder at Grønt Råd ofte savnede referater fra de med kommunen afholdte møder.

Der savnes stadig referat og ajourførte rapporter fra mødet 08. november 2016 med forvaltningen og konsulenten.

---

Den 19. marts 2017 blev der modtaget et udkast til en rapport, Indsatsplan for søerne i Hørsholm, som drøftedes på mødet den 8. november 2016. Referat fra dialogmødet blev modtaget den 27. marts 2017.

### Beslutning/konklusion 19. april 2017:

Af referatet fra dialogmødet fremgår blandt andet, at det har været nødvendigt med en række foranalyser, der kan kvalificere beslutninger til, hvad pengene skal bruges til i 2017, hvor der skal igangsættes konkrete initiativer i 5 søer i kommunen (Springdam, Ubberød Dam, Slotssøen, 2 små søer ved Kokkedal Slot og 2 vandhuller på området tilhørende Kokkedal Golfklub). Nettobudgettet er på 3,8 mio.kr.

Grønt Råd er ikke bekendt med, hvad der videre skal ske i denne vigtige sag, herunder tidsplanen for arbejdet, hvor det ovenfor omtalte rapportudkast, Indsatsplan for søerne i Hørsholm, må formodes at skulle udgøre en væsentlig del af grundlaget for det videre arbejde. Der er ikke indkaldt til nyt møde i følgegruppen, og der foreligger p.t. intet om afholdelse af borgermøder.

Den 13. juni 2017 har forvaltningen udsendt 5 dokumenter i høring. Det besluttedes at lade Hørsholm Sølaug og Danmarks Naturfredningsforening udarbejde bemærkninger. Medlemmerne af Grønt Råd kan indsende forslag til formanden senest 28. juni 2017. Kai Aaen foreslog, at der søges afholdt et statusmøde om hele sagen.

Den 3. juli 2017 har Grønt Råd fremsendt høringssvar til kommunen.

### Fra Grønt Råds møde 23. august 2017:

Kai Aaen Hansen oplyste, at der tilsyneladende ikke er nogen aktivitet i følgegruppen, hvorfra der i øvrigt ikke er udsendt referat fra tidligere afholdte møder. Det aftaltes, at formanden sender et brev til kommunen med henblik på at få en status i sagen.

Formanden har 27.09.2017 anmodet kommunen om en statusrapport, som kan forelægges på mødet.

Formanden har den 4. oktober 2017 modtaget svar på ovenstående, hvoraf det fremgår, at det går godt med projektet, men at det er tidskrævende, fordi der er mange ejere og interessenter, der skal høres, og som der skal indhentes tilladelser fra, før forvaltningen kan lave de endelige tilladelser og dispensationer.

Følgende arbejder igangsættes i efterårs-vinter perioden 2017/18:

- Kokkedal Nord og Syd: Rydning af krat og træer
- Springdam: Rydning af krat og træer, samt nyt udløbsværk med vandbremse
- Nye vandhuller i Arboretet
- Slotssøen: Udløbsbygværk med vandbremse, sandfang, fjernelse af tagrør, krebseskjul.

I foråret 2018:

- Kokkedal Øst: Udgravning, uddybning
- Kokkedal Øst, Nord, Syd: Udplantning af krebseklo
- Krebseklovandhullet: Oprensning, førstegangsplejje, rydning af korridor på kommunens del
- Slotssøen: Udsætning af aborre.

Når ovenstående arbejder er udført, vil man gå i gang med næste del, hvor repræsentanter fra Grønt Råd vil blive inviteret som tidligere.

Hørsholm Kommune har den 10. november 2017 givet dispensation efter Naturbeskyttelseslovens § 3 samt tilladelse efter Vandløbslovens § 6 og § 48 til tiltag i og ved Ubberød Dam, Springdam, Hørsholm Slotssø og Kokkedalsøerne. Klagefristen udløber den 8. december 2017.

### Fra Grønt Råds møde 21. februar 2018:

*Formanden har 12. februar 2018 fra forvaltningen modtaget en ansøgning fra Naturstyrelsen Hovedstaden om §3 tilladelse til udvidet oprensning af Karruseldam i Hørsholm Slotshave (i forhøring). Der er tidligere foretaget oprensning af dammen men kun i begrænset omfang. Det er vigtigt, at vanddybden bliver tilstrækkeligt stor til, at vandplanten Krebseklo kan synke til bunds om vinteren for at undgå frostskafer, hvilket desværre ikke kan lade sig gøre i det område, der tidligere er oprenset.*

*Beslutning: Det aftaltes, at Kurt Engelhardt udarbejder et oplæg til bemærkninger.*

Grønt Råd fremsendte herefter, den 22. februar 2018 rådets bemærkninger til Hørsholm Kommune.

August 2018:

Grønt Råds arbejdsgruppe (Hørsholm Sølaug og DN) har modtaget et udkast til handleplan, som p.t. er under behandling.

*Beslutning: Taget til efterretning.*

## b. Vådeng ved Usserød Å

### Fra Grønt Råds dagorden siden 10. juni 2015:

"Kommunalbestyrelsen har 23. marts 2015 godkendt projektet – i den overfor Grønt Råd i januar 2015 fremlagte form. ("klimaansøgning 01-02-2015")

Grønt Råd, som følger sagen med stor interesse, afventer det færdige projekt."

### Fra Grønt Råds møde 17. august 2016:

Hørsholm Kommune, Team Miljø, har den 18. og 28. april 2016 meddelt dispensation fra naturbeskyttelseslovens § 3 og åbeskyttelseslinjen for Usserød Å på baggrund af en

ansøgning af 18.12.2014 fra kommunens Center for Teknik suppleret med udbudsbreve og arbejdsbeskrivelser af 22.3.2016 og 13.04.2016 fra bl.a. firmaet Enviclean samt oversigtsplaner af 22.03.2016.

En gennemgang af det omfattende materiale, viste, *at væsentlige forhold med relation til fredningen ikke ses at være behandlet eller tydeliggjort.*

DN har derfor den 18. maj anmodet Hørsholm Kommune om snarest at få tilsendt kommunens henvendelse til Fredningsnævnet i relation til fredningens bestemmelser.

Kommunen har herefter fremsendt et notat af 25. maj 2016 til DN med kopi Grønt Råd.

Det umiddelbare indtryk er herefter, at kommunen ikke har rettet henvendelse til Fredningsnævnet i de knap 1½ år, der er gået siden modtagelsen af ansøgningen.

En del af arbejdet er påbegyndt ifm omlægning af stien. Selve projektet og tidsplanen er ikke Grønt Råd bekendt.

Formanden redegjorde på Grønt Råds møde den 8. juni 2016 for sagsforløbet og nævnede herunder, at det samarbejde omkring projektet mellem kommunen og tilstødende grundejerforeninger samt interesseorganisationer, som kommunalbestyrelsen lovede og efterfølgende besluttede, tilsyneladende ikke har fundet sted. DN har skrevet til kommunen med en række spørgsmål, herunder hvorfor kommunen tilsyneladende ikke har fremsendt en dispensationsansøgning til Fredningsnævnet til arbejdets udførelse.

Som aftalt på mødet den 8. juni har Grønt Råd skrevet til kommunen (direktøren for Teknik, Arbejdsmarked, Social og Sundhed) med kopi til formanden for MPU og anmodet om et snarligt møde. Dette møde blev afholdt den 30. juni 2016.

På mødet blev der tilsyneladende ikke fra kommunens side vist forståelse for den manglende inddragelse af interesseorganisationer herunder Grønt Råd, uagtet at undladelsen var i modstrid med det overfor kommunalbestyrelsen lovede og af denne besluttede.

Der er ikke udsendt referat fra mødet, og Grønt Råd har intet hørt eller modtaget siden dets afholdelse.

### Beslutning 17. august 2016:

"Der er stor forundring over den valgte løsning af sikringen af Mortenstrupvej i form af en autoværnslignende kant bestående af en fritstående lodret spunsvæg, ligesom det forekommer uforståeligt, at der arbejdes med forskellige overløbskoter.

Der er stor utilfredshed med kommunens behandling af denne sag, og der er enighed om, at sagen bliver taget op over for kommunen."

Vådengen indviedes den 18. september 2016.

### Beslutning 10. oktober 2016:

"Grønt Råd er fortsat overrasket over, at Grønt Råd ikke er blevet inddraget ifm projekteringen i overensstemmelse med kommunalbestyrelsens beslutning i marts 2015. Formanden anmodes om på ny at rejse sagen på rette sted."

---

Borgmesteren har derefter indbudt formanden for MPU, Peter Antonsen, direktør Mette Herbert og Grønt Råds formand til møde på stedet den 24. november 2016.

### Fra Grønt Råds møde 30. november 2016:

Formanden orienterede kort om mødet, hvor der ikke var blevet truffet nogen beslutninger. Denne orientering blev taget til efterretning.

--

### Fra Grønt Råds møde 22. februar 2017:

På dialogmødet med MPU 23. januar 2017 oplyste udvalgets formand, at han havde besluttet at lade den udførte spunsvæg stå i en prøveperiode på to år.

Beslutning: Da beslutningen om at lade den udførte spunsvæg stå i en prøveperiode på 2 år vil betyde, at der ikke vil ske nogen udvikling i sagen foreløbig, besluttedes det at lade nærværende punkt udgå af dagsordenen for Grønt Råds møder indtil videre.

Forløbet af denne sag, hvor blandt andet kommunalbestyrelsens beslutning om at medinddrage interesseorganisationer i projektet ikke er blevet efterlevet, og hvor væsentlige forhold med relation til fredningen tilsyneladende ikke er blevet behandlet, er meget utilfredsstillende. Ligeledes er den valgte løsning med nedramning af en spunsvæg langs Mortenstrupvej, hvor der nu i 2 år skal være en metalkant, der udgør en fare for gående og cyklende, meget uheldig. Det er ikke lykkedes for Grønt Råd at få nogen forklaring på ovenstående forhold, hvorfor det besluttedes, at der skal udarbejdes en skriftlig henvendelse til kommunalbestyrelsen med en nærmere redegørelse for Grønt Råds opfattelse af sagen. Mogens Ipsen udarbejder et udkast.

Arbejdet med et udkast til en henvendelse til kommunalbestyrelsen pågår fortsat, idet andre løsninger også overvejes.--

Borgmesteren har efterfølgende oplyst, at det forventes, at en tilfredsstillende løsning kunne foreligge efter sommeren 2017.

Fra efterfølgende møder, senest 21. februar 2018 er noteret:

*"Der er intet nyt at berette."*

---

På dagsordenen for MPU's møde den 5. april 2018 optræder som pkt. 11:  
"Anlægsregnskab for udvidelse af vådeng syd for Mortenstrupvej".

August 2018:

*Intet nyt.*

**c. Kokkedalfredningen (sag FS 026-2014, forslag om omfordeling af arealer)**

På Grønt Råds møde 10. august 2015, orienteredes om:

"Med henblik på en fælles udtalelse til Fredningsnævnet har kommunen og DN har siden nytår afholdt møder om muligheden for at imødekomme kommunens ønsker uden en ophævelse af eksisterende fredning og dels, at forbedre de landskabelige og naturmæssige forhold samlet set.

Hørsholm Kommune har herefter den 29. juni oplyst, at den nu vil afvente Fredningsnævnets afgørelse i sagen om den allerede rejste fredningssag.

- Der er imidlertid enighed kommunen og DN imellem, at der uanset udfaldet af fredningsnævnets afgørelse er grundlag for videre drøftelser med henblik på at sikre en god løsning."

Efterfølgende har DN den 28. august 2015 – som aftalt med kommunen – fremsendt sine bemærkninger til Fredningsnævnet. Grønt Råds medlemmer har modtaget disse bemærkninger til orientering.

Fredningsnævnet har herefter, den 4. maj 2016, ved flertalsafgørelse – med dissens fra Fredningsnævnets formand – taget det fremsendte fredningsforslag til følge [dvs. "godkendt"].

Fredningsnævnets afgørelse er den 23. maj 2016 af Danmarks Naturfredningsforening påklaget til Natur- og Miljøklagenævnet. Fredningsnævnets afgørelse og klagen til Natur- og Miljøklagenævnet er udleveret til Grønt Råds medlemmer.

Vi afventer Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse.

DN har modtaget orientering om, at Natur- og Miljøklagenævnet vil besigtige forholdene i maj 2018 og snarest herefter træffe afgørelse.

August 2018:

*Besigtigelsen blev afholdt som planlagt, og nævnets afgørelse imødeses.*

**d. Adgangsforhold for offentligheden til stejlepladsen ved Rungsted Strandvej syd for Rungsted Havn.**

Hørsholm Kommune har besluttet at ville afholde åstedsforretning mhp. ekspropriation til en offentlig sti fra Rungsted Strandvej til den gamle anløbsbro.

Der afholdtes herefter åstedsforretning med efterfølgende forligsforretning onsdag den 24. januar 2016, kl. 12-13.

Åstedsforretningen er et led i lovgivningens procedure for ekspropriationens gennemførelse.

Grønt Råds formand var til stede ved åstedsforretningen.

Sagen følger nu den efter lovgivningen fastlagte procedure.

Forslag om ekspropriationens gennemførelse forventes – med betydelig forsinkelse – optaget på dagsordenen for kommunalbestyrelsens møde den 31. oktober 2016.

Forslaget blev vedtaget på kommunalbestyrelsens møde.

Beslutningen om ekspropriationen blev påklaget af den daværende ejer.

*Der savnes fortsat konkret viden om sagens fremdrift.*

August 2018:

Hørsholm Kommune har 15.8.2018 fremsendt invitation til at deltage i indvielse af den nye offentlige sti fra Rungsted Strandvej til Rungsted Fiskerleje

Tirsdag den 21. august 2018, kl. 17:00

Hørsholm Kommune byder på en forfriskning, og alle er velkomne. Indvielsen foregår ved kysten, for enden af selve stien, som forløber mellem Rungsted Strandvej 100 og 102. Den forbinder fordums tiders stejleplads og det gamle Rungsted Fiskerleje, som er forløberen til selveste Rungsted Havn. Stien gør det lettere for alle, at komme fra Strandvejen til vandet.

Til indvielsen vil Museum Nordsjælland være til stede og fortælle om stedet og dets anvendelse.

*Beslutning: Taget til efterretning. Sagen betragtes hermed som afsluttet.*

**e. Forslag til lokalplan 165, Hørsholm Golf**

Hørsholm Kommunalbestyrelse behandlede 27. februar 2017, pkt. 14, "Klage over vedtagelse af lokalplan 157 for golfbane ved Lerbækgård – Damgården". Der var indkommet to klager dels fra DN og dels fra ejerne af ejendommen Stumpedysselvej 2. Sidste klager havde også fremsendt bemærkninger til lokalplanforslaget, men disse var ikke medtaget eller omtalt forud for – eller i forbindelse med – forslagets endelige vedtagelse. DN's klage indgik ikke i dagsordenpunktet, som resulterede i "at der igangsættes fornyet offentlig høring af et nyt lokalplansforslag med samme indhold" [som den vedtagne og påklagede lokalplan 157].

Den 3. marts 2017 offentliggjordes herefter via [www.plansystem.dk](http://www.plansystem.dk) et nyt forslag lokalplan, nr. 165, som i tilfælde af godkendelse ophæver lokalplan 157.

Høringsperioden udløb 28. april 2017.

På sidste møde aftalte, at formanden skulle lave et forslag til høringssvar baseret på den mærkværdige, "uetiske", måde, som kommunen har anvendt i denne sag.

I forbindelse med udarbejdelsen blev det fundet mere hensigtsmæssigt, at DN, som havde påklaget lokalplan 157, forestod høringen ifm det nye forslag.

- Kommunen forlængede efterfølgende høringsfristen til 17. maj 2017, idet der er "fremkommet nye oplysninger til miljøvurderingen".

DN's høringssvar af 15. maj 2017 udsendtes til Grønt Råds medlemmer sammen med dagsordenen til mødet den 14. juni 2017.

--

Kommunalbestyrelsen vedtog 25.9.2017 forslaget med 4 ændringer<sup>1</sup>.

Efter kommunalbestyrelsens møde spurgte formanden (på DN's vegne) kommunalbestyrelsen til og fremlagde uregelmæssigheder i forbindelse med sagens behandling.

DN har den 9. november 2017 fremsendt retlig klage til Planklagenævnet over lokalplanens vedtagelse.

Hørsholm Kommune har 15. januar 2018 fremsendt bemærkninger til klagen, og disse er nu under behandling i DN.

*Det blev oplyst, at DN 20.02.2018 har fremsendt bemærkninger til Planklagenævnet ifm Kommunens bemærkninger.*

**August 2018:**

*Intet nyt.*

#### **f. Nebbegård, Hørsholm Kommune indkalder ideer og forslag til den fremtidige planlægning.**

Hørsholm Kommune har 5.2.2018 offentliggjort, at den ønsker at høre dine synspunkter og idéer vedrørende den fremtidige planlægning, idet den nuværende ejer af Nebbegård ønsker at indrette boliger i de eksisterende bygninger.

Kommunen anfører:

"Kom med idéer og forslag til ny planlægning for Nebbegård, Nebbegårds Alle 2,4,5,7 og 9, del af matrikelnummer 1a, Næbbe, Blovstrød.

Arealet ligger i landzone og er i Kommuneplan 2017-2029 udlagt til offentlige formål, uddannelsesformål og boliger.

Ejer ønsker at etablere op til 30 boliger i de eksisterende bygninger. Den samlede bygningsmasse er på 5000 m<sup>2</sup>.

Nebbegård er omfattet af *kommuneplan 2017-2029*, kommuneplanramme 3.O2, offentlige formål, uddannelsesformål og boliger.

[https://kommuneplan.horsholm.dk/Rammer/4\\_Offentligeomraader/3O2](https://kommuneplan.horsholm.dk/Rammer/4_Offentligeomraader/3O2)

En ændring af planloven giver nye muligheder for at anvende eksisterende bygninger i landzonen.

Indretning af boliger i eksisterende bygninger kræver udarbejdelse af ny landzonelokalplan og ændring af kommuneplanen. Forinden planarbejdet sættes i gang, skal Hørsholm Kommune hermed indhente idéer til kommuneplanen jf. planlovens § 23c.

Vi ønsker med dette oplæg at høre dine synspunkter og idéer vedrørende den fremtidige planlægning for Nebbegård.

---

<sup>1</sup> "1. Der etableres ikke støjvold i det deklarerede areal under elledninger, der sikres en 4 meter bred passage mellem vandhul og den vestlige voldafslutning, så energinets mobilkran kan servicere den vestre elmast, bilag rettes som konsekvens heraf, se vedlagte bilag 3, der er desuden foretaget ganske få minimale justeringer i voldens udformning.

2. Der indsættes følgende i lokalplanen redegørelse: Beregningerne præsenteret i støjkortet er udført i henhold til Miljøstyrelsens vejledninger med NORD2000 beregningsmetoden. Beregningerne angiver det beregnede trafikstøjniveau LDEN for trafikscenarie 2017/2018 med en fremskrevet årsdøgntrafik på ÅDT= 16.843 på Isterødvejen, incl. en ca. 7 m støjvold. Årsdøgntrafikken er baseret på en trafikmåling foretaget i december 2016 mellem Nebbegårds Allé og Grønnegade. Her er gennemsnitshastigheden målt over en uge for alle køretøjer til 78.1 / 85.5 / 88.5 km/t for henholdsvis Dag/Aften/Nat perioderne. Der foreligger ikke oplysninger om hastighedsfordelingen på de forskellige køretøjskategorier, hvorfor denne er vurderet til at være lidt højere for personbiler (83/91/94 km/t) og lidt lavere for lastbiler (74/82/85 km/t). Den skilte hastighedsbegrænsning på Isterødvejen er 90 km/t.

Af støjkortet fremgår det at de højeste støjniveauer forekommer i forbindelse med "hullerne" i støjvolden, men at støjniveauer beregnes at være under grænseværdien på den aktive del af golfbanens område.

3. Illustrationen udgår og der isættes et nyt bilag 10 der viser støjudbredelsen uden vold i det deklarerede bælte, nyt bilag 10 vedlagt

4. § 8.5 bortfalder

Endvidere anbefaler administrationen, at Miljø- og Planlægningsudvalget indstiller overfor Økonomiudvalg og Kommunalbestyrelse at vedtage den sammenfattende redegørelse af miljøvurderingen."



Et nyt forslag landzonelokalplan og forslag til kommuneplantillæg vil blive sendt i offentlig høring, hvor der igen vil blive mulighed for at komme med bemærkninger til den kommende planlægning.

### **Praktiske oplysninger**

Idéindhentningen løber fra den 5. februar til den ~~19. februar~~ 5. marts <sup>2</sup>2018.

Dine idéer og forslag til planlægningsarbejdet skal være modtaget af Hørsholm Kommune senest den ~~19. februar~~ 5. marts 2018.

### **Indsend bemærkninger**

Dine bemærkninger skal være skriftlige og sendes pr. e-mail til [byudvikling@horsholm.dk](mailto:byudvikling@horsholm.dk)"

*Der er tale om et enestående naturområde, der indeholder store landskabelige værdier, og som har et rigt dyreliv. Etablering af et boligområde her vil ødelægge disse naturværdier.  
Beslutning: Det aftales, at Kurt Engelhardt udarbejder et oplæg til bemærkninger fra Grønt Råd til kommunen. Foreningerne opfordres ligeledes til at indsende bemærkninger.*

Grønt Råd fremsendte herefter, 2. marts 2018, rådets bemærkninger til Hørsholm Kommune.

### **August 2018:**

*Intet nyt.*

#### **g. Rungsted Havn 48, ansøgning om opførelse af bådhal. Høring ifm ansøgt dispensation fra lokalplan 103.**

Der er tale om en ansøgning fra KDY om opførelse af en 535 m<sup>2</sup> stor og 13 m høj bådhal på matr.nr. 29 d Rungsted By, Rungsted.

*Grønt Råd har den 28. marts 2018 fremsendt bemærkninger til sagen med følgende konklusion: "Det ansøgte strider på afgørende punkter mod den overordnede disponering for havnearealets anvendelse.*

*Derudover vil en gennemførelse af det ansøgte kræve en ny lokalplan. – Men Grønt Råd finder dog ikke, at projektet bør nyde fremme."*

### **August 2018:**

*Intet nyt.*

#### **6) Gennemgang af referat fra dialogmødet den 23. januar 2017.**

Hørsholm Kommune har 27. marts 2017 fremsendt referat fra dialogmødet mellem MPU og Grønt Råd, hvorefter medlemmer af rådet har påpeget fejl eller mangler i det modtagne.

Referat fra mødet, som er dateret 23. marts 2017, blev gennemgået på sidste møde, og Grønt Råd har herefter, den 22. maj 2017, fremsendt udførlige bemærkninger til referatet.

*Revideret referat er endnu ikke modtaget.*

#### **7) Eventuelt.**

*Ingen bemærkninger.*

#### **8) Næste møder.**

- 10. oktober 2018 kl. 19:30.
- 28. november 2018 (rådsmøde og efterfølgende spisning) kl. 18:00.

---

<sup>2</sup> slutdatoen er 13.2.2018 ændret af kommunen.