



HØRSHOLM KOMMUNE



Plejebolig og Plejehjem

Visitationskriterier for tildeling af en plejebolig

Visitation til plejebolig sker ud fra en faglig, konkret og individuel helhedsvurdering.

For at bo på plejehjem skal du have behov for vedvarende pleje på grund af vidtgående fysiske og/ eller psykiske handicaps, udtalt almen svækkelse eller alvorlig sygdom.

Du kan ikke længere klare dig selv i nuværende bolig på trods af omfattende hjælp og pleje i hjemmet, herunder tilbud om daghjem.

Hvem beslutter om du kan få en plejebolig

Afgørelsen træffes af visitationsudvalget. Du modtager skriftlig besked om afgørelsen. Klager over afslag på en ansøgning om plejebolig sendes til visitationsudvalget, Sundhed og Omsorg, der har truffet afgørelsen. Visitationsudvalget revurderer din ansøgning. Hvis afgørelsen fastholdes, sendes klagen og sagens akter videre til Ankestyrelsen, som træffer den endelige afgørelse. Hvis der er tvivl om, hvorvidt du kan plejes forsvarligt i dit eget hjem, kan visitationen vælge at tilbyde dig et kortere observationsophold/genoptræningsophold på en midlertidig plads og først derefter træffe afgørelse.

Venteliste

I henhold til Serviceloven skal kommunen tilbyde dig en plejebolig eller plejehjemsplads senest 2 måneder efter, at du er optaget på den generelle venteliste. I perioder med stor efterspørgsel på plejeboliger vil nogle borgere opleve at vente længere. Garantien på to måneder gælder, hvis du skriver dig op til alle de plejeboliger, som opfylder dine behov. Når en bolig bliver ledig, tilbydes den altid til den borger på generelle venteliste, der har det største behov. Ønsker du at bo på et specifikt plejecenter, bliver du skrevet op på den specifikke venteliste. Her er ventetidsgarantien ikke gældende. Ventetiden vil typisk være længere, da borgere på den generelle venteliste, der er omfattet af garantien, prioriteres først.

Når du får tilbudt bolig går det stærkt

Der er et stort behov for plejeboliger i Hørsholm Kommune. For at tilgodese de mange ansøgere, er det vigtigt at tildele boligerne hurtigt. Det går derfor hurtigt, når vi tilbyder dig en ledig bolig.

Når der er en ledig bolig, bliver du eller dine pårørende kontaktet pr. telefon. Hvis du siger ja til den tilbudte bolig, vil du modtage et brev med oplysning om boligens størrelse, indflytningstidspunkt, samt hvem du skal kontakte for at få yderligere oplysninger om boligen. Du skal meddele visitationen, om du ønsker boligen. Ønsker du boligen, vil du indenfor 1 uge modtage en lejekontrakt. Vi gør opmærksom på, at når du modtager et boligtilbud, er perioden mellem tilbud og indflytning meget kort, ca. 2-6 dage. Det er umiddelbart ikke muligt at modtage hjemmehjælp eller opholde sig på en midlertidig plads, samtidig med at man råder over en plejebolig.

Beslutter du at afslå tilbuddet, vil visitationen revurdere din ansøgning. Som hovedregel vil du blive stående på ventelisten, men med en ny anciennitetsdato. Det er ikke muligt at sige, hvornår det næste tilbud gives.

Hvis du opholder dig på hospitalet eller på Hørsholm Kommunes midlertidige pladser

Disse pladser er midlertidige og kan ikke benyttes som ventepads i længere tid. Det betyder, at du normalt skal udskrives og vente på plejeboligen i eget hjem. Kan du ikke udskrives til dit nuværende hjem, tilbydes du en plejebolig hurtigst muligt. Det betyder, at du ikke nødvendigvis får tilbudt den bolig som er din 1. prioritet. Udskrivning fra de midlertidige pladser sker så snart den tilbudte plejebolig meldes klar til indflytning. Ønsker du ikke dette tilbud, revurderes dit behov for hjælp, og du må forvente at blive udskrevet til eget hjem i ventetiden.

Borgere med demens eller fysisk og almen svækkelse (somatiske lidelser)

I forbindelse med visitationen til plejeboliger vurderer visitationen om, du har brug for pleje på plejecentre med fokus på somatiske lidelse eller demens lidelse, ud fra din samlede situation og behov.

Demens:

Sophielund og Louiselund er målrettet demente borgere. Her er personalet uddannet indenfor demensområdet, og har derfor specielle kompetencer i forhold til borgere med demens lidelse.

Fysisk og almen svækkelse:

Breelteparken, Margrethelund og Louiselund er for borgere med en somatisk lidelse.

Plejebolig og plejehjem i Hørsholm kommune

Du kan frit vælge, hvilken plejebolig du ønsker blandt de plejecentre, der opfylder dine plejebest. Det er vigtigt, at du sammen med dine pårørende så vidt muligt besøger de plejecentre, du ønsker at være skrevet op til. Grunden hertil er, at der går kort tid fra du bliver tilbudt en bolig og til du skal flytte ind. Kontakt plejecenterlederen for at aftale et tidspunkt hvor du kan se plejehjemmet.

I Hørsholm Kommune er der plejeboliger disse steder:

- **Plejehjemmet Breelteparken**
- Breeltevej 1, 2970 Hørsholm
- Telefon 4516 0999
www.breelteparken.horsholm.dk
- **Plejecenter Sophielund**
- Sophielund 85-90, 2970 Hørsholm

- Telefon 4849 4341
www.sophielund.horsholm.dk
- **Plejeboligerne Louiselund**
- Louiselund 2, 4 og 6, 2970 Hørsholm
- Telefon 4849 8512
www.louiselund.horsholm.dk
- **Plejecentret Margrethelund**
- Kong Georgsvej 9, 2950 Vedbæk
- Tlf. 4849 4500
www.margrethelund@horsholm.dk

Breelteparken er et ældre byggeri, som er bygget efter den dengang gældende plejehjemslovgivning.

Sophielund, Margrethelund og Louiselund er bygget efter gældende ældreboliglovgivning.

Du kan også ønske en bolig i en anden kommune, se afsnit om dette.

Hvad koster en plejebolig/plejehjemsplads?

Du betaler for husleje, varme og el samt for serviceydelser. Huslejen varierer fra sted til sted og betales forud.

Plejebolig:

På Sophielund, Margrethelund og Louiselund betales indskud, husleje, varme og el i henhold til en lejekontrakt.

Boligydelse og varmhjælp

Der kan søges boligydelse og varmhjælp til plejeboligerne i Sophielund, Louiselund og Margrethelund. Det søges i Udbetaling Danmark. Udbetaling Danmark kan kontaktes på telefon 70 12 80 63. Udbetaling Danmarks digitale selvbetjeningsløsning er: <http://www.borger.dk>.

Indskud

Som udgangspunkt skal du selv afholde udgiften

til indskuddet til den anviste bolig, enten via egne midler eller din bank.

Har du ikke mulighed for dette kan du søge om et lån til beboerindskud på www.borger.dk eller henvende dig i Borgerservice, 4849 0000.

Plejhjem:

På Breelteparken betales husleje efter indkomst. Derudover betales varme og el.

Huslejen er bestemt af plejehjemmets omkostninger og beboerens indtægt.

Betalingen svarer i tilnærmet grad til, hvad man betaler, når man bor i en plejebolig og får boligstøtte.

Du kan ikke søge boligstøtte til bolig i Breelteparken.

Serviceydelser

Udover husleje, el, varme mv. betales der for serviceydelser. Indholdet i serviceydelserne varierer fra sted til sted, men indeholder som hovedregel f.eks. kost incl. drikkevarer, rengøringsartikler, indkøb til hygge i fællesareal, vinduespolering.

Prisen for alle serviceydelser er ca. 160 kr. pr. dag.

TV-pakker

Der betales antenne/TV-pakke i alle plejeboligerne. Størrelsen på TV-pakken varierer fra sted til sted. Du orienteres nærmere ved indflytning.

Priser pr. 1. marts 2021

STED	Indskud	Mdl. husleje	Mdl. varme	Mdl. El
Breelteparken	0	1.711 – 7.189	458/467	592/603
Sophielund 85-87	12.430	5.458	a/c 600-950	a/c 450
Sophielund 88-91	30.553	9.046	a/c 800-1.000	a/c 500
Margrethelund	15.530-17.000	6.961-7.626	a/c 400-500	Opkræves af el-leverandør
Louiselund	44.338-50.735	8.449 – 9.699	a/c 700-800	a/c 600

Kommunen gør opmærksom på, at der er huslejeændringer en gang årligt. El, varme og vand opkræves på baggrund af forbrug, - opkræves af DAB eller forsyningsvirksomhed.

Eksempler på huslejesatser på Breelteparken på baggrund af årsindkomst i 2021

Breelteparken	Husleje
Årsindkomst (maks. Folkepension= 166.236 kr.)	1.711 kr.
Årsindkomst (over 545.000 kr.)	7.189 kr.

Når du er flyttet ind

Når du er flyttet ind i plejeboligen, vil du og dine pårørende sammen med personalet og visitator finde ud af, hvor meget støtte og pleje du har behov for.

Plejecentret vil have fokus på, at du er så selvstændig som muligt og klarer så meget som muligt selv. Du vil derudover få tilbudt forskellige former for aktiviteter.

Fast tilknyttet læge

Alle plejecentre har en fast tilknyttet læge, som du har mulighed for at vælge enten ved indflytning eller ved anmodning om lægeskift på et senere tidspunkt.

Intern flytning til anden plejebolig

For at flytte fra en plejebolig til en anden kan du kontakte visitationen i Sundhed og Omsorg. Du ligestilles herefter med de øvrige ansøgere på den specifikke venteliste.

Opsigelsesvarsel

På plejehjemmet Breelteparken betales der husleje, varme og el indtil næste indflytning, dog maksimalt 10 dage.

I plejeboligerne Sophielund, Margrethelund og Louiselund er der et opsigelsesvarsel på 7 hverdage.

Bolig i en anden kommune?

Er du borger i Hørsholm Kommune og godkendt af visitationsudvalget til en plejebolig, kan du søge en plejebolig i en anden kommune. Denne kommune skal ligeledes godkende, at du er berettiget til plejebolig, efter deres visitationskriterier. Hver kommune har deres egne visitationskriterier, som er politisk bestemt. Du skal henvende dig til visitationen i Hørsholm Kommune, se telefonnummer her på siden.

Er du borger i en anden kommune, og ønsker du en plejebolig i Hørsholm Kommune skal du kontakte forvaltningen i den kommune, du bor i. Din egen kommune vil derefter sende de

nødvendige papirer til Hørsholm Kommune, der også skal godkende dig til en plejebolig.

Hvor kan du få yderligere vejledning?

Du kan få mere at vide ved at kontakte visitationen på

Telefon: 4849 3611

Telefontid: mandag-fredag kl. 9.00-10.00 eller på vores hjemmeside www.horsholm.dk

