



## ORIENTERING OM

Miljømæssige forholdsregler ved bygge- og anlægsarbejder og andre midlertidige aktiviteter

## **ANMELDELSE AF MIDLERTIDIGE AKTIVITETER**

Visse aktiviteter skal lovmæssigt anmeldes til Center for Teknik, Team Miljø senest 14 dage inden arbejdet påbegyndes. Det drejer sig bl.a. om:

- Bygningsnedrivning og andre støvfrembringende eller støjende nedrivnings- aktiviteter.
- Støv- eller støjfrembringende behandling af bygningsfacader eller lignende udendørs aktiviteter.

Anmeldesskema fås på Hørsholm Kommunens hjemmeside [www.horsholm.dk](http://www.horsholm.dk) eller ved henvendelse til Team Miljø. Skemaet skal indsendes til Team Miljø, [tek-post@horsholm.dk](mailto:tek-post@horsholm.dk).

Denne anmeldelse fritager ikke for at indhente forudgående godkendelser, tilladelser eller dispensationer i medfør af miljøbeskyttelsesloven eller anden lovgivning.

## **BYGNINGSAFFALD**

Bygge- og anlægsaffald skal anmeldes til kommunen, hvis den samlede affaldsmængde overstiger 1 ton, eller hvis arbejdet omfatter mere end 10 kvadratmeter af en bygning. Skemaet du skal benytte, findes på kommunens hjemmeside. (<http://www.horsholm.dk/Erhverv/Miljo-og-affald/Erhvervsaffald/Byggeaffald>). Anmeldelsen skal indsendes til Team Miljø ([tek-post@horsholm.dk](mailto:tek-post@horsholm.dk)) 14 dage før du går i gang.

Farligt affald, PCB-holdigt affald og termoruder skal altid udsorteres fra øvrigt bygge- og anlægsaffald. Termoruder skal om muligt genbruges.

Såfremt mængden af affald overstiger 1 tons, skal affaldet kildesorteres med henblik på genanvendelse, jf. Affaldsbekendtgørelsen.

Der skal på stedet sorteres i følgende fraktioner til genanvendelse:

- Natursten, fx granit og flint
- Rent uglaseret tegl (mur- og tagsten)
- Ren beton
- Blandinger af materialer fra natursten, uglaseret tegl og beton
- Jern- og metal
- Gips
- Stenuld
- Jord
- Asfalt
- Andre rene fraktioner som er egnet til genanvendelse (f.eks. træ, glas, plast og genanvendeligt PVC)

Andet affald, der ikke kan genanvendes, sorteres i følgende fraktioner:

- Affald til specialbehandling (fx asbest og farligt affald)
- Forbrændingseget affald
- Affald til deponering (fx ikke-genanvendeligt PVC og trykimprægneret træ)

## **Screening for PCB**

Hvis bygningen, som anmeldelsen vedrører, er opført eller renoveret i perioden fra 1950-1977, skal der foretages en screening for PCB. Screeningskemaet er indeholdt i anmeldesskemaet for byggeaffald.

Hvis screeningen for PCB viser, at bygningen måske indeholde PCB, skal der udtages et passende antal prøver fra bygningen til analyse.

Hørsholm Kommune anbefaler, at bygninger som skal nedrives eller renoveres, som minimum også undersøges for bly og asbest, inden arbejdet påbegyndes.

Prøveresultaterne vil afgøre om det er muligt at genanvende materialerne eller om der skal tages særlige forbehold ved håndteringen af affaldet. Både af hensyn til miljøet og håndværkerens arbejdsmiljømæssige sikkerhed.

### **ASBESTHOLDIGT AFFALD**

Ved nedrivnings- og renoveringsarbejder kan der forekomme asbestholdige materialer som f.eks. kiselgur, lydabsorberende loftplader, eternit tagplader og lignende. Alt asbestaffald skal anmeldes til Team Miljø og bortskaffes efter de gældende regler for bortskaffelse af asbestaffald. Vejledning og anmeldelsesskema fås på Hørsholm Kommunens hjemmeside [www.horsholm.dk](http://www.horsholm.dk) eller ved henvendelse til Team Miljø. Skemaet skal indsendes til Team Miljø, [tek-post@horsholm.dk](mailto:tek-post@horsholm.dk).

Arbejde med asbestholdige materialer skal udføres af firmaer, der udfører arbejdet efter Arbejdstilsynets anvisninger.

### **JORD FRA KORTLAGTE GRUNDE HERUNDER OFFENTLIG VEJAREALER OG OMRÅDEKLASSIFICEREDE AREALER**

Jord må ikke flyttes fra en sådan lokalitet før kommunen har godkendt flytningen. Der skal udfyldes et [anmelde/anvisningsskema for flytning af jord](#). Skemaet fås hos Team Miljø eller på Hørsholm Kommunes hjemmeside. Sagsbehandlingen kan tage op til 4 uger.

### **JORD FRA AKUT OPSTÅET JORDFORURENINGER**

Hvis der under gravearbejdet eller lignende fremkommer jord, der er misfarvet, lugter eller på anden måde indikerer en eventuel forurening med olie, kemikalier eller slagger, skal arbejdet straks standses og Team Miljø skal underrettes. Arbejdet må ikke genoptages før Team Miljø eller Regionen har givet tilladelse hertil.

Vær speciel opmærksom ved opgravning af gamle olietanke samt olie- og benzinudskillere.

Der henvises i øvrigt til "[Bekendtgørelse om anmeldelse og dokumentation i forbindelse med flytning af jord](#)". Vejledningen kan findes f.eks. via [www.retsinfo.dk](http://www.retsinfo.dk) eller ved henvendelse til Team Miljø.

### **OLIETANKE**

Hvis en nedgravet olietank tages varigt ud af brug, skal den sløjfes. Sløjfningen omfatter tømning og afblænding eller at tanken graves op og fjernes. Hvis tanken graves op i forbindelse med sløjfning, vil en evt. forurening blive dækket af olietankforsikringen.

Inden en evt. afblænding, skal tanken tømmes for restindholdet, påfyldningsstudsene afmonteres og tanken afblændes således, at påfyldning ikke kan finde sted. Hvis tanken er nedgravet på et areal med færdsel med tung trafik eller tæt ved bygninger, bør den fyldes med sand eller på anden måde sikres mod sammenstyrtning.

Sløjfningen skal anmeldes til Team Miljø skriftligt og underskrevet af ejendommens tinglyste ejer. Meddelelse skal ske på [www.bygogmiljoe.dk](http://www.bygogmiljoe.dk), alternativt på anmeldeskema fra kommunens hjemmeside.

Hvis tanken under afblænding eller opgravning viser sig at være utæt, skal Team Miljø straks underrettes.

## **ROTTER**

Ombygnings- og nedrivningsarbejder giver ofte anledning til rotteforekomst. Det skyldes, at spildevandsledninger og faldstammer let bliver ødelagt under arbejdet.

Derfor er det vigtigt, at afproppe spildevandsledninger før arbejdet med ombygning eller nedrivning begynder. Afpropning skal udføres af et autoriseret firma og bør foretages så tæt på hovedkloakken som muligt. Ved total nedrivning af større bygninger, er afpropning i selve hovedkloakken altid at foretrække. Der skal altid søges om tilladelse til afpropning hos Hørsholm Vand ApS, tlf. 4516 2310, [info@horsholmvand.dk](mailto:info@horsholmvand.dk).

Oplysning om, hvem der bekæmper rotter i kommunen, fremgår af kommunens hjemmeside [www.horsholm.dk](http://www.horsholm.dk), eller ved henvendelse til Team Miljø.

## **STØV, STØJ OG VIBRATIONER**

Ved valg af maskiner og arbejdsmetoder, og i det hele taget ved indretningen af byggepladsen, skal der tages hensyn til støv, støj og vibrationer, så omgivelserne bliver generet mindst muligt.

Team Miljø kan på grundlag af miljøbeskyttelsesloven give påbud om begrænsning af støv, støj og vibrationer. Som udgangspunkt for en konkret behandling anvender Team Miljø normalt følgende grænseværdier:

### **Grænseværdier for vibrationer:**

De målte maksimalværdier må ved de omliggende boligbebyggelser ikke overstige 85 dB (KB-vægtet accelerationsniveau).

### **Grænseværdier for støj:**

Mandag – fredag:	kl. 07 - kl. 18:	<b>70</b>
dB(A)		
Lørdag:	kl. 08 - kl. 14:	<b>70</b>
dB(A)		
Uden for de angivne tidsrum:		<b>40</b>
dB(A)		

Uden for de givne tidsrum må der ikke foretages støjende aktiviteter som hamren, banken, brug af trykluftværktøj er, vinkelsliber, aflæsning og pålæsning af stenmaterialer og lignende. Grænserne er angivet som det ækvivalente, korrigerede støjniveau og gælder ved skel til omliggende boliger og andre støj følsomme områder.

Team Miljø er indstillet på at kræve støjberegning/måling på de enkelte støjkluder.



### **MIDLERTIDIG TILSLUTNING TIL OFFENTLIG VAND OG KLOAK**

Tappes der vand fra den offentlige vandforsyning i forbindelse med fx byggearbejde, skurvogne og lignende skal dette enten ske via en eksisterende vandmåler eller efter nærmere aftale med Hørsholm Vand ApS, tlf. 4516 2310, [info@horsholmvand.dk](mailto:info@horsholmvand.dk).

Ved opstilling af toiletvogne, skure, skurvogne og lignende med afløb fra toilet, vask eller bad til offentlig kloak skal kommunen give tilladelse først. Ansøgningsskema fås på kommunens hjemmeside [www.horsholm.dk](http://www.horsholm.dk) eller ved henvendelse hos Team Miljø. Skemaet skal indsendes til Team Miljø.

**Hvis ikke andet er nævnt, skal henvendelse ske til Hørsholm Kommune Center for Teknik, Team Miljø, Ådalsparkvej 2, 2970 Hørsholm, tlf. 4849 2550, e-mail [tekpost@horsholm.dk](mailto:tekpost@horsholm.dk)**

Der henvises bl.a. til følgende lovgivning, med senere ændringer:

Lovbekendtgørelse nr. 879 af 26/06/2010 om miljøbeskyttelse.

Lovbekendtgørelse nr. 895 af 03/07/2015 om forurennet jord.

Bekendtgørelse nr. 1479 af 12/12/2007 om anmeldelse og dokumentation i forb. med jordflytning

Bekendtgørelse nr. 1321 af 21/12/2011 om indretning, etablering og drift af olietanke, rørsystemer og pipelines.

Bekendtgørelse nr. 1309 af 18/12/2012 om affald.

Bekendtgørelse nr. 639 af 13/06/2012 om miljøregulering af visse aktiviteter.

Bekendtgørelse nr. 696 af 26/06/2012 om bekæmpelse af rotter m.v.

---

Team Miljø • Ådalsparkvej 2 • 2970 Hørsholm

Tlf. 4849 2550 • Fax 4849 2000

tek-post@horsholm.dk • www.horsholm.dk

september 2015